

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 8801/UBND-CN

V/v sử dụng đơn giá nhân công  
đầu vào để xác định đơn giá  
nhân công xây dựng trên địa  
bàn thành phố Buôn Ma Thuột.

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đăk Lăk, ngày 02 tháng 11 năm 2016

Kính gửi: Bộ Xây dựng.

Ngày 17/8/2016, UBND tỉnh nhận được Công văn số 1744/BXD-KTXD của Bộ Xây dựng về việc cho ý kiến đối với mức lương cơ sở đầu vào để xác định đơn giá nhân công xây dựng, trong đó, đề nghị UBND tỉnh chỉ đạo xem xét, khảo sát lại đơn giá nhân công tại thành phố Buôn Ma Thuột.

Thực hiện ý kiến của Bộ Xây dựng, UBND tỉnh Đăk Lăk đã chỉ đạo Sở Xây dựng tổ chức điều tra, khảo sát xác định đơn giá nhân công xây dựng trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột. Qua kết quả khảo sát tại thời điểm tháng 10/2016, với ý kiến của 17 đơn vị (gồm UBND thành phố Buôn Ma Thuột; 02 Sở, ngành và 14 doanh nghiệp xây dựng và tư vấn xây dựng) thì mức lương đầu vào thực tế trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột so với mức lương đầu vào được quy định tại Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 04/4/2016 của UBND tỉnh Đăk Lăk về việc điều chỉnh chi phí nhân công, chi phí máy thi công trong một số Bộ đơn giá do UBND tỉnh công bố trên địa bàn tỉnh Đăk Lăk (có hiệu lực kể từ ngày 14/4/2016), thì kết quả chênh lệch không lớn, cụ thể:

Khu vực tính lương đầu vào	Theo kết quả khảo sát tháng 10/2016	Theo Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 04/4/2016	Mức chênh lệch (%)
Vùng III (thành phố Buôn Ma Thuột)	3.107.670 đồng	3.153.000 đồng	-1,43%

Mặt khác, thời gian qua, UBND thành phố; các Sở quản lý xây dựng chuyên ngành của tỉnh đã tổ chức thẩm định và điều chỉnh các dự án đầu tư trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột theo Quyết định số 15/2016/QĐ-UBND ngày 04/4/2016 của UBND tỉnh Đăk Lăk.

Nhằm ổn định công tác quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn, không phải điều chỉnh, phê duyệt lại Tổng mức đầu tư, dự toán công trình nhiều lần, đảm bảo triển khai công tác giải ngân các nguồn vốn đầu tư trên địa bàn theo quy định trong năm 2016. UBND tỉnh Đăk Lăk báo cáo và đề nghị Bộ Xây dựng xem xét, thống nhất mức lương đầu vào để xác định đơn giá nhân công trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột so với Thông tư số 05/2016/TT-BXD ngày 10/3/2016 của Bộ Xây dựng như sau:

- Khu vực thành phố Buôn Ma Thuột bằng 3.153.000 đồng/tháng, bằng 1,464 lần so với mức lương vùng III (2.154.000 đồng/tháng).

UBND tỉnh Đăk Lăk báo cáo và đề nghị Bộ Xây dựng xem xét, có ý kiến  
để địa phương tổ chức thực hiện./..

*Nơi nhận:*

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: KH&ĐT, XD;
- CVP, PCVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, CN. (VT-19)

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



*Nguyễn Tuấn Hà*