

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thanh lý tài sản thuộc sở hữu Nhà nước
là Trụ sở làm việc cơ quan Tỉnh đoàn Đăk Lăk

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/06/2015;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước;

Căn cứ Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ, quy định chi tiết và hướng dẫn thi hành một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước; Căn cứ Nghị định số 04/2016/NĐ-CP ngày 06/01/2016 của Chính phủ, về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Thông tư số 245/2009/TT-BTC ngày 31/12/2009 của Bộ Tài chính quy định thực hiện một số nội dung của Nghị định số 52/2009/NĐ-CP ngày 03/6/2009 của Chính phủ;

Căn cứ Nghị quyết số 26/2010/NQ-HĐND ngày 10/12/2010 của Hội đồng nhân dân tỉnh, về phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản Nhà nước tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của địa phương trên địa bàn tỉnh;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 466/TTr-STC ngày 08/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thanh lý tài sản Nhà nước là Trụ sở làm việc cơ quan Tỉnh đoàn Đăk Lăk, cụ thể như sau:

1. Nhà làm việc số 1:

- Kết cấu chính: Móng đá hộc, Khung + trụ bê tông cốt thép, nền lát gạch men, tường xây gạch, cửa đi sắt + kính, đà trần gỗ, trần tole lạnh, mái lợp tole.
- Diện tích xây dựng: 267,7 m².
- Năm xây dựng và sử dụng: 1977.
- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.
- Mục đích sử dụng: Nhà làm việc.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: 89.427.000 đồng.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.

- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, cột và các bức tường đã nứt nẻ không kết cấu với nhau. Cần tháo dỡ, giải phóng mặt bằng để xây dựng mới Công trình Trụ sở cơ quan Tỉnh đoàn Đăk Lăk.

- Phương thức thanh lý: Phá dỡ tài sản, bán vật liệu thu hồi.

2. Nhà làm việc số 2:

- Kết cấu chính: Móng đá hộc, Khung + trụ bê tông cốt thép, nền lát gạch men, tường xây gạch, cửa đi sắt + kính, đà trần gỗ, xà gồ sắt, mái lợp tole Fibroximăng.

- Diện tích xây dựng: 96,72 m².

- Năm xây dựng và sử dụng: 1977.

- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.

- Mục đích sử dụng: Nhà làm việc.

- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: 515.441.000 đồng.

- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.

- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, cửa đi và cửa sổ hư hỏng, trần tole cong vênh, mái tole hư hỏng. Cần tháo dỡ, giải phóng mặt bằng để xây dựng mới Công trình Trụ sở cơ quan Tỉnh đoàn Đăk Lăk.

- Phương thức thanh lý: Phá dỡ tài sản, bán vật liệu thu hồi.

3. Nhà làm việc số 3:

- Kết cấu chính: Móng đá hộc, Khung + trụ bê tông cốt thép, nền lát gạch ceramic, tường xây gạch trát vữa xi măng, cửa đi sắt + kính, đà trần gỗ, xà gồ gỗ, mái lợp tole.

- Diện tích xây dựng: 140,8 m².

- Năm xây dựng và sử dụng: 1977.

- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01.

- Mục đích sử dụng: Nhà làm việc.

- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: 455.763.000 đồng.

- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.

- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, cửa đi và cửa sổ hư hỏng, trần tole cong vênh, mái tole hư hỏng. Cần tháo dỡ, giải phóng mặt bằng để xây dựng mới Công trình Trụ sở cơ quan Tỉnh đoàn Đăk Lăk.

- Phương thức thanh lý: Phá dỡ tài sản, bán vật liệu thu hồi.

4. Nhà làm việc số 4:

- Kết cấu chính: Móng đá hộc, Khung + trụ bê tông cốt thép, nền lát gạch ceramic, tường xây gạch, cửa đi sắt + kính, đà trần gỗ, xà gồ sắt, trần tole lạnh, mái lợp tole.

- Diện tích xây dựng: 261,85 m².

- Năm xây dựng và sử dụng: 1977.
- Cấp hạng nhà: Cấp 4; Số tầng: 01
- Mục đích sử dụng: Nhà làm việc.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: 169.562.000 đồng.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp, cột và các bức tường đã nứt nẻ không kết cấu với nhau, mái tole hư hỏng. Cần tháo dỡ, giải phóng mặt bằng để xây dựng mới Công trình Trụ sở cơ quan Tỉnh đoàn Đăk Lăk.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ tài sản, bán vật liệu thu hồi.

5. Nhà kho:

- Kết cấu chính: Móng đá hộc, Trụ xây gạch, nền láng xi măng, tường xây gạch trát vữa xi măng, cửa đi khung sắt, không trần, xà gồ sắt, mái lợp tole.
- Diện tích xây dựng: 36,21 m².
- Năm xây dựng và sử dụng: 1977.
- Cấp hạng nhà: Cấp 4.
- Mục đích sử dụng: Nhà kho.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không xác định.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp hư hỏng, cột và các bức tường đã nứt nẻ không kết cấu với nhau, mái tole hư hỏng. Cần tháo dỡ, giải phóng mặt bằng để xây dựng mới Công trình Trụ sở cơ quan Tỉnh đoàn Đăk Lăk.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ tài sản, bán vật liệu thu hồi.

6. Nhà vệ sinh:

- Kết cấu chính: Móng đá hộc, Trụ xây gạch, nền láng xi măng, tