

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc Lập – Tự Do – Hạnh Phúc



M'Đrắk, ngày 07 tháng 01 năm 2025

**ĐƠN TỐ CÁO VÀ KÊU CỨU KHẨN CẤP**

V/v: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả thực hiện dự án cao tốc Khánh Hoà – Buôn Ma Thuột thi công ngoài phạm vi diện tích đất thuộc quy hoạch thực hiện dự án gây ảnh hưởng, thiệt hại nghiêm trọng đến quyền lợi hợp pháp của người có đất bị thu hồi.

**Kính gửi:**

- Bí thư Tỉnh ủy Đắk Lắk;
- Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk;
- Ban nội chính tỉnh ủy Đắk Lắk;
- Thanh tra UBND tỉnh Đắk Lắk;
- Bí thư huyện ủy M'Đrắk;
- Chủ tịch UBND huyện M'Đrắk;
- Thanh tra UBND huyện M'Đrắk;
- Chủ tịch UBND xã Cư San

Tôi tên : **NGUYỄN VĂN THỜI.**

Địa chỉ : TDP 1, Thị trấn Ea Knốp, huyện Ea Kar, tỉnh Đắk Lắk.

Điện thoại : 0905.370.102 (Thời).

**Nội dung tố cáo:**

Tôi là chủ sử dụng hợp pháp đối với thửa đất số **05**; Diện tích: **263.708,4 m<sup>2</sup>**; Mục đích sử dụng đất: Đất rừng sản xuất; Toạ lạc tại: Xã Cư San, huyện M'Đrắk, tỉnh Đắk Lắk và thửa đất số: **10**; Diện tích: **749.973,3 m<sup>2</sup>**; Mục đích sử dụng đất: Đất rừng sản xuất; Toạ lạc tại: Xã Cư San, huyện M'Đrắk, tỉnh Đắk Lắk. Trên đất được trồng chủ yếu là cây keo.

Theo Trích lục bản đồ địa chính ngày 22/5/2023 do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện M'Đrắk cấp thì tại thửa đất số 05, diện tích trong ranh giải phóng mặt bằng thuộc dự án cao tốc Khánh Hoà – Buôn Ma Thuột là: **20.453.1m<sup>2</sup>** và tại thửa đất số 10, diện tích trong ranh GPMB là **21.145.8m<sup>2</sup>**. Tổng diện tích bị thu

hồi của chúng tôi nhằm thực hiện dự án cao tốc Khánh Hoà – Buôn Ma Thuột là **41.598,9m<sup>2</sup> (4,1 hecta)**.

Tuy nhiên, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả là nhà thầu đứng đầu liên doanh Gói thầu XL01 dự án cao tốc Khánh Hoà – Buôn Ma Thuột lại lấn chiếm, thu hồi diện tích ngoài ranh giải phóng mặt bằng của chúng tôi khoảng **17.000 m<sup>2</sup> (hơn 1,7 hecta)** so với phần diện tích bị thu hồi để thực hiện dự án là 4,1 hecta.

Khoảng tháng 7/2023, chúng tôi đã trình báo đến UBND xã Cư San về việc yêu cầu Tập đoàn Đèo Cả dừng thi công đối với phần diện tích 1,7 hecta này của chúng tôi và đã được chính quyền địa phương tiếp nhận nhưng đến nay Tập đoàn Đèo Cả vẫn ngang nhiên tiếp tục thi công, lấn chiếm và sử dụng diện tích đất hơn 1.7 hecta của chúng tôi để thi công trái pháp luật.

Việc, Công ty Cổ phần Tập đoàn Đèo Cả lấn chiếm diện tích đất ngoài ranh giới thu hồi của chúng tôi là hết sức trái pháp luật và thiếu trách nhiệm trong quá trình giải phóng mặt bằng phục vụ dự án, làm ảnh hưởng nghiêm trọng đến quyền lợi hợp pháp của người có đất bị thu hồi.

Vì vậy, nay chúng tôi làm đơn này tố cáo và kêu cứu khẩn cấp về hành vi trái pháp luật của Công ty Cổ Phần Tập đoàn Đèo Cả trong công tác thi công, lấn chiếm diện tích hơn 1.7 hecta của chúng tôi ngoài ranh giới giải phóng mặt bằng.

Kính đề nghị Quý cấp có thẩm quyền kịp thời có biện pháp chỉ đạo, kiểm tra và giải quyết theo đúng quy định pháp luật. Theo đó, yêu cầu Công ty Cổ Phần Tập đoàn Đèo Cả dừng thi công và hoàn trả lại hiện trạng đất ngoài ranh giới thu hồi hơn 1.7 hecta cho chúng tôi tại xã Cư San, huyện M'Đrăk, tỉnh Đắk Lắk.

Rất mong nhận được sự quan tâm và giải quyết kịp thời, thấu đáo từ Quý cấp. Chúng tôi xin chân thành cảm ơn!

**Người làm đơn**



**NGUYỄN VĂN THÒI.**