

Số: 309/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 14 tháng 10 năm 2016

**QUYẾT ĐỊNH**

**Về việc phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình: Đường giao thông vào Trại giam Đắc Tân, xã Ea Pil, huyện M'Đrắk**

**CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về giá đất;

Căn cứ Thông tư số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất;

Căn cứ Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của UBND tỉnh ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk; Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh về ban hành quy định bảng giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 503/TTr-STNMT ngày 03/10/2016,

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt hệ số điều chỉnh giá đất bằng 01 lần, tính trên giá đất trồng cây hàng năm khác tại vị trí 1 xã Ea Pil, huyện M'Đrắk được quy định tại Quyết định số 43/2014/QĐ-UBND ngày 22/12/2014 của UBND tỉnh với mức giá 13.000 đồng/m<sup>2</sup> để tính tiền bồi thường về đất khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình: Đường giao thông vào Trại giam Đắc Tân, xã Ea Pil, huyện M'Đrắk.

**Điều 2.** Căn cứ vào Điều 1 của Quyết định này, UBND huyện M'Đrắk chịu trách nhiệm:

1. Xác định chính xác về nguồn gốc và quá trình sử dụng đất của từng hộ, theo quy định của pháp luật; áp dụng đúng hệ số điều chỉnh giá đất được UBND tỉnh phê duyệt để tính bồi thường, hỗ trợ và thực hiện khấu trừ nghĩa vụ tài chính (nếu có); thực hiện việc thu hồi đất và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ, tái định cư cho các hộ theo đúng trình tự, thủ tục quy định tại Điểm a Khoản 3 Điều 69 Luật Đất đai 2013.

2. Xem xét, áp dụng mức hỗ trợ cụ thể cho các hộ gia đình, cá nhân trực tiếp sản xuất nông nghiệp không đủ điều kiện bồi thường về đất (nếu có) khi Nhà nước thu hồi đất để thực hiện công trình: Đường giao thông vào Trại giam Đắc Tân, xã Ea Pil, huyện M'Đrăk theo khoản 3, Điều 23, Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của UBND tỉnh.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Tài chính, Xây dựng; Chủ tịch UBND huyện M'Đrăk và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ban hành.

*Nơi nhận*

- Như Điều 3;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: KT, NN&MT;
- Lưu: VT, NN&MT(Đg-22b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Kơng