

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 7409 /UBND-CN

Đắk Lắk, ngày 19 tháng 9 năm 2016

V/v phối hợp giải quyết bồi thường,
hỗ trợ các hộ dân nằm ngoài phạm
vi giải phóng mặt bằng bị ảnh hưởng
do thi công đường Hồ Chí Minh

Kính gửi:

- Các Sở: Giao thông vận tải, Tài chính,
Tài nguyên và Môi trường.
- UBND các huyện: Ea H'leo, Krông Búk, Cư M'gar,
thị xã Buôn Hồ, thành phố Buôn Ma Thuột.

Thực hiện Công văn số 10563/BGTVT-CQLXD ngày 08/9/2016 của Bộ Giao thông vận tải về việc phối hợp giải quyết bồi thường, hỗ trợ các hộ dân nằm ngoài phạm vi giải phóng mặt bằng bị ảnh hưởng trong quá trình thi công Dự án nâng cấp, mở rộng Quốc lộ 1 và đường Hồ Chí Minh đoạn qua Tây Nguyên, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Yêu cầu các Sở, ngành, đơn vị, địa phương liên quan căn cứ ý kiến của Bộ Giao thông vận tải tại Công văn trên (có bản sao kèm theo), chức năng, nhiệm vụ, tình hình hình thực tế để chủ động phối hợp triển khai thực hiện, bảo đảm việc giải quyết bồi thường, hỗ trợ các hộ dân nằm ngoài phạm vi giải phóng mặt bằng bị ảnh hưởng do thi công đường Hồ Chí Minh được thuận lợi, không ảnh hưởng đến tiến độ, an ninh trật tự, an toàn công trình trong quá trình thi công và khai thác sử dụng. Trường hợp vượt thẩm quyền, cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết.

Nhận được Công văn này, yêu cầu các đơn vị tập trung tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận: *Vtk*

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Chánh, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T.20)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Hà

Số: 10563 /BGTVT-CQLXD

Hà Nội, ngày 08 tháng 9 năm 2016

V/v: Phối hợp giải quyết bồi thường, hỗ trợ các hộ dân nằm ngoài phạm vi GPMB bị ảnh hưởng trong quá trình thi công dự án nâng cấp, mở rộng QL1 và đường Hồ Chí Minh đoạn qua Tây Nguyên.

STAMP: UBND TỈNH ĐẮK LẮK
Số: 949
12-09-2016
Chuyển:



Kính gửi: Ủy ban nhân dân các tỉnh Thanh Hóa, Nghệ An, Hà Tĩnh, Quảng Bình, Quảng Trị, Thừa Thiên Huế, Quảng Nam, Quảng Ngãi, Bình Định, Phú Yên, Khánh Hòa, Ninh Thuận, Bình Thuận, Kon Tum, Đắk Lắk, Đắk Nông.

Bộ Giao thông vận tải nhận được đề nghị của một số chủ đầu tư và địa phương có dự án đi qua về việc giải quyết bồi thường, hỗ trợ các hộ dân bị lún, nứt nhà ở, công trình nằm ngoài phạm vi GPMB do ảnh hưởng của quá trình thi công các dự án nâng cấp, mở rộng QL1 và đường Hồ Chí Minh đoạn qua Tây Nguyên. Hiện nay chưa có các quy định pháp luật hướng dẫn giải quyết việc đền bù, hỗ trợ, chi trả cho các hộ dân bị ảnh hưởng nêu trên; Bộ Giao thông vận tải đã có Văn bản số 10406/BGTVT-CQLXD ngày 06/9/2016 báo cáo, kiến nghị Thủ tướng Chính phủ xem xét, chấp thuận giải pháp để giải quyết vấn đề này.

Bộ Giao thông vận tải đề nghị Ủy ban nhân dân các tỉnh phối hợp với Bộ trong việc báo cáo, kiến nghị Chính phủ, Thủ tướng Chính phủ để được chấp thuận giải quyết, đồng thời chỉ đạo các cơ quan liên quan phối hợp với chủ đầu tư dự án tổ chức tuyên truyền cho người dân nắm bắt được các quy định pháp luật của Nhà nước và quá trình báo cáo, chỉ đạo giải quyết vấn đề nêu trên của Bộ GTVT và chính quyền địa phương để không làm ảnh hưởng đến tiến độ, an ninh trật tự, an toàn của các công trình trong quá trình thi công xây dựng và khai thác sử dụng.

Bộ Giao thông vận tải trân trọng cảm ơn sự phối hợp của Ủy ban nhân dân các tỉnh.

(Gửi kèm Văn bản số 10406/BGTVT-CQLXD ngày 06/9/2016 của Bộ GTVT)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Lưu: VT, CQLXD (3b).

KT. BỘ TRƯỞNG
THỦ TRƯỞNG

Lê Đình Thọ

Số: 10406/BGTVT-CQLXD

Hà Nội, ngày 06 tháng 9 năm 2016

V/v: Bồi thường, hỗ trợ các hộ dân bị lún, nứt nhà do quá trình thi công dự án nâng cấp, mở rộng QL1 đoạn Thanh Hóa – Cần Thơ và đường Hồ Chí Minh đoạn qua khu vực Tây Nguyên.



Kính gửi: Thủ tướng Chính phủ

Dự án mở rộng Quốc lộ 1 và đường Hồ Chí Minh qua Tây Nguyên đã được hoàn thành đưa vào khai thác sử dụng phát huy hiệu quả cao. Tuy nhiên do đặc thù xây dựng công trình giao thông, thường phải sử dụng các thiết bị thi công tải trọng lớn, tạo rung chấn, sức ép... nên trong quá trình thi công không thể tránh khỏi việc ảnh hưởng tới các công trình xây dựng hiện có, đặc biệt đối với các hộ dân hai bên đường (ngoài phạm vi giải phóng mặt bằng) tại khu vực đông dân cư bị lún, nứt cần phải nghiên cứu bồi thường, hỗ trợ. Bộ Giao thông vận tải báo cáo, kiến nghị Thủ tướng Chính phủ như sau:

1. Số hộ dân bị ảnh hưởng và dự kiến kinh phí:

Theo số liệu báo cáo của các Chủ đầu tư, Nhà đầu tư, Ban QLDA, thực tế có tới 35.814 hộ dân bị nứt với kinh phí đền bù (năm ngoài phần thuộc trách nhiệm của bảo hiểm) ước tính khoảng 166,793 tỷ đồng. Hiện tại tình hình an ninh trật tự tại các địa phương hết sức phức tạp, người dân thường xuyên tổ chức khiếu kiện về vấn đề này.

2. Theo đề nghị của các Địa phương và của các Chủ đầu tư, Bộ GTVT đã có các văn bản: số 8117/BGTVT-CQLXD ngày 24/6/2015 và số 11371/BGTVT-CQLXD ngày 27/8/2015 báo cáo Thủ tướng Chính phủ.

Trên cơ sở ý kiến của các Bộ (Bộ Tư pháp, Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ Tài chính, Bộ Kế hoạch và Đầu tư, Bộ Xây dựng), Văn phòng Chính phủ đã có văn bản số 7452/VPCP-KTN ngày 18/9/2015 chỉ đạo thực hiện; trong đó giao Bộ Tài chính chủ trì, phối hợp Bộ Xây dựng và các cơ quan liên quan nghiên cứu kiến nghị nêu trên của Bộ GTVT trong quá trình xây dựng dự thảo Nghị định của Chính phủ hướng dẫn quy định về bảo hiểm bắt buộc trong xây dựng; khẩn trương trình Chính phủ xem xét, ban hành Nghị định.

Ngày 13/11/2015, Chính phủ ban hành Nghị định số 119/2015/NĐ-CP quy định bảo hiểm bắt buộc trong hoạt động đầu tư xây dựng nhưng không có nội dung hướng dẫn giải quyết kiến nghị nêu trên của Bộ GTVT.

Hiện nay, Bộ Tài chính và Bộ Xây dựng chưa ban hành Thông tư hướng dẫn Nghị định số 119/2015/NĐ-CP và chưa có giải pháp xử lý phần chi phí bồi thường nhà ở, công trình của người dân bị ảnh hưởng vượt hạn mức bồi thường tối đa của hợp đồng bảo hiểm công trình do chủ đầu tư mua.

3. Đề xuất kiến nghị:

Để có cơ sở giải quyết đề nghị của các địa phương và các chủ đầu tư về việc bồi thường thiệt hại cho người dân bị ảnh hưởng trong quá trình thi công xây dựng, Bộ GTVT kiến nghị Thủ tướng Chính phủ như sau:

a) Đối với các dự án đã và đang triển khai: Cho phép sử dụng nguồn kinh phí GPMB của dự án để chi trả đền bù, hỗ trợ để chi trả cho các hộ dân bị ảnh hưởng (ngoài phần thuộc trách nhiệm của bảo hiểm đã chi trả); giao Ủy ban nhân dân các tỉnh, Hội đồng GPMB địa phương quyết định mức đền bù, hỗ trợ và chi trả cho các hộ dân.

b) Đối với các dự án mới:

- Chỉ đạo Bộ Tài chính sớm ban hành Thông tư hướng dẫn Nghị định 119/2015/NĐ-CP để áp dụng trong thực tiễn quản lý, trong đó hướng dẫn cụ thể việc bồi thường trách nhiệm dân sự đối với bên thứ ba trong quá trình thi công xây dựng (gồm lún, nứt, đổ nhà ở, công trình của người dân nằm ngoài phạm vi GPMB dự án).

- Cho phép sử dụng nguồn kinh phí giải phóng mặt bằng của dự án (được tính trong tổng mức đầu tư) để chi trả đền bù, hỗ trợ cho các hộ dân bị ảnh hưởng trong quá trình thi công (ngoài phần thuộc trách nhiệm của bảo hiểm), đã được Bộ Xây dựng đồng thuận tại Văn bản số 1934/BXD-HĐXD ngày 31/8/2015.

Trên đây là nội dung báo cáo đề xuất của Bộ GTVT, kính đề nghị Thủ tướng Chính phủ xem xét chấp thuận./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Bộ trưởng (để b/c);
- Bộ Tài chính; Bộ Xây dựng;
Bộ Tài nguyên và Môi trường;
- Lưu: VT, CQLXD (3b).



Lê Đình Thọ