

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 131 /TTr-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

*Đắk Lắk, ngày 07 tháng 10 năm 2016*

### **TỜ TRÌNH**

**Về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư đầu tư**

**Dự án: Trường THPT Hai Bà Trưng, thị xã Buôn Hồ (giai đoạn 2).**

**Hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà lớp học 18 phòng, nhà bảo vệ, nhà vệ sinh và  
nhà để xe 2 bánh**

Kính gửi: Thường trực Hội đồng Nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về chi phí quản lý đầu tư xây dựng;

Căn cứ Nghị quyết số 94/2013/NQ-HĐND ngày 19/7/2013 của HĐND tỉnh về quy hoạch phát triển giáo dục và đào tạo tỉnh Đắk Lắk giai đoạn 2011-2020, định hướng đến năm 2025;

Căn cứ Nghị quyết số 172/2015/NQ-HĐND, ngày 03/12/2015 của HĐND tỉnh quy định phân cấp, cơ cấu nguồn vốn đầu tư xây dựng trường học và cơ sở giáo dục nghề nghiệp công lập trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk, giai đoạn 2016-2020;

Căn cứ Nghị quyết số 176/2015/NQ-HĐND, ngày 03/12/2015 của HĐND tỉnh ban hành tiêu chí dự án trọng điểm nhóm C của Tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 34/2015/QĐ-UBND ngày 09/10/2015 của UBND tỉnh Đắk Lắk ban hành quy định về phân cấp quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 31/2016/QĐ-UBND ngày 06/9/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk sửa đổi, bổ sung một số nội dung của Quy định về phân cấp quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh ban hành kèm theo Quyết định số 34/2015/QĐ-UBND của UBND tỉnh Đắk Lắk;

Xét Báo cáo số 357/BC-SKHĐT ngày 20/9/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Trường THPT Hai Bà Trưng; Báo cáo số 358/BC-SKHĐT ngày 20/9/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án, Hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà lớp học 18 phòng, nhà bảo vệ, nhà vệ sinh và

nhà để xe 2 bánh; và đề nghị của Sở Giáo dục và Đào tạo tại Công văn số 1357/SGDDĐT-KHTC ngày 27/9/2016;

UBND tỉnh kính trình Thường trực HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án với các nội dung chính như sau:

## **I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN**

1. Tên dự án: Trường THPT Hai Bà Trưng, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 2), hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà lớp học 18 phòng, nhà bảo vệ, nhà vệ sinh và nhà để xe 2 bánh.

2. Dự án nhóm: Nhóm C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư dự án: Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.

5. Đơn vị đề xuất chủ trương đầu tư: Sở Giáo dục và Đào tạo.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ (Vị trí hiện của Trường THPT Hai Bà Trưng mới được xây dựng giai đoạn I).

7. Mục tiêu đầu tư:

a. Nhằm đáp ứng cơ sở vật chất để chuyển Trường THPT Hai Bà Trưng về địa điểm mới, chuyển giao cơ sở cũ cho Trường THPT Buôn Hồ xây dựng trường chuẩn Quốc gia theo kế hoạch của ngành Giáo dục và Đào tạo.

b. Xây dựng và phát triển hệ thống trường THPT theo đúng quy hoạch của ngành Giáo dục và Đào tạo, từng bước xây dựng các trường THPT đạt chuẩn Quốc gia vào những năm tới.

c. Nâng cao chất lượng giáo dục và hiệu quả đào tạo, góp phần đào tạo nguồn nhân lực chất lượng cao, đáp ứng nhu cầu phát triển kinh tế - xã hội của địa phương trong thời kỳ công nghiệp hóa, hiện đại hóa và hội nhập quốc tế.

8. Nội dung đầu tư và quy mô đầu tư:

a. Nội dung đầu tư: Đầu tư xây dựng Trường THPT Hai Bà Trưng, thị xã Buôn Hồ (giai đoạn 2).

Hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà lớp học 18 phòng, nhà bảo vệ, nhà vệ sinh và nhà để xe 2 bánh, nhằm đáp ứng đủ cơ sở vật chất cho 1.350 học sinh và cán bộ, giáo viên, nhân viên của Nhà trường.

b. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Nhà Hiệu bộ: Nhà 3 tầng, cấp III; diện tích xây dựng 300 m<sup>2</sup>; diện tích sàn 886m<sup>2</sup>.

