

Số: 3140/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 19 tháng 10 năm 2016

### QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt giá đất ở cụ thể để thực hiện bồi thường bằng đất cho hộ bà Trần Thị Thanh Huyền (địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông) khi Nhà nước thu hồi đất để xây dựng hạng mục: Công tường rào, sân bê tông, trụ sở tiếp công dân và tiếp nhận trả kết quả của công trình: Trụ sở HĐND và UBND huyện Krông Bông

### CHỦ TỊCH UỶ BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh về ban hành quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 507/TTr-STNMT ngày 05 tháng 10 năm 2016,

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1:** Phê duyệt giá đất ở cụ thể là 12.000.000 đồng/m<sup>2</sup>, làm căn cứ để UBND huyện Krông Bông thực hiện bồi thường bằng 37 m<sup>2</sup> đất ở đô thị, thuộc thửa đất số 05, trích đo độc lập tại Tổ dân phố 5, thị trấn Krông Kmar, huyện Krông Bông cho hộ bà Trần Thị Thanh Huyền (địa chỉ: Tổ dân phố 3, thị trấn Krông Kmar) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện hạng mục: Công tường rào, sân bê tông, trụ sở tiếp công dân và tiếp nhận trả kết quả thuộc Công trình: Trụ sở HĐND và UBND huyện Krông Bông.

**Điều 2:** UBND huyện Krông Bông: Chịu trách nhiệm về tính chính xác của nguồn thông tin thu thập về giá chuyên nhượng quyền sử dụng đất trên thị trường làm căn cứ đề xuất phê duyệt giá đất cụ thể. Thực hiện giao 37 m<sup>2</sup> đất ở

đô thị cho hộ bà Trần Thị Thanh Huyền sau khi được UBND tỉnh phê duyệt bổ sung vào kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Krông Bông và hoàn thành thủ tục chuyển mục đích sử dụng từ đất sản xuất, kinh doanh sang đất ở theo quy định của pháp luật.

**Điều 3:** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường, Chủ tịch UBND huyện Krông Bông và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký./.

*Nơi nhận*

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Bà Trần Thị Thanh Huyền,  
Đ/c: TDP 3, thị trấn Krông Kmar,  
Huyện Krông Bông;
- Lưu VT, KT (TVT-18b).



**CHỦ TỊCH**

**Phạm Ngọc Nghị**