

Phụ lục XVI

**DANH MỤC 66 TTHC THUỘC THẨM QUYỀN GIẢI QUYẾT CỦA SỞ XÂY DỰNG
CUNG CẤP TRỰC TUYẾN TRÊN HỆ THỐNG IGATE**

(Kèm theo Quyết định số /QĐ-UBND ngày /11/2024 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk)

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
1	1.009794	Kiểm tra công tác nghiệm thu hoàn thành công trình của cơ quan chuyên môn về xây dựng tại địa phương	Quản lý chất lượng công trình xây dựng	Không	Không		X	
2	1.009972	Thẩm định Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng/ Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng điều chỉnh	Hoạt động xây dựng	Có	Không	X		
3	1.009973	Thẩm định Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở/ Thiết kế xây dựng triển khai sau thiết kế cơ sở điều chỉnh	Hoạt động xây dựng	Có	Không	X		
4	1.009974	Cấp giấy phép xây dựng mới đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (Công trình	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
		không theo tuyển/ Theo tuyển trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/ Dự án)						
5	1.009977	Cấp điều chỉnh giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/ Theo tuyển trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/ Dự án)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
6	1.007974	Cấp giấy phép di dời đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I và cấp II (Công trình không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/ Dự án)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
7	1.009975	Cấp giấy phép xây dựng sửa chữa, cải tạo đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyến/ Theo tuyến trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyến/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyến trong đô thị/ Dự án)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
8	1.009979	Cấp lại giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/ Theo tuyển trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Sửa chữa, cải tạo/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/ Dự án)	Hoạt động xây dựng	Không	Không	X		
9	1.009978	Gia hạn giấy phép xây dựng đối với công trình cấp đặc biệt, cấp I, cấp II (công trình Không theo tuyển/ Theo tuyển trong đô thị/ Tín ngưỡng, tôn giáo/ Tượng đài, tranh hoành tráng/ Sửa chữa, cải tạo/ Theo giai đoạn cho công trình không theo tuyển/ Theo giai đoạn cho công trình theo tuyển trong đô thị/ Dự án)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
10	1.009980	Cấp giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
11	1.010969	Cấp điều chỉnh giấy phép hoạt động xây dựng cho nhà thầu nước ngoài	Hoạt động xây dựng	Không	Không	X		
12	1.009988	Cấp chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
13	1.009989	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (do mất, hư hỏng)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
14	1.009990	Cấp lại chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (bị ghi sai thông tin)	Hoạt động xây dựng	Không	Không	X		
15	1.009991	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
16	1.009987	Cấp chuyển đổi chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng của cá nhân người nước ngoài	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
17	1.009982	Cấp chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng lần đầu hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
18	1.009983	Cấp điều chỉnh hạng chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
19	1.009986	Cấp điều chỉnh, bổ sung nội dung chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
20	1.009984	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (trường hợp chứng chỉ còn thời hạn nhưng mất, hư hỏng)	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
21	1.009985	Cấp lại chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng hạng II, hạng III (bị ghi sai thông tin)	Hoạt động xây dựng	Không	Không	X		
22	1.006871	Công bố hợp quy các sản phẩm, hàng hóa vật liệu xây dựng	Vật liệu xây dựng	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
23	1.003011	Thẩm định đồ án, đồ án điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Có	Không		X	
24	1.002701	Thẩm định nhiệm vụ, nhiệm vụ điều chỉnh quy hoạch chi tiết của dự án đầu tư xây dựng công trình theo hình thức kinh doanh thuộc thẩm quyền phê duyệt của UBND cấp tỉnh	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Không	Không		X	
25	1.008432	Cung cấp thông tin về quy hoạch xây dựng thuộc thẩm quyền của UBND cấp tỉnh	Quy hoạch xây dựng, kiến trúc	Không	Không	X		
26	1.009788	Cho ý kiến về kết quả đánh giá an toàn công trình đối với công trình xây dựng nằm trên địa bàn tỉnh	Quản lý chất lượng công trình xây dựng	Không	Không		X	

