

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK

Số: 140 /TTr-UBND

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Đắk Lắk, ngày 28 tháng 10 năm 2016

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị phê duyệt chủ trương đầu tư dự án:
Trại thực nghiệm Khoa học và Công nghệ tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 1)

Kính gửi: Hội đồng Nhân dân tỉnh.

Căn cứ Luật Đầu tư công số 49/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 136/2015/NĐ-CP ngày 31/12/2015 của Chính phủ hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Đầu tư công.

Căn cứ Nghị định số 32/2015/NĐ-CP ngày 25/3/2015 của Chính phủ về chi phí quản lý đầu tư xây dựng;

Căn cứ Quyết định số 317/QĐ-TTg ngày 15/3/2012 của Thủ tướng Chính phủ về việc phê duyệt Đề án nâng cao năng lực của Trung tâm ứng dụng tiến bộ Khoa học và Công nghệ, Trung tâm kỹ thuật tiêu chuẩn đo lường chất lượng thuộc các tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương;

Căn cứ kế hoạch số 4282/KH-UBND ngày 28/6/2013 của UBND tỉnh Đắk Lắk về thực hiện Chương trình số 26-CTr/TU ngày 12/4/2013 của Tỉnh ủy về việc thực hiện Nghị quyết số 20-NQ/TW của Hội nghị Trung ương 6 (Khóa XI) về phát triển khoa học và công nghệ phục vụ sự nghiệp công nghiệp hóa, hiện đại hóa trong điều kiện kinh tế thị trường định hướng xã hội chủ nghĩa và hội nhập quốc tế;

Xét Báo cáo số 441/BC-SKHĐT ngày 26/10/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về Kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư Dự án: Trại thực nghiệm Khoa học và Công nghệ tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 1); Báo cáo số 442/BC-SKHĐT ngày 26/10/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về Kết quả thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn Dự án: Trại thực nghiệm Khoa học và Công nghệ tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 1); và theo đề nghị của Giám đốc Sở Khoa học và Công nghệ tại Công văn số 622/SKH-CN-KHTC ngày 27/10/2016,

UBND tỉnh kính trình Thường trực HĐND tỉnh phê duyệt chủ trương đầu tư dự án Trại thực nghiệm Khoa học và Công nghệ tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 1) với các nội dung chính như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG DỰ ÁN

1. Tên Dự án: Trại thực nghiệm Khoa học và Công nghệ tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 1).

2. Dự án nhóm: Nhóm C.

3. Cấp quyết định chủ trương đầu tư: Hội đồng nhân dân tỉnh.

4. Cấp quyết định đầu tư dự án: Ủy ban nhân dân tỉnh.

5. Đơn vị đề xuất chủ trương đầu tư - Chủ đầu tư: Sở Khoa học và Công nghệ tỉnh Đắk Lắk.

6. Địa điểm thực hiện dự án: Tổ dân phố 9, phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma thuật, tỉnh Đắk Lắk.

7. Mục tiêu đầu tư:

a. Làm đầu mối tập hợp lực lượng cán bộ khoa học và kỹ thuật của địa phương, Trung ương và tỉnh bạn để tổ chức nghiên cứu triển khai ứng dụng các thành tựu Khoa học và tiến bộ kỹ thuật vào sản xuất, quản lý và đời sống có hiệu quả nhất.

b. Tổ chức nghiên cứu, triển khai ứng dụng thành tựu khoa học và công nghệ trong và ngoài nước vào các lĩnh vực sản xuất, đời sống và bảo vệ môi trường; tổ chức thực hiện các dự án sản xuất thử nghiệm; đào tạo, chuyển giao, thương mại hoá, triển lãm và nhân rộng các kết quả của đề tài và dự án sản xuất thử nghiệm;

c. Lựa chọn các tiến bộ kỹ thuật và tổ chức khảo nghiệm để hoàn thiện quy trình kỹ thuật phù hợp với điều kiện địa phương đối với các sản phẩm mới; cung cấp các kiến thức về khoa học và công nghệ phục vụ phát triển sản xuất cho người dân; tổ chức các hoạt động dịch vụ đào tạo, tập huấn chuyển giao các tiến bộ khoa học kỹ thuật đến người dân;

d. Xây dựng các mô hình trình diễn về ứng dụng các công nghệ mới, các kỹ thuật tiến bộ và phổ biến nhân rộng nhằm phát huy tài năng, thế mạnh của tỉnh; tham gia quản lý, lưu trữ và sưu tập nguồn gen phục vụ cho công tác nghiên cứu, bảo tồn, chọn tạo và nhân rộng giống cây trồng, vật nuôi bằng công nghệ sinh học.

