

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Quyết định
số 2914/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Luật Quy hoạch số 21/2017/QH 2014;

Căn cứ Luật số 35/2018/QH14 (Luật sửa đổi bổ sung một số điều của 37 Luật liên quan đến quy hoạch ngày 20/11/2018);

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 118/2014/NĐ-CP ngày 17/12/2014 của Chính phủ về sắp xếp đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của các Công ty Nông lâm nghiệp; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công; Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 51/2015/TT-BTC ngày 17/04/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn về xử lý tài chính khi sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của công ty nông, lâm nghiệp;

Căn cứ Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26/2/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định lập phương án sử dụng đất; lập hồ sơ ranh giới sử dụng đất; đo đạc; lập bản đồ địa chính; xác định giá trị đất; giao đất; cho thuê đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất Công ty nông lâm nghiệp; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường về sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 11/2022/TT-BTNMT ngày

20/10/2022 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của một số thông tư liên quan đến hoạt động kinh doanh thuộc phạm vi chức năng quản lý nhà nước của Bộ Tài nguyên và Môi trường;

Căn cứ Quyết định số 1472/QĐ-UBND ngày 26/5/2016 của UBND tỉnh về việc chuyển đổi Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc thành Ban Quản lý rừng, hoạt động theo cơ chế đơn vị sự nghiệp công lập có thu;

Căn cứ Quyết định số 2327/QĐ-UBND ngày 10/8/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Đề án sắp xếp, đổi mới và phát triển, nâng cao hiệu quả hoạt động của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc;

Căn cứ Quyết định số 1790/QĐ-UBND ngày 10/08/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Lắc, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 2914/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh về việc phê duyệt phương án sử dụng đất của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc;

Xét đề nghị của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc tại Tờ trình số 24/TTr-CT ngày 21/12/2023; Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 34/TTr-STNMT ngày 26 /01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Điều chỉnh, bổ sung nội dung quy định tại Điều 1 Quyết định số 2914/QĐ-UBND ngày 31/10/2018, cụ thể như sau:

a) Tại Điểm 2.1 khoản 2 Điều 1 điều chỉnh thành:

Tổng diện tích đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc quản lý, sử dụng là 24.037,27 ha tại các xã, thị trấn: Liên Sơn, Đắk Phoi, Đắk Nuê và Krông Nô, huyện Lắc.

(Chi tiết tại Phụ lục 1 kèm theo)

b) Tại Điểm 2.2 khoản 2 Điều 1 điều chỉnh thành:

- Tổng diện tích đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc giữ lại để sản xuất kinh doanh, quản lý bảo vệ rừng 18.937,75ha tại các xã, thị trấn: Liên Sơn, Đắk Phoi, Đắk Nuê và Krông Nô, huyện Lắc.

(Chi tiết tại Phụ lục 2 kèm theo)

- Tổng diện tích đất Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc bàn giao về địa phương quản lý, sử dụng 5.099,52ha tại các xã Đắk Phoi, Đắk Nuê và Krông Nô, huyện Lắc.

(Chi tiết tại Phụ lục 3 kèm theo)

c) Vị trí, ranh giới, diện tích từng loại đất xác định theo bản đồ điều chỉnh phương án sử dụng đất do Công ty lập và UBND huyện Lắc, UBND các xã Đắk Phoi, Đắk Nuê và Krông Nô thống nhất, ký xác nhận kèm theo Tờ trình số 24/TTr-CT ngày 21/12/2023. Đối với vị trí, ranh giới, diện tích đất Trụ sở làm

việc của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc tại thị trấn Liên Sơn, huyện Lắc được xác định theo tờ Trích lục bản đồ địa chính số 2371/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 18/4/2023.

d) Lý do điều chỉnh: Theo kết quả đo đạc xác định ranh giới sử dụng đất, cắm mốc ranh giới sử dụng đất, lập bản đồ địa chính và kết quả rà soát diện tích điều chỉnh, bổ sung về đất đai của Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc.

2. Các nội dung khác không thay đổi và thực hiện theo Quyết định số 2914/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh.

Điều 2. Giao Văn phòng UBND tỉnh đăng tải Quyết định này của UBND tỉnh lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Lắc; Chủ tịch UBND các xã, thị trấn: Liên Sơn, Đắk Phơi, Đắk Nuê và Krông Nô, huyện Lắc; Giám đốc Công ty TNHH MTV Lâm nghiệp Lắc và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- TTCN và Cổng TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Các phòng: TH, KT, CN;
- Lưu: VT, NNMT (H. 07b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thiên Văn