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
27	1.009791	Cho ý kiến về việc kéo dài thời hạn sử dụng của công trình hết thời hạn sử dụng theo thiết kế nhưng có nhu cầu sử dụng tiếp (trừ trường hợp nhà ở riêng lẻ)	Quản lý chất lượng công trình xây dựng	Không	Không		X	
28	1.008891	Cấp chứng chỉ hành nghề kiến trúc	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		
29	1.008989	Cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc (do chứng chỉ hành nghề bị mất, hư hỏng hoặc thay đổi thông tin cá nhân được ghi trong chứng chỉ hành nghề kiến trúc)	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		
30	1.008990	Cấp lại chứng chỉ hành nghề kiến trúc bị ghi sai do lỗi của cơ quan cấp chứng chỉ hành nghề	Quy hoạch kiến trúc	Không	Không	X		
31	1.008991	Gia hạn chứng chỉ hành nghề kiến trúc	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
32	1.008992	Công nhận chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		
33	1.008993	Chuyển đổi chứng chỉ hành nghề kiến trúc của người nước ngoài ở Việt Nam	Quy hoạch kiến trúc	Có	Có	X		
34	1.009928	Cấp gia hạn chứng chỉ hành nghề hoạt động xây dựng	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
35	1.009936	Cấp gia hạn chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng hạng II, hạng III	Hoạt động xây dựng	Có	Có	X		
36	1.011675	Miễn nhiệm và thu hồi thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương	Giám định tư pháp xây dựng	Không	Không		X	
37	2.001116	Bổ nhiệm và cấp thẻ giám định viên tư pháp xây dựng ở địa phương	Giám định tư pháp xây dựng	Không	Không		X	
38	1.011705	Cấp mới Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp: cấp	Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Không	Không	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
		lần đầu hoặc Giấy chứng nhận hết hạn mà tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng có nhu cầu tiếp tục hoạt động)						
39	1.011708	Cấp lại Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (còn thời hạn nhưng bị mất hoặc hư hỏng hoặc bị ghi sai thông tin hoặc tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng xin dừng thực hiện một số chỉ tiêu trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng)	Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Không	Không	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
40	1.011710	Cấp bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa chỉ, tên của tổ chức trong Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng đã được cấp)	Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Không	Không	X		
41	1.011711	Bổ sung, sửa đổi Giấy chứng nhận đủ điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng (trong trường hợp tổ chức hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng thay đổi địa điểm đặt phòng thí nghiệm hoặc thay đổi, bổ sung, sửa đổi chỉ tiêu thí nghiệm, tiêu chuẩn thí nghiệm trong Giấy chứng nhận đủ	Thí nghiệm chuyên ngành xây dựng	Không	Không	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
		điều kiện hoạt động thí nghiệm chuyên ngành xây dựng)						
42	1.012882	Thủ tục thông báo đủ điều kiện được huy động vốn thông qua việc góp vốn, hợp tác đầu tư, hợp tác kinh doanh, liên doanh, liên kết của các tổ chức và cá nhân để phát triển nhà ở	Nhà ở	Không	Không		X	
43	1.012883	Thủ tục chuyển đổi công năng nhà ở đối với nhà ở xây dựng trong dự án thuộc thẩm quyền chấp thuận của UBND cấp tỉnh	Nhà ở	Không	Không		X	
44	1.012884	Thủ tục thông báo đơn vị đủ điều kiện quản lý vận hành nhà chung cư đối với trường hợp nộp hồ sơ tại Sở Xây dựng	Nhà ở	Không	Không		X	

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
45	1.012885	Thủ tục chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư làm chủ đầu tư đối với dự án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư không bằng nguồn vốn đầu tư công	Nhà ở	Không	Không		X	
46	1.012886	Thủ tục điều chỉnh chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời với chấp thuận nhà đầu tư làm chủ đầu tư đối với dự án cải tạo, xây dựng lại nhà chung cư không bằng nguồn vốn đầu tư công	Nhà ở	Không	Không		X	
47	1.012887	Thủ tục đề xuất cơ chế ưu đãi đầu tư theo quy định tại điểm c khoản 2 Điều 198 của Luật Nhà ở năm 2023	Nhà ở	Không	Không		X	
48	1.012890	Thủ tục gia hạn thời hạn sở hữu nhà ở tại Việt Nam của tổ chức, cá nhân nước ngoài	Nhà ở	Không	Không	X		

