

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 1.964 m² đất tại thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo của Bến xe khách huyện Ea H'leo; giao 1.322 m² đất cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý; giao 642 m² đất còn lại cho UBND huyện Ea H'leo quản lý, bố trí sử dụng theo quy hoạch kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 540/TTr-STNMT ngày 15/9/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 1.964 m² (một nghìn chín trăm sáu mươi tư mét vuông) đất tại thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo của Bến xe khách huyện Ea H'leo.

Lý do thu hồi: Bến xe khách huyện Ea H'leo bị giải thể.

2. Giao 1.322 m² (một nghìn ba trăm hai mươi hai mét vuông) đất trong diện tích 1.964 m² đất thu hồi nêu trên cho Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý.

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 850/TL-VPĐKĐĐ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 08/9/2016.

3. Giao 642 m² (sáu trăm bốn mươi hai mét vuông) đất còn lại cho UBND huyện Ea H'leo quản lý, bố trí sử dụng theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật.

Vị trí, ranh giới, diện tích thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 851/TL-VPĐKĐĐ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 08/9/2016.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk quản lý và đề xuất hướng sử dụng diện tích 1.322 m² đất nêu trên đúng theo quy hoạch, kế hoạch

sử dụng đất và quy định của pháp luật; lập phương án hỗ trợ, bồi thường giải phóng mặt bằng về tài sản trên đất (nếu có) theo đúng quy định của pháp luật.

2. UBND huyện Ea H'leo có trách nhiệm quản lý, bố trí sử dụng diện tích 642 m² đất nêu trên theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật; thực hiện việc bồi thường, hỗ trợ (nếu có) theo quy định của Nhà nước.

3. Giao cho Cục thuế tỉnh chỉ đạo Chi cục thuế huyện Ea H'leo kiểm tra, truy thu tiền thuê đất (nếu có) của Bến xe khách huyện Ea H'leo đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan thực hiện việc thu hồi, bàn giao đất ngoài thực địa; chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư, Giao thông vận tải; Cục trưởng cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea H'leo; Chủ tịch UBND thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo; Giám đốc Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Đc.23b).



Y Giang Gry Niê Knong