

Số: 207/TB-UBND

Đắk Lắk, ngày 07 tháng 10 năm 2016

THÔNG BÁO

Ý kiến kết luận của đồng chí Nguyễn Hải Ninh – PCT Thường trực UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng quản lý Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh, Quỹ phát triển đất tỉnh, Quỹ Phát triển nhà ở tỉnh

Ngày 04/10/2016, tại Trụ sở HĐND&UBND tỉnh, đồng chí Nguyễn Hải Ninh - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng quản lý Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh, Quỹ phát triển đất tỉnh, Quỹ Phát triển nhà ở tỉnh chủ trì cuộc họp sơ kết công tác quý III và triển khai công tác quý IV/2016. Thành phần tham dự gồm có: Các đồng chí thành viên Hội đồng quản lý, Ban kiểm soát các Quỹ. Sau khi nghe Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh, Quỹ phát triển đất tỉnh, Quỹ Phát triển nhà ở tỉnh báo cáo kết quả sơ kết công tác quý III và triển khai công tác quý IV/2016; ý kiến tham gia của các thành viên Hội đồng quản lý, Ban kiểm soát các Quỹ, đồng chí Nguyễn Hải Ninh - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng quản lý các Quỹ kết luận như sau:

I. Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh:

Trong quý III/2016, mặc dù Quỹ đã có nhiều cố gắng và nỗ lực trong các lĩnh vực công tác nhưng tình hình nợ xấu vẫn tăng cao (chiếm 72,07% tổng dư nợ, tăng 25,34% so với kế hoạch năm 2016). Do đó, để đảm bảo tỷ lệ nợ xấu đạt chỉ tiêu kế hoạch đề ra trong năm 2016, Quỹ Đầu tư phát triển tỉnh tập trung triển khai một số nhiệm vụ trọng tâm trong quý IV/2016, cụ thể như sau:

1. Tập trung thu hồi các khoản nợ (nợ gốc và nợ lãi vay) nhằm giảm tỷ lệ nợ xấu, đảm bảo đến 31/12/2016 đạt chỉ tiêu kế hoạch đề ra. Đối với những doanh nghiệp đã trả nợ vay, yêu cầu Quỹ làm rõ và cập nhật dữ liệu vào hệ thống nhằm giảm tỷ lệ nợ xấu.

2. Thống nhất với báo cáo, đề xuất của Quỹ và Ban kiểm soát đối với những dự án đã có chủ trương cho vay nhưng chưa triển khai được do không đủ điều kiện vay vốn, gồm: Dự án gạch không nung và gạch Tarezzo; Dự án đầu tư nhà máy sản xuất gạch không nung và bê tông tươi công nghệ cao Habitat; Dự án trồng rau hữu cơ công nghiệp nhà kính.

3. Thống nhất chủ trương để Quỹ chủ trì, phối hợp với Ban kiểm soát tổ chức Đoàn học tập kinh nghiệm về mô hình hoạt động của doanh nghiệp do một số Quỹ góp vốn thành lập, hoạt động có hiệu quả. Quỹ có trách nhiệm nghiên cứu, tổ chức Đoàn học tập kinh nghiệm đảm bảo gọn nhẹ, thời gian hợp lý và sử dụng kinh phí trên tinh thần tiết kiệm; đồng thời, báo cáo kết quả cho Chủ tịch Hội đồng quản lý Quỹ.

4. Đối với Công ty TNHH Hoàng Việt: Quỹ chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan làm việc với Công ty TNHH Hoàng Việt để có cam kết cụ thể về

việc bổ sung các hồ sơ, thủ tục liên quan đến quá trình vay vốn Dự án; trên cơ sở đó, Quỹ tham mưu UBND tỉnh quyết định cho vay và giải ngân trước 10 tỷ đồng trong kế hoạch năm 2016.

5. Đối với Công ty TNHH Xây dựng Phú Xuân: Quỹ có trách nhiệm báo cáo, đề xuất cụ thể cho UBND tỉnh về nội dung xin trả nợ gốc quá hạn trước của Công ty TNHH Xây dựng Phú Xuân; đồng thời Công ty phải có cam kết cụ thể về điều kiện đảm bảo; báo cáo UBND tỉnh trước ngày 15/10/2016.