- Nhà lớp học 18 phòng: Nhà 3 tầng, cấp III; diện tích xây dựng 650m<sup>2</sup>; diện tích sàn: 1.945 m<sup>2</sup>.

- Nhà vệ sinh: Nhà 1 tầng, cấp IV; diện tích xây dựng 65m<sup>2</sup>.
- Nhà để xe học sinh và giáo viên: Nhà 1 tầng, cấp IV, không xây tường, cột thép mái tôn màu, nền xi măng; diện tích xây dựng 585m<sup>2</sup>.

- Nhà bảo vệ: Nhà 1 tầng, cấp IV; diện tích xây dựng 13 m<sup>2</sup>.

c. Quy cách xây dựng:

- Các hạng mục chính, nhà cấp III - 3 tầng, sử dụng phương án kết cấu móng băng kết hợp móng đơn - khung - sàn bê tông cốt thép mác 200, thép nhóm AI, AII; móng đá đỡ tường kiêm bó nền.

- Các hạng mục khác: Nhà cấp IV - 1 tầng, sử dụng phương án kết cấu móng đơn cho các trụ độc lập bê tông cốt thép mác 200, thép nhóm AI, AII; móng đá đỡ tường kiêm bó nền.

9. Hình thức đầu tư: Xây dựng mới.

10. Địa điểm thực hiện dự án: Phường Thiện An, thị xã Buôn Hồ (vị trí hiện tại của Trường đã được xây dựng giai đoạn I).

11. Diện tích sử dụng đất: 25.900 m<sup>2</sup>.

12. Sơ bộ tổng mức đầu tư: 25.000.000.000 đồng (Hai mươi lăm tỷ đồng chẵn), trong đó:

- Chi phí xây dựng:	17.619.500.000 đồng
- Chi phí thiết bị:	1.031.550.000 đồng
- Chi phí quản lý dự án:	421.141.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư xây dựng:	1.272.618.000 đồng
- Chi phí khác:	995.903.000 đồng
- Chi phí dự phòng:	3.659.288.000 đồng

13. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh bố trí cho lĩnh vực giáo dục và đào tạo (Theo Nghị quyết số 172/2015/NQ-HĐND ngày 03/12/2015 của HĐND tỉnh).

14. Khả năng cân đối vốn: Thời gian bố trí vốn không quá 3 năm nên dự kiến khả năng cân đối, bố trí vốn từ năm 2017 đến năm 2019.

15. Thời gian thực hiện dự án: Từ năm 2017 đến năm 2019.

## **II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO GỒM:**

1. Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư (điều chỉnh), kèm theo Tờ trình số 161/TTr-SGDĐT, ngày 05/9/2016 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đắk Lắk về việc trình thẩm định Báo cáo ĐXCĐT đối với Dự án: Trường THPT Hai Bà Trưng, thị xã Buôn Hồ (giai đoạn 2), hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà lớp học 18 phòng, nhà bảo vệ, nhà vệ sinh và nhà để xe 2 bánh, kèm theo văn bản và hồ sơ liên quan;

liên quan;

2. Báo cáo thẩm định nội bộ số: 229/BC-SGDĐT, ngày 05/9/2016 của Sở Giáo dục và Đào tạo tỉnh Đắk Lắk;

3. Ý kiến của các Sở, ngành tham gia thẩm định gồm: Sở Xây dựng, Sở Tài chính (kèm theo hồ sơ).

4. Công văn số 1357/SGDĐT-KHTC ngày 27/9/2016 của Sở Giáo dục và Đào tạo về việc kết quả thẩm định báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án Trường THPT Hai Bà Trưng, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 2), hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà lớp học 18 phòng, nhà bảo vệ, nhà vệ sinh và nhà để xe 2 bánh.

UBND tỉnh kính trình Thường trực HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư Dự án Trường THPT Hai Bà Trưng, thị xã Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 2), hạng mục: Nhà hiệu bộ, nhà lớp học 18 phòng, nhà bảo vệ, nhà vệ sinh và nhà để xe 2 bánh./

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Các Sở: GD&ĐT, KH&ĐT, TC;
- Lưu: VT, KGVX, TH (T-20b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Hải Ninh**