

QUYẾT ĐỊNH

**Phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất đối với 273 thửa đất
thuộc Dự án đầu tư xây dựng Công trình: Hạ tầng kỹ thuật
khu ở mới thuộc thị trấn Ea Pôk, huyện Cư M'gar**

CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 17/2010/NĐ-CP ngày 04/3/2010 của Chính phủ quy định về bán đấu giá tài sản;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư Liên tịch số 14/2015/TTLT-BTNMT-BTP ngày 04/4/2015 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường, Bộ trưởng Bộ Tư pháp quy định việc tổ chức thực hiện đấu giá quyền sử dụng đất để giao đất có thu tiền sử dụng đất hoặc cho thuê đất;

Căn cứ Quyết định số 09/2016/QĐ-UBND ngày 09/3/2016 của UBND tỉnh Ban hành Quy chế bán đấu giá tài sản Nhà nước trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số /QĐ-UBND ngày /10/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất đối với 273 thửa đất thuộc Dự án đầu tư xây dựng Công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu ở mới thuộc thị trấn Ea Pôk, huyện Cư M'gar;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 495/TTr-STNMT ngày 27/9/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1: Phê duyệt đấu giá quyền sử dụng đất đối với 273 thửa đất thuộc Dự án đầu tư xây dựng Công trình: Hạ tầng kỹ thuật khu ở mới thuộc thị trấn Ea Pôk, huyện Cư M'gar.

(Chi tiết như phụ lục kèm theo)

Điều 2: Giao Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập thủ tục chuyển mục đích sử dụng đất sang đất ở theo quy định của

pháp luật; xây dựng giá khởi điểm để đấu giá quyền sử dụng đất của từng thửa đất, trình cấp thẩm quyền phê duyệt.

Sau khi giá khởi điểm được phê duyệt, Trung tâm Phát triển quỹ đất thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường ký hợp đồng với Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk thực hiện cuộc bán đấu giá đúng theo quy định hiện hành của Nhà nước.

Điều 3: Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng; Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cư M'gar; Giám đốc Trung tâm Phát triển quỹ đất; Giám đốc Trung tâm Dịch vụ bán đấu giá tài sản tỉnh Đắk Lắk và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký. / *TLH*

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu VT, KT (TVT- 24b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Nguyễn Tuấn Hà

PHỤ LỤC

Đầu giá quyền sử dụng đất thuộc Dự án đầu tư xây dựng Công trình: Hà tăng ký thuật khu ở mới thuộc thị trấn Ea Pôk, huyện Cư M'gar

Kèm theo Quyết định số 3102/QĐ-UBND ngày 14/10/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk

Thứ tự	Ký hiệu thửa đất	Số thửa đất	Diện tích (m2/thửa)	Vị trí thửa đất	Ghi chú
1	LÔ D	11	1.994,6		
	D38	1	247,9	Đường QH 20m	
	D39	1	182,0	Đường QH 20m	
	D40	1	176,6	Đường QH 20m	
	D41	1	174,4	Đường QH 20m	
	D42	1	172,4	Đường QH 20m	
	D43	1	170,0	Đường QH 20m	
	D44	1	168,0	Đường QH 20m	
	D45	1	165,6	Đường QH 20m	
	D46	1	163,4	Đường QH 20m	
	D47	1	161,0	Đường QH 20m	
	D48	1	213,3	Đường QH 20m	
	LÔ E	11	2.086,3		
	E39	1	260,0	Đường QH 20m	
	E40	1	186,5	Đường QH 20m	
2	E41	1	184,0	Đường QH 20m	
	E42	1	182,4	Đường QH 20m	
	E43	1	180,2	Đường QH 20m	
	E44	1	178,0	Đường QH 20m	
	E45	1	175,7	Đường QH 20m	
	E46	1	173,6	Đường QH 20m	
	E47	1	171,4	Đường QH 20m	
	E48	1	169,2	Đường QH 20m	
	E49	1	225,3	Đường QH 20m	
	LÔ H	16	2.574,4		
	H1	1	324,4	Đường QH 20m	
	H2 đến H16	15	150,0	Đường QH 20m	
	LÔ F	29	8.870,5		
	F5	1	250,0	Tính là 8, QH 36m	
	F6 đến F31	26	150,0	Tính là 8, QH 36m	
3	F1	1	279,2	Đường QH 20m	
	F2-F4	3	150,0	Đường QH 20m	
	F32	1	186,0	Đường QH 20m	
	F33	1	184,0	Đường QH 20m	
	F34	1	181,0	Đường QH 20m	
	F35	1	179,4	Đường QH 20m	
	F36	1	177,2	Đường QH 20m	
	F37	1	175,0	Đường QH 20m	
	F38	1	173,0	Đường QH 20m	
	F39	1	170,6	Đường QH 20m	
	F40	1	168,4	Đường QH 20m	
	F41	1	166,3	Đường QH 20m	
	F42	1	164,0	Đường QH 20m	
	F43	1	162,0	Đường QH 20m	
	F44	1	159,6	Đường QH 20m	
	F45	1	157,5	Đường QH 20m	

Thứ tự	Ký hiệu thửa đất	Số thửa đất	Diện tích (m2/thửa)	Vị trí thửa đất	Ghi chú
	F46	1	155.3	Đường QH 20m	
	F47	1	153.0	Đường QH 20m	
	F48	1	151.0	Đường QH 20m	
	F49	1	148.7	Đường QH 20m	
	F50	1	146.5	Đường QH 20m	
	F51	1	144.3	Đường QH 20m	
	F52	1	142.0	Đường QH 20m	
	F53	1	140.0	Đường QH 20m	
	F54	1	137.7	Đường QH 20m	
	F55	1	135.5	Đường QH 20m	
	F56	1	133.3	Đường QH 20m	
5	LÔ G	23	3.350.3		
	G1	1	163.4	Đường QH 20m	
	G2 đến G4	3	150.0	Đường QH 20m	
	G5	1	250.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	G6 đến G9	4	150.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	G10	1	132.4	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	G11	1	132.5	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	G12	1	132.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	G13	1	131.4	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	G14	1	142.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	G15	1	140.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	G16	1	137.3	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	G17	1	146.6	Đường QH 20m	
	G18	1	138.5	Đường QH 20m	
	G19	1	131.4	Đường QH 20m	
	G20	1	138.4	Đường QH 20m	
	G21	1	131.4	Đường QH 20m	
	G22	1	128.0	Đường QH 20m	
	G23	1	125.0	Đường QH 20m	
6	LÔ I	10	1.473.9		
	I1 đến I6	6	150.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	I7	1	147.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	I8	1	145.4	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	I9	1	142.5	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	I10	1	139.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
7	LÔ K	13	2.475.5		
	K1	1	275.5	Đường QH 20m	
	K2 đến K5	4	150.0	Đường QH 15m	
	K14 đến K15	2	150.0	Đường QH 20m	
	K6	1	250.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	K7 đến K11	5	150.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
8	LÔ L	23	4.006.5		
	L18	1	250.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	L19 đến L23	5	150.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	L1	1	206.5	Đường QH 20m	
	L2 đến L17	16	175.0	Đường QH 18m	
9	LÔ M	38	5.873.6		
	M1	1	173.0	Đường QH 18m	
	M2	1	173.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	M20	1	173.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	M21	1	173.0	Đường QH 18m	
	M3 đến M19	17	152.4	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	M22 đến M38	17	152.4	Đường QH 15m	
10	LÔ N	38	5.873.6		

Thứ tự	Ký hiệu thửa đất	Số thửa đất	Diện tích (m2/thửa)	Vị trí thửa đất	Ghi chú
	N1	1	173.0	Đường QH 20m	
	N2	1	173.0	Đường QH 18m	
	N20	1	173.0	Đường QH 18m	
	N21	1	173.0	Đường QH 20m	
	N3 đến N19	17	152.4	Đường QH 15m	
	N22 đến N38	17	152.4	Đường QH 20m	
11	LÔ O	25	3.896.0		
	O2	1	223.0	Đường QH 20m	
	O26	1	223.0	Đường QH 20m	
	O3 đến O25	23	150.0	Đường QH 20m	
12	LÔ Q	4	1.326.0		
	Q1	1	333.0	Đường QH 20m	
	Q2	1	330.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	Q55	1	330.0	Đường QH 15m	
	Q56	1	333.0	Đường QH 20m	
13	LÔ R	2	703.5		
	R1	1	367.5	Đường QH 20m	
	R2	1	336.0	Đường QH 18m	
14	LÔ S	12	3.699.5		
	S1	1	355.5	Đường QH 20m	
	S2 đến S12	11	304.0	Đường QH 18m	
15	LÔ T	18	5.472.0		
	T1 đến T18	18	304.0	Tỉnh lộ 8, QH 36m	
	Tổng cộng	273	53.676		