6. Đối với đề nghị xử lý rủi ro của 02 dự án là Xưởng chế biến hạt điều của Công ty Cổ phần Minh Long, Trung tâm văn hóa thanh thiếu niên của Công ty TNHH Phát triển và Kinh doanh Nhà đất An Nguyên Gia: Quỹ có trách nhiệm nghiên cứu Luật phá sản để kiểm tra, đề xuất giải pháp thu hồi nợ hiệu quả nhất đối với 02 dự án nói trên, báo cáo tại cuộc họp định kỳ quý IV/2016.

II. Quỹ Phát triển đất tỉnh:

1. Trong quý III/2016, Quỹ Phát triển đất tỉnh đã chủ động, tích cực tham mưu UBND tỉnh, Hội đồng quản lý Quỹ về công tác ứng vốn, thu hồi vốn ứng; tập trung theo dõi, đôn đốc các đơn vị đã đến hạn hoàn trả vốn ứng theo đúng quy định.

2. Công tác quý IV/2016:

2.1- Tập trung làm việc với Sở Tài chính, các huyện, thị xã, thành phố để yêu cầu trả nợ cho Quỹ 30% số tiền sử dụng đất còn nợ các năm trước theo đúng cam kết và nợ phát sinh 9 tháng đầu năm 2016 theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 7645/UBND-KT ngày 26/9/2016.

2.2- Về công tác ứng vốn: Để xây dựng kế hoạch ứng vốn năm 2017 đảm bảo khả thi, phù hợp với khả năng cân đối nguồn vốn, Quỹ phải kiểm tra, rà soát kỹ từng dự án xin ứng vốn, khả năng hoàn trả vốn ứng trước khi tham mưu UBND tỉnh phê duyệt kế hoạch ứng vốn năm 2017.

2.3- Đối với các đề xuất, kiến nghị:

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính tổng hợp, tham mưu UBND tỉnh bố trí kế hoạch vốn đầu tư năm 2017 cho các đơn vị ứng vốn có dự án đến hạn để hoàn trả vốn ứng cho Quỹ.

- Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với Sở Tài chính và các đơn vị liên quan kiểm tra, rà soát và báo cáo UBND tỉnh về việc nộp 30% số thu tiền sử dụng đất của huyện Cư Kuin trước ngày 20/10/2016.

- Về đề nghị ứng vốn của UBND thành phố Buon Ma Thuột để thực hiện bồi thường, giải phóng mặt bằng đối với Tiểu dự án Buon Ma Thuột – Dự án phát triển các thành phố loại II tại Quảng Nam, Hà Tĩnh, Đắk Lắk: Chỉ cho ứng vốn sau khi đã thu hồi được nợ của những năm trước theo cam kết của thành phố Buon Ma Thuột; thành phố Buon Ma Thuột phải xác định được quy mô dự án và các yếu tố có liên quan theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 7718/UBND-KT ngày 27/9/2016.

- Về đề nghị cho chủ trương ứng vốn từ Quỹ Phát triển đất tỉnh trong kế hoạch 2017 để bồi thường, giải phóng mặt bằng và đầu tư xây dựng hạ tầng kỹ

thuật dự án Khu dân cư Tô dân phố 8, thị trấn Quảng Phú, huyện Cư M'gar: thống nhất về chủ trương cho dự án ứng vốn; yêu cầu Quỹ chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành: Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, UBND huyện Cư M'gar để phân kỳ đầu tư, đảm bảo hiệu quả về sử dụng vốn ứng và hoàn ứng theo quy định.

III. Quỹ Phát triển nhà ở tỉnh

Giao Quỹ Phát triển nhà ở tỉnh nghiên cứu, báo cáo UBND tỉnh về phương án sáp nhập vào Quỹ Đầu tư phát triển hoặc Quỹ phát triển đất tỉnh, trước ngày 30/10/2016.

Thừa lệnh đồng chí Nguyễn Hải Ninh – PCT UBND tỉnh, Chủ tịch Hội đồng quản lý các Quỹ, Văn phòng UBND tỉnh thông báo đến các đơn vị liên quan biết, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- CT, PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC;
- Quỹ ĐTPT tỉnh;
- Quỹ Phát triển nhà ở tỉnh;
- Quỹ Phát triển đất tỉnh;
- Các đ/c TV HĐQT, BKS các Quỹ;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh (đ/c Vinh);
- Lưu: VT, TH

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Đức Vinh