

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng 4 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất cho Trường Mầm non Tuổi Thơ với diện tích 7.617,1 m² đất tại xã Cư Elang, huyện Ea Kar để sử dụng vào mục đích đất cơ sở giáo dục và đào tạo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15 tháng 5 năm 2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18 tháng 12 năm 2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Căn cứ Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29 tháng 9 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường ban hành Thông tư quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06 tháng 01 năm 2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 02/2023/TT-BTNMT ngày 15 tháng 5 năm 2023 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về sửa đổi, bổ sung một số điều của Thông tư số 23/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất và sửa đổi, bổ sung một số điều Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19 tháng 5 năm 2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 82/TTr-STNMT ngày 19 tháng 3 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Công nhận quyền sử dụng đất như Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất diện tích 7.617,1 m² (*Bảy nghìn sáu trăm mười bảy phẩy một mét vuông*) cho Trường Mầm non Tuổi Thơ, địa chỉ thửa đất tại xã Cư Elang, huyện Ea Kar để sử dụng vào mục đích đất cơ sở giáo dục và đào tạo, cụ thể:

- Thửa đất số 419, tờ bản đồ số 21, diện tích đất 6.875,8 (*Sáu nghìn tám trăm bảy mươi lăm phẩy tám mét vuông*), thời hạn sử dụng đất lâu dài. Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 73/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 05/01/2023.

- Thửa đất số 46, tờ bản đồ số 108, diện tích đất 741,3 m² (*Bảy trăm bốn mươi một phẩy ba mét vuông*), thời hạn sử dụng đất lâu dài. Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 74/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 05/01/2023.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai chỉnh lý hồ sơ địa chính; hướng dẫn Trường Mầm non Tuổi Thơ lập hồ sơ cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

2. Giao Trường Mầm non Tuổi Thơ có trách nhiệm quản lý, sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích được công nhận; chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật hiện hành.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Công thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Giáo dục và Đào tạo, Thông tin và Truyền thông; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea Kar; Chủ tịch UBND xã Cư Elang; Giám đốc Văn phòng Đăng ký đất đai; Hiệu trưởng Trường Mầm non Tuổi Thơ và các đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Các Phòng: TH, KT, CN;
- Trung tâm CN&CTTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (d.6b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thiên Văn