

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 1.428,9m² đất tại xã Ea Ktur,
huyện Cư Kuin cho Chi hội Tin lành buôn Kniết
để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 33/2017/TT-BTNMT ngày 29/9/2017 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai và sửa đổi, bổ sung một số điều của các Thông tư hướng dẫn thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1630/QĐ-UBND ngày 25/7/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Cư Kuin; Quyết định số 108/QĐ-UBND ngày 12/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Cư Kuin;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 204/TTr-STNMT ngày 24/6/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 1.428,9 m² (Một nghìn bốn trăm hai mươi tám phẩy chín mét vuông) thuộc thửa đất số 5809, tờ bản đồ số 29 tại xã Ea Ktur, huyện Cư Kuin cho Chi hội Tin lành buôn Kniết để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Trích lục bản đồ địa chính số 20692/TL-VPĐKĐĐ-ĐDV do Văn phòng đăng ký đất đai lập ngày 20/12/2019.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:**1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:**

a) Chịu trách nhiệm về nội dung thẩm định đề nghị UBND tỉnh giao 1.428,9m² đất tại xã Ea Ktur, huyện Cư Kuin cho Chi hội Tin lành buôn Kniết để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo tại Tờ trình số 204/TTr-STNMT ngày 24/6/2024.

b) Chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai hướng dẫn Chi hội Tin lành buôn Kniết lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định; chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức giao đất trên thực địa cho Chi hội Tin lành buôn Kniết; chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Chi hội Tin lành buôn Kniết có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được giao; xây dựng công trình cơ sở tôn giáo theo quy định của pháp luật hiện hành; lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định; chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Cổng Thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nội vụ, Công an tỉnh; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cư Kuin; Chủ tịch UBND xã Ea Ktur, huyện Cư Kuin; Chi hội Tin lành buôn Kniết; Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực Tỉnh ủy;
- Thường trực HĐND tỉnh;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Các Phòng: NC, TH, KT, CN;
- Trung tâm CN&CTTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (đnh_6b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thiên Văn