

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

Số: 3504/SKHĐT-HTĐT

V/v đăng tải thông tin dự án đầu tư
Trung tâm Dệt - May Veston tại Cụm
công nghiệp Ea Đar, huyện Ea Kar


CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 20 tháng 12 năm 2023

Kính gửi: Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk.

Ngày 18/12/2023, Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được hồ sơ đề xuất thực hiện dự án đầu tư Trung tâm Dệt - May Veston tại Cụm Công nghiệp Ea Đar, huyện Ea Kar do Công ty cổ phần Dệt may Liên Phương Highland đề xuất.

Theo quy định tại khoản 8 Điều 5 Quyết định số 43/2022/QĐ-UBND ngày 22/11/2022 quy định về trình tự, trách nhiệm phối hợp giải quyết thủ tục đầu tư và quản lý dự án đầu tư có sử dụng đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk, Sở Kế hoạch và Đầu tư đề nghị Văn phòng UBND tỉnh đăng tải thông tin dự án đầu tư Trung tâm Dệt - May Veston tại Cụm Công nghiệp Ea Đar, huyện Ea Kar do Công ty cổ phần Dệt may Liên Phương Highland đề xuất trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh để các Nhà đầu tư khác biết và đăng ký thực hiện (*thông tin chi tiết dự án gửi kèm*).

Trân trọng./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Cổng TTĐT tỉnh;
- LĐ Sở (b/c);
- Website Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Lưu: VT, HTĐT(v).

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Hữu Phúc

THÔNG TIN KÊU GỌI NHÀ ĐẦU TƯ ĐĂNG KÝ THỰC HIỆN DỰ ÁN TẠI CỤM CÔNG NGHIỆP EA ĐAR, HUYỆN EA KAR

(Kèm theo Công văn số /SKHĐT-HTĐT, ngày tháng 12 năm 2023)

I. Thông tin dự án:

1. Tên dự án: Trung tâm Dệt - May Veston.
2. Địa điểm thực hiện dự án: các Lô C1, C2, C3, C4, C5, C6, C7 thuộc Cụm Công nghiệp Ea Đar, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.
3. Diện tích đất dự kiến sử dụng: khoảng 9,4 ha.
4. Hiện trạng, nguồn gốc khu đất:
 - Hiện trạng: Đất trống.
 - Nguồn gốc đất: Do UBND huyện Ea Kar quản lý.
5. Mục tiêu dự án: May veston, sản xuất vải len lông cừu (không có công đoạn nhuộm vải).
6. Quy mô đầu tư:
 - Công suất thiết kế:
 - + Dây chuyền sản xuất veston: 900.000 bộ/năm.
 - + Dây chuyền sản xuất vải: 5.000.000 m²/năm.
 - Sản phẩm đầu ra: Vải len chải kỹ, Bộ veston cao cấp.
 - Quy mô kiến trúc xây dựng: xây dựng các hạng mục công trình: nhà máy may; kho vải, kho phụ liệu may, kho thành phẩm; nhà máy dệt vải; nhà máy hoàn tất vải; nhà văn phòng; nhà xe nhân viên; nhà nghỉ cho công nhân; trạm bơm; nhà ăn; nhà máy xử lý nước sạch; nhà lò hơi; nhà kho chứa nguyên liệu dệt; nhà xe công nhân; khu xử lý nước thải; nhà máy sợi; trưng bày sản phẩm; cây xanh, đường nội bộ .
7. Tổng mức đầu tư dự kiến: 360.000.000.000 đồng (Bằng chữ: Ba trăm sáu mươi tỷ đồng).
8. Nhà đầu tư đề xuất: Công ty cổ phần Dệt may Liên Phương Highland.

II. Về hồ sơ đăng ký thực hiện dự án:

Sở Kế hoạch và Đầu tư thông báo thông tin dự án Trung tâm Dệt - May Veston tại Cụm Công nghiệp Ea Đar, huyện Ea Kar để các nhà đầu tư biết, trường hợp có nhu cầu đăng ký thực hiện dự án tại địa điểm nêu trên vui lòng gửi hồ sơ đề xuất dự án về Sở Kế hoạch và Đầu tư tỉnh Đắk Lắk.

1. Thành phần hồ sơ gồm:

- Văn bản đề nghị thực hiện dự án đầu tư, gồm cả cam kết chịu mọi chi phí, rủi ro nếu dự án không được chấp thuận (*Mẫu A.I.1 ban hành kèm theo Thông tư 03/2021/TT-BKH ngày 09/4/2021*);

- Tài liệu về tư cách pháp lý của nhà đầu tư;

- Tài liệu chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư gồm ít nhất một trong các tài liệu sau: báo cáo tài chính 02 năm gần nhất của nhà đầu tư; cam kết hỗ trợ tài chính của công ty mẹ; cam kết hỗ trợ tài chính của tổ chức tài chính; bảo lãnh về năng lực tài chính của nhà đầu tư; tài liệu khác chứng minh năng lực tài chính của nhà đầu tư;

- Đề xuất dự án đầu tư gồm các nội dung chủ yếu sau (*Mẫu A.I.3 ban hành kèm theo Thông tư 03/2021/TT-BKH ngày 09/4/2021*): nhà đầu tư hoặc hình thức lựa chọn nhà đầu tư, mục tiêu đầu tư, quy mô đầu tư, vốn đầu tư và phương án huy động vốn, địa điểm, thời hạn, tiến độ thực hiện, thông tin về hiện trạng sử dụng đất tại địa điểm thực hiện dự án và đề xuất nhu cầu sử dụng đất (nếu có), nhu cầu về lao động, đề xuất hưởng ưu đãi đầu tư, tác động, hiệu quả kinh tế - xã hội của dự án, đánh giá sơ bộ tác động môi trường theo quy định của pháp luật về bảo vệ môi trường.

- Nội dung giải trình về công nghệ sử dụng trong dự án đầu tư đối với dự án thuộc diện thẩm định, lấy ý kiến về công nghệ theo quy định của pháp luật về chuyển giao công nghệ;

- Tài liệu khác liên quan đến dự án đầu tư, yêu cầu về điều kiện, năng lực của nhà đầu tư theo quy định của pháp luật (nếu có).

2. Số lượng hồ sơ: 04 bộ

3. Thời hạn nộp hồ sơ đề xuất dự án đầu tư: Đến hết ngày 02/01/2024. Sau thời hạn này, Sở Kế hoạch và Đầu tư không tiếp nhận hồ sơ đề xuất và sẽ xem xét hình thức lựa chọn Nhà đầu tư tại khu đất trên theo quy định của pháp luật.

4. Cơ quan tiếp nhận hồ sơ: Sở Kế hoạch và Đầu tư thông qua Trung tâm phục vụ hành chính công tỉnh Đắk Lắk. Địa chỉ: số 09 Nguyễn Tất Thành, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Mọi thắc mắc vui lòng liên hệ phòng Hợp tác đầu tư – Sở Kế hoạch và Đầu tư, số điện thoại: 02623 852702./.