

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thanh lý tài sản thuộc sở hữu nhà nước
Trụ sở làm việc HĐND và UBND xã Ea Tul; tài sản trên đất tại xã Cư M'gar, xã
Quang Hiệp, xã Ea Kpam, huyện Cư M'gar

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ, quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước; Căn cứ Nghị định số 04/2016/NĐ-CP ngày 06/01/2016 của Chính phủ, về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 245/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính quy định thực hiện một số nội dung của Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị quyết số 26/2010/NQ-HĐND ngày 10/12/2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh, về phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản Nhà nước tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của địa phương trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 426/TTr-STC ngày 12/10/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thanh lý tài sản thuộc sở hữu Nhà nước là Trụ sở làm việc HĐND và UBND xã Ea Tul; tài sản trên đất tại xã Cư M'gar, xã Quang Hiệp, xã Ea Kpam, huyện Cư M'gar, cụ thể như sau:

1. Trụ sở làm việc HĐND - UBND xã Ea Tul:

- Kết cấu chính: Móng xây đá hộc, trụ bê tông cốt thép, nền láng xi măng, tường xây gạch dày 20 cm, trát vữa xi măng, bả matit + sơn nước, trần tole lạnh, xà gỗ gõ, mái lợp tôn. Cửa đi, cửa sổ gỗ + kính, có khung sắt bảo vệ.

- Diện tích xây dựng: 320,8 m².

- Năm xây dựng: 1995.

- Năm sử dụng: 1996.

- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.



- Mục đích sử dụng: Trụ sở làm việc HĐND – UBND xã.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: 814.267.000 đồng.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 70.515.000 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp.
- Phương thức thanh lý: Tháo dỡ, bán vật liệu thu hồi để xây dựng trụ sở mới.

2. Trạm y tế (cũ) tại buôn Kna B, xã Cư M'gar:

- Kết cấu chính: Móng xây đá học, tường xây gạch, nền láng xi măng, mái lợp tôn thiếc.

- Diện tích xây dựng: 64 m².
- Năm xây dựng: Không xác định.
- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.
- Hiện trạng sử dụng: Bỏ trống.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không theo dõi.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, hư hỏng nặng.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ để giải phóng mặt bằng.

3. Dãy nhà lớp học (cũ) tại thôn Hiệp Thịnh, xã Quảng Hiệp:

a. Dãy nhà số 01:

- Kết cấu chính: Móng xây đá học, tường xây gạch, nền láng xi măng, mái lợp tôn thiếc.

- Diện tích xây dựng: 196,02 m².
- Năm xây dựng: Không xác định.
- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.
- Hiện trạng sử dụng: Bỏ trống.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không theo dõi.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, hư hỏng nặng.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ để giải phóng mặt bằng.

b. Dãy nhà số 02:

- Kết cấu chính: Móng xây đá học, tường xây gạch, nền láng xi măng, mái lợp tôn thiếc.

- Diện tích xây dựng: 260 m².
- Năm xây dựng: Không xác định.
- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.
- Hiện trạng sử dụng: Bỏ trống.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không theo dõi.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, hư hỏng nặng.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ để giải phóng mặt bằng.

4. Dãy nhà tại thôn 3, xã Ea Kpam:

a. Dãy nhà số 01:

- Kết cấu chính: Móng xây đá hộc, tường xây gạch, nền láng xi măng, cửa đi bằng gỗ đã hư hỏng, mái lợp tôn thiếc.

- Diện tích xây dựng: 63,7 m².

- Năm xây dựng: Không xác định.

- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.

- Hiện trạng sử dụng: Bỏ trống.

- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không theo dõi.

- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.

- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, hư hỏng nặng.

- Phương thức thanh lý: Phá dỡ để giải phóng mặt bằng.

b. Dãy nhà số 02:

- Kết cấu chính: Móng xây đá hộc, tường xây gạch, nền láng xi măng, cửa đi bằng gỗ, mái lợp tôn thiếc.

- Diện tích xây dựng: 252 m².

- Năm xây dựng: Không xác định.

- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.

- Hiện trạng sử dụng: Bỏ trống.

- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không theo dõi.

- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.

- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, hư hỏng nặng.

- Phương thức thanh lý: Phá dỡ để giải phóng mặt bằng.

5. Dãy nhà lớp học (cũ) tại thôn Tân Lập, xã Ea Kpam:

a. Dãy nhà số 01:

- Kết cấu chính: Móng xây đá hộc, tường xây gạch, nền láng xi măng, đỡ mái gỗ, cửa đi bằng gỗ, mái lợp ngói.

- Diện tích xây dựng: 127,1 m².

- Năm xây dựng: Không xác định.

- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.

- Hiện trạng sử dụng: Bỏ trống.

- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không theo dõi.

- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.

- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, hư hỏng nặng.

- Phương thức thanh lý: Phá dỡ để giải phóng mặt bằng.

b. Dãy nhà số 02:

- Kết cấu chính: Móng xây đá hộc, tường xây gạch, nền láng xi măng, đỡ mái gỗ, cửa đi bằng gỗ, mái lợp ngói.



- Diện tích xây dựng: 127,1 m².
- Năm xây dựng: Không xác định.
- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.
- Hiện trạng sử dụng: Bỏ trống.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không theo dõi.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, hư hỏng nặng.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ để giải phóng mặt bằng.

c. Dãy nhà số 03:

- Kết cấu chính: - Kết cấu chính: Móng xây đá hộc, tường xây gạch, nền láng xi măng, mái lợp tôn thiếc, trần ván.
- Diện tích xây dựng: 112 m².
- Năm xây dựng: Không xác định.
- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.
- Hiện trạng sử dụng: Bỏ trống.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không theo dõi.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, hư hỏng nặng.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ để giải phóng mặt bằng.

Điều 2. Giao UBND huyện Cư M'gar chỉ đạo các đơn vị có tài sản thanh lý tổ chức thực hiện việc thanh lý tài sản theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Số tiền thu được từ thanh lý tài sản sau khi trừ các chi phí hợp lý liên quan đến việc thanh lý tài sản được nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

Thực hiện hạch toán giảm tài sản và báo cáo biến động tài sản theo quy định của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Y tế, Giáo dục và Đào tạo; Chủ tịch UBND huyện Cư M'gar và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này kể từ ngày ký./h

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT (y-25b).



Phạm Ngọc Nghị