8. Nội dung đầu tư và quy mô đầu tư:

a. Nội dung đầu tư: Xây dựng nhà làm việc, thí nghiệm nhằm đáp ứng đủ chỗ làm việc cho 14 người và đủ chỗ cho các chuyên gia, giảng viên, cán bộ kỹ thuật đến từ các viện nghiên cứu, các trường đại học... đến làm việc tại Trại thực nghiệm để thực hiện việc nghiên cứu, chuyển giao công nghệ, chương trình hợp tác khoa học công nghệ; đủ chỗ để tổ chức thí nghiệm, thực nghiệm và nhà màng ứng dụng theo quy định.

b. Quy mô đầu tư xây dựng:

- Nhà làm việc, thí nghiệm: Nhà xây cấp III, 2 tầng; diện tích xây dựng 620 m²; diện tích sàn 1.217 m².

- Nhà xưởng thực nghiệm sau thu hoạch: Nhà xây cấp III, 1 tầng; diện tích xây dựng 330 m².

- Nhà bảo vệ: Nhà xây cấp IV, 1 tầng; diện tích xây dựng 12 m².

- Nhà để xe: Nhà xây cấp IV, 1 tầng; diện tích xây dựng 75 m².

- Nhà đặt máy phát điện: Nhà xây cấp IV, 1 tầng; diện tích xây dựng 16 m².

- Khu nhà màng ứng dụng nông nghiệp công nghệ cao (03 nhà): Nhà cấp IV, 1 tầng, khung thép, vách tường bọc màng nilon; diện tích xây dựng 5.100 m²/03 nhà.

- Hạ tầng kỹ thuật gồm: Trạm điện; hệ thống cấp điện ngoài nhà; hệ thống PCCC tổng thể; bể nước PCCC 80 m³; đài nước; giếng khoan; sân đường nội bộ, công tường rào; san nền.

- Trang thiết bị.

9. Hình thức đầu tư: Xây dựng và mua sắm thiết bị mới.

10. Diện tích sử dụng đất: 60.000 m².

11. Sơ bộ tổng mức đầu tư dự án (giai đoạn 1): 44.817.000.000 đồng (Bốn mươi bốn tỷ, tám trăm mười bảy triệu đồng chẵn), trong đó:

- Chi phí xây dựng	: 27.231.798.000 đồng
- Chi phí đền bù GPMB	: 6.616.954.000 đồng
- Chi phí thiết bị	: 1.772.564.000 đồng
- Chi phí QLDA	: 606.771.000 đồng
- Chi phí tư vấn đầu tư	: 2.250.113.000 đồng
- Chi phí khác	: 511.359.000 đồng
- Chi phí dự phòng	: 5.827.441.000 đồng

12. Nguồn vốn: Ngân sách tỉnh bố trí cho lĩnh vực Khoa học và Công nghệ.

13. Khả năng cân đối vốn: Thời gian bố trí vốn không quá 3 năm.

14. Thời gian thực hiện dự án: Trong kế hoạch đầu tư công trung hạn giai đoạn 2017-2020.

II. DANH MỤC HỒ SƠ KÈM THEO GỒM:

- Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án;

- Tờ trình số 91/TTr-SKH-CN và số 92/TTr-SKH-CN ngày 10/10/2016 và Báo cáo thẩm định nội bộ của Sở Khoa học và Công nghệ;

- Báo cáo số 442/BC-SKHĐT ngày 26/10/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về kết quả thẩm định Báo cáo đề xuất chủ trương đầu tư dự án;

- Báo cáo số 442/BC-SKHĐT ngày 26/10/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc thẩm định nguồn vốn và khả năng cân đối vốn của dự án;

- Công văn số 622/SKHHCN-KHTC, ngày 27/10/2016 của Sở Khoa học và Công nghệ Đắk Lắk về việc phê duyệt chủ trương đầu tư đầu tư Dự án: Trại thực nghiệm Khoa học và Công nghệ tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 1).

UBND tỉnh kính trình Thường trực HĐND tỉnh xem xét, quyết định chủ trương đầu tư Dự án Trại thực nghiệm Khoa học và Công nghệ tỉnh Đắk Lắk (giai đoạn 1)./ *uu*

uu
Nơi nhận:

- TT HĐND tỉnh (để trình);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, KHCN, TC, XD;
- Lưu: VT, CN, TH (T-22b).

CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Nghị