

Phụ lục:
DANH MỤC DỰ ÁN XÂY DỰNG NHÀ Ở XÃ HỘI TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐỦ ĐIỀU KIỆN VAY ƯU ĐÃI
CHƯƠNG TRÌNH TÍN DỤNG 120.000 TỶ ĐỒNG

(kèm theo Công văn số /UBND-CN ngày /12/2023 của Ủy ban nhân dân tỉnh)

ST T	Tên và địa điểm xây dựng dự án	Tình trạng thủ tục pháp lý	Chủ đầu tư dự án	Quy mô dự án				Tiến độ thực hiện			Nhu cầu vay vốn (tỷ đồng)
				Diện tích đất (m ²)	Tổng số căn hộ/Nhà ở (m ²)	Tổng diện tích sàn (m ²)	Tổng mức đầu tư (tỷ đồng)	Khởi công	Hoàn thành	Tiến độ đến thời điểm báo cáo	
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)	(12)
1	Nhà ở xã hội 20% thuộc dự án Khu dân cư Hà Huy Tập, phường Tân An thuộc Khu đô thị phía Bắc đường vành đai phía Tây, thành phố Buôn Ma Thuột	<p>1. Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 1224/QĐ-UBND ngày 04/6/2018 của UBND tỉnh; - Điều chỉnh Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 1762/QĐ-UBND ngày 02/8/2018 của UBND tỉnh; <p>2. Chấp thuận đầu tư</p> <ul style="list-style-type: none"> - Chấp thuận đầu tư tại Quyết định số 2751/QĐ-UBND ngày 24/10/2018; điều chỉnh tại Quyết định số 2236/QĐ-UBND ngày 18/9/2020 và Quyết định số 1933/QĐ-UBND ngày 29/8/2022 của UBND tỉnh. <p>3. Phê duyệt lựa chọn nhà đầu tư</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phê duyệt kết quả lựa chọn Nhà đầu tư thực hiện đầu tư dự án tại Quyết định số 2896/QĐ-UBND ngày 18/10/2017 của UBND tỉnh <p>4. Quyết định giao đất</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quyết định giao đất số 3245/QĐ-UBND ngày 07/11/2019 của UBND tỉnh. <p>5. Giấy phép xây dựng</p> <ul style="list-style-type: none"> - Giấy phép xây dựng số 1340/GPXD ngày 09/10/2023 của UBND thành phố Buôn Ma Thuột. 	Công ty Cổ phần Đầu tư - Phát triển đô thị Ân Phú	27.478,6	Nhà ở chung cư xã hội: 330	32.974,4	212,69	Quý IV/2023	Quý II/2024	Đã khởi công	170,152

2	Nhà ở xã hội 20% thuộc dự án Khu đô thị dân cư Km7 thuộc Khu đô thị dân cư Km7, phường Tân An, thành phố Buon Ma Thuột	<p>1. Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500</p> <ul style="list-style-type: none"> - phê duyệt Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 3447/QĐ-UBND ngày 13/12/2017 của UBND tỉnh; - Phê duyệt điều chỉnh cục bộ Quy hoạch chi tiết tỷ lệ 1/500 tại Quyết định số 445/QĐ-UBND ngày 25/2/2021 và Quyết định số 2592/QĐ-UBND ngày 18/11/2022 của UBND tỉnh. <p>2. Chấp thuận đầu tư</p> <ul style="list-style-type: none"> - Chấp thuận đầu tư tại Quyết định số 3502/QĐ-UBND ngày 20/11/2019 của UBND tỉnh. - Quyết định chấp thuận điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2208/QĐ-UBND ngày 31/10/2023 của UBND tỉnh. <p>3. Phê duyệt lựa chọn nhà đầu tư</p> <ul style="list-style-type: none"> - Phê duyệt kết quả lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án tại Quyết định số 883/QĐ-UBND ngày 12/04/2017 do UBND tỉnh; - Thay đổi chủ thể thực hiện dự án Khu đô thị dân cư Km7 tại Công văn số 951/UBND-TH ngày 30/01/2019 của UBND tỉnh. <p>4. Quyết định giao đất</p> <ul style="list-style-type: none"> - Quyết định giao đất số 3553/QĐ-UBND ngày 27/11/2019 của UBND tỉnh. <p>5. Giấy phép xây dựng</p> <ul style="list-style-type: none"> - Giấy phép xây dựng số 1392/GPXD ngày 23/6/2023 của Sở Xây dựng. 	Công ty TNHH Đầu tư phát triển đô thị Đắk Lắk	39.872,4	797, trong đó: - Chung cư xã hội: 651. - Nhà ở xã hội thấp tầng: 146	75.913,67 trong đó: - Chung cư xã hội: 55,817,71 - Nhà ở xã hội thấp tầng: 20.095,96	630	Quý IV-2023	Quý IV-2024	Chưa khởi công	504
---	--	--	---	----------	--	--	-----	-------------	-------------	----------------	-----