

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt giá đất ở để thu tiền sử
dụng đất khi chuyển đổi mục đích sử dụng đất**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất; Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất, xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất, định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất; Thông tư số 76/2014/TT-BTC ngày 16/6/2014 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số điều của Nghị định số 45/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 20/2010/QĐ-UBND ngày 24/9/2010 của UBND tỉnh về việc ban hành quy chế bán đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất; Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh ban hành quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 445/TTr-STNMT, ngày 31 tháng 8 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt giá đất ở cụ thể với mức giá 27.510.000 đồng/m² làm căn cứ thu tiền sử dụng đất khi chuyển mục đích sử dụng 759 m² đất thuộc thửa đất số 128, tờ bản đồ số 25 tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột của Công ty TNHH một thành viên Cà phê Buôn Ma Thuột theo Quyết định số 373/QĐ-UBND ngày 02/02/2016 của UBND tỉnh.

Điều 2: Giao Cục Thuế tỉnh xác định nghĩa vụ tài chính phải thực hiện cho Công ty TNHH một thành viên Cà phê Buôn Ma Thuột theo quy định.

Điều 3: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường; Tài chính; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KT (TVT- 18b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Hà