

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 6562 /UBND-NNMT

Đắk Lắk, ngày 19 tháng 8 năm 2016

V/v thuê đất để thực hiện dự án chăn
nuôi bò của Công ty TNHH vật tư
nông nghiệp Tây Nguyên

Kính gửi:

- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND huyện Ea H'leo;
- Công ty TNHH vật tư nông nghiệp Tây Nguyên
(Địa chỉ: 119/31 Mai Hắc Đế, TP Buôn Ma Thuột);
- Công ty TNHH MTV cao su Ea H'leo
(Địa chỉ: 499 Giải Phóng, thị trấn Ea Đăng, huyện Ea H'leo).

Xét Báo cáo số 431/BC-STNMT ngày 03/8/2016 của Sở Tài nguyên và Môi trường, về việc Công ty TNHH vật tư nông nghiệp Tây Nguyên đề nghị thuê 41,5 ha đất tại xã Ea Sol, huyện Ea H'leo để tiếp tục thực hiện dự án chăn nuôi bò, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Dự án chăn nuôi bò của Công ty TNHH MTV cao su Ea H'leo tại tiểu khu 34, xã Ea Sol, huyện Ea H'leo chưa được cơ quan có thẩm quyền giao đất, cho thuê đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; khu đất có 35,5 ha đất nằm trong tổng diện tích 4.228.823 m² đất UBND tỉnh giao cho UBND huyện Ea H'leo quản lý để giải quyết đất sản xuất cho đồng bào dân tộc theo chương trình 132, 134 tại Quyết định số 288/QĐ-UBND ngày 02/02/2007; hiện trạng diện tích đất người dân đã xâm canh sản xuất nông nghiệp. Do vậy, việc Công ty TNHH vật tư nông nghiệp Tây nguyên đề nghị cho Công ty thuê 41,5 ha đất tại khu vực này để tiếp tục thực hiện dự án chăn nuôi bò theo Tờ trình số 01/TTr-VTTN ngày 22/5/2016 là không có cơ sở để giải quyết theo quy định.

2. Để đảm bảo sử dụng đất hiệu quả tại khu vực trên, UBND tỉnh giao UBND huyện Ea H'leo phối hợp với Công ty TNHH MTV cao su Ea H'leo rà soát hiện trạng sử dụng đất tại khu vực, báo cáo kết quả việc giải quyết đất cho đồng bào dân tộc theo chương trình 132, 134 và Quyết định số 755/QĐ-TTg của Chính phủ tại khu vực đất nêu trên về UBND tỉnh.

Nếu UBND huyện Ea H'leo có ý kiến khẳng định diện tích 35,5 ha đất tại vị trí nêu trên không đưa vào phương án giải quyết đất sản xuất cho đồng bào dân tộc theo chương trình 132, 134 và Quyết định số 755/QĐ-TTg của Chính phủ, địa phương không có nhu cầu sử dụng, quỹ đất có khả năng giải phóng mặt bằng để thực hiện dự án đầu tư theo đề nghị của Công ty TNHH vật tư nông nghiệp Tây Nguyên thì báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở TN&MT;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT. (TP.18b)



Nguyễn Tuấn Hà