

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 2600 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đăk Lăk, ngày 06 tháng 9 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Trường Trung cấp nghề Việt Mỹ thuê 9.000 m² đất tại phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột để thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Trường Mầm non tư thục Quốc tế Việt Mỹ

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 864/QĐ-UBND ngày 28/4/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và Kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu (2011-2015) của thành phố Buôn Ma Thuột; Công văn số 8042/UBND-CN ngày 29/10/2014 của UBND tỉnh về việc đồng ý chủ trương đầu tư xây dựng Trường Mầm non tư thục Quốc tế Việt Mỹ;

Căn cứ Quyết định số 2599/QĐ-UBND ngày 06/9/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục Dự án Đầu tư xây dựng Trường Mầm non tư thục Quốc tế Việt Mỹ vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Buôn Ma Thuột

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 434/TTr-STNMT ngày 23/8/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Trường Trung cấp nghề Việt Mỹ thuê 9.000 m² (*chín nghìn mét vuông*) đất thuộc thửa đất số 124, tờ bản đồ địa chính số 07 tại phường Thành Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột để sử dụng vào mục đích thực hiện Dự án Đầu tư xây dựng Trường Mầm non tư thục Quốc tế Việt Mỹ.

Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 675/TL-VPĐKQSDĐ, do Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh (nay là Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh) lập ngày 15/12/2015.

Thời hạn sử dụng đất: 50 năm, kể từ ngày quyết định này có hiệu lực.

Hình thức cho thuê đất: Nhà nước cho thuê đất, trả tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này:

1. Trường Trung cấp nghề Việt Mỹ có trách nhiệm sử dụng đất đúng vị trí, diện tích, mục đích được thuê, thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ về tài chính, chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật hiện hành khi sử dụng đất.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất cho Trường Trung cấp nghề Việt Mỹ.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện việc bàn giao đất ngoài thực địa; ký hợp đồng thuê đất với Trường Trung cấp nghề Việt Mỹ; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

4. UBND thành phố Buôn Ma Thuột có trách nhiệm hướng dẫn cho chủ đầu tư về thủ tục thành lập trường mầm non theo đúng trình tự quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Thống Nhất, thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch hội đồng quản trị Trường Trung cấp nghề Việt Mỹ và thủ trưởng các đơn vị có liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành/✓

Nơi nhận/✓

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Đc.25b).

KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH



Y Giang Gry Niê Knong