

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao 5.724,6m² đất tại xã Ea Trul, huyện Krông Bông cho
Niệm Phật đường Phước Đức để sử dụng vào mục đích đất cơ sở tôn giáo

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai; Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Quyết định số 1183/QĐ-UBND ngày 24/5/2022 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Krông Bông; Quyết định số 99/QĐ-UBND ngày 12/01/2024 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Krông Bông;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 282/TTr-STNMT ngày 23/8/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao 5.724,6 m² (Năm nghìn bảy trăm hai mươi bốn phẩy sáu mét vuông) đất thuộc thửa đất số 78, tờ bản đồ số 38 tại xã Ea Trul, huyện Krông Bông cho Niệm Phật đường Phước Đức.

- Mục đích sử dụng đất: Đất cơ sở tôn giáo.
- Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.
- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 42/TL-VPĐKĐĐ-KTĐC do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 10/01/2024.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai hướng dẫn Niệm Phật đường Phước Đức lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định; chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức giao đất trên thực địa cho Niệm Phật đường Phước Đức; chỉ đạo cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Niệm Phật đường Phước Đức có trách nhiệm sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được giao; xây dựng công trình cơ sở tôn giáo theo quy định của pháp luật hiện hành; lập hồ sơ đề nghị cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất theo quy định; chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật đất đai và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

3. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) đăng tải Quyết định này lên Công thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Nội vụ; Giám đốc Công an tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Krông Bông; Niệm Phật đường Phước Đức; Thủ trưởng đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký ban hành.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Niệm Phật đường Phước Đức (Thôn 2, xã Ea Trul, huyện Krông Bông);
- Lưu: VT, NNMT (TLC-05b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nguyễn Thiên Văn