

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 1.960,1m² đất tại xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar của UBND xã Ea Kiết; giao 1.960,1m² đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư M'gar quản lý

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 10/2023/NĐ-CP ngày 03/4/2023 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai; Thông tư số 09/2021/TT-BTNMT ngày 30/6/2021 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường sửa đổi, bổ sung một số điều của các thông tư quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 101/TTr-STNMT ngày 05/4/2024 và đề nghị của Chủ tịch UBND xã Ea Kiết tại Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 28/7/2022.

QUYẾT ĐỊNH:**Điều 1.**

1. Thu hồi 1.960,1m² (*Bằng chữ: một nghìn chín trăm sáu mươi phẩy một mét vuông*) đất thuộc thửa đất 241 (thửa cũ 208), tờ bản đồ số 61 (tờ cũ 00) tại xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar của UBND xã Ea Kiết.

Vị trí, ranh giới khu đất thu hồi được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 4503/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 26/7/2023.

Lý do: Thu hồi đất theo quy định tại điểm c Khoản 1 Điều 65 của Luật Đất đai năm 2013. UBND xã Ea Kiết tự nguyện trả lại đất tại Tờ trình số 35/TTr-UBND ngày 28/7/2022.

2. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 717945 ngày 27/7/2010 do Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk cấp cho UBND xã Ea Kiết đối với thửa đất số 208, tờ bản đồ số 00, diện tích 1.960,1m² đất tại xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar.

3. Giao 1.960,1m² (*Bằng chữ: Một nghìn chín trăm sáu mươi phẩy một mét vuông*) đất thuộc thửa đất 241 (thửa cũ 208), tờ bản đồ số 61 (tờ cũ 00) tại xã Ea Kiết, huyện Cư M'gar thu hồi của UBND xã Ea Kiết nêu trên cho Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư M'gar quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 4503/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai lập ngày 26/7/2023.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện thu hồi và bàn giao đất trên thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số BA 717945 ngày 27/7/2010 do Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường thừa ủy quyền Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk cấp cho UBND xã Ea Kiết đúng trình tự, thủ tục và chỉnh lý hồ sơ địa chính, theo quy định.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện Cư M'gar có trách nhiệm quản lý diện tích 1.960,1m² đất được giao nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công Thương, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cư M'gar; Chủ tịch UBND xã Ea Kiết; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu: VT, NNMT (TLC-07b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thiên Văn