

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2022

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc bổ sung nội dung quy định tại Điều 1**  
**Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND tỉnh**

**ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của 37 Luật có liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 02/2015/TT-BTNMT ngày 27/01/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết một số điều của Nghị định số 43/2014/NĐ-CP và Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND tỉnh về việc cho Chi nhánh Công ty TNHH Hoàng Nguyên tại Ea Súp thuê 10.440m<sup>2</sup> đất tại xã Cư M'lan, huyện Ea Súp để xây dựng cơ sở kinh doanh;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 305/TTr-STNMT ngày 13/10/2022.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.**

1. Bổ sung nội dung tại Điều 1 Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND tỉnh, cụ thể:

- Hình thức sử dụng đất: Nhà nước cho thuê đất, thu tiền thuê đất hàng năm.

- Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày 08/9/2009 đến hết ngày 07/9/2059.

Lý do: Tại Điều 1 Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND tỉnh chưa quy định hình thức sử dụng đất đối với Chi nhánh Công ty TNHH Hoàng Nguyên tại Ea Súp; thời hạn sử dụng đất được tính theo thời hạn thuê đất tại Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND tỉnh.

2. Các nội dung khác không điều chỉnh, thực hiện theo quy định tại Quyết định số 669/QĐ-UBND ngày 16/3/2011 của UBND tỉnh.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường hướng dẫn Chi nhánh Công ty TNHH Hoàng Nguyên tại Ea Súp thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

2. Chi nhánh Công ty TNHH Hoàng Nguyên tại Ea Súp có trách nhiệm liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để lập thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea Súp; Giám đốc Chi nhánh Công ty TNHH Hoàng Nguyên tại Ea Súp và Thủ trưởng các tổ chức, cá nhân có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Chi nhánh Công ty TNHH Hoàng Nguyên tại Ea Súp  
(Đ/c: Xã Cư M'lan, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk);
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT (TLC-07b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Y Giang Gry Niê Knong**