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
49	1.012891	Thủ tục cho thuê nhà ở công vụ thuộc thẩm quyền của địa phương	Nhà ở	Không	Không	X		
50	1.012892	Thủ tục cho thuê nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với trường hợp chưa có hợp đồng thuê nhà ở	Nhà ở	Không	Không		X	
51	1.012897	Thủ tục cho thuê nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với trường hợp nhận chuyển quyền thuê nhà ở	Nhà ở	Không	Không		X	
52	1.012898	Thủ tục cho thuê nhà ở cũ thuộc tài sản công đối với trường hợp ký lại hợp đồng thuê	Nhà ở	Không	Không		X	
53	1.012893	Thủ tục bán nhà ở cũ thuộc tài sản công	Nhà ở	Không	Không		X	
54	1.012894	Thủ tục giải quyết bán phần diện tích nhà đất sử dụng chung của nhà ở cũ thuộc tài sản công	Nhà ở	Không	Không		X	

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
55	1.012895	Thủ tục thẩm định giá bán, giá thuê mua nhà ở xã hội/nhà ở cho lực lượng vũ trang nhân dân	Nhà ở	Không	Không		X	
56	1.012896	Thủ tục cho thuê, cho thuê mua nhà ở xã hội do Nhà nước đầu tư xây dựng bằng vốn đầu tư công	Nhà ở	Không	Không	X		
57	1.012900	Thủ tục cấp giấy phép hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản	Kinh doanh Bất động sản	Không	Không		X	
58	1.012901	Thủ tục cấp lại giấy phép hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản (trong trường hợp Giấy phép bị mất, bị rách, bị cháy, bị tiêu hủy, bị hỏng)	Kinh doanh Bất động sản	Không	Không		X	
59	1.012902	Cấp lại giấy phép hoạt động của Sàn giao dịch bất động sản (trong trường hợp thay đổi thông tin của sàn)	Kinh doanh Bất động sản	Không	Không		X	

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
60	1.012903	Thông báo quyền sử dụng đất đã có hạ tầng kỹ thuật trong dự án bất động sản đủ điều kiện chuyển nhượng cho cá nhân tự xây dựng nhà ở	Kinh doanh Bất động sản	Không	Không		X	
61	1.012904	Thủ tục đăng ký cấp quyền khai thác, sử dụng thông tin, dữ liệu về nhà ở và thị trường bất động sản thuộc thẩm quyền giải quyết của Ủy ban nhân dân cấp tỉnh	Kinh doanh Bất động sản	Có	Không		X	
62	1.012911	Chuyển nhượng toàn bộ hoặc một phần dự án bất động sản do UBND cấp tỉnh quyết định việc đầu tư	Kinh doanh Bất động sản	Không	Không		X	
63	1.012905	Thông báo nhà ở hình thành trong tương lai đủ điều kiện được bán, cho thuê mua	Kinh doanh Bất động sản	Không	Không		X	
64	1.012906	Cấp mới chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản	Kinh doanh Bất động sản	Có	Có		X	

STT	Mã TTHC	Tên TTHC	Lĩnh vực	TTHC				
				Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính (có/không)	Có yêu cầu nghĩa vụ tài chính được triển khai thanh toán trực tuyến (có/không)	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến toàn trình	Cung cấp dịch vụ công trực tuyến một phần	Dịch vụ cung cấp thông tin trực tuyến
65	1.012907	Thủ tục cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (trong trường hợp chứng chỉ bị cháy, bị mất, bị rách, bị hủy hoại do thiên tai hoặc lý do bất khả kháng khác)	Kinh doanh Bất động sản	Có	Có		X	
66	1.012910	Thủ tục cấp lại chứng chỉ hành nghề môi giới bất động sản (trong trường hợp chứng chỉ cũ đã hết hạn hoặc gần hết hạn)	Kinh doanh Bất động sản	Có	Có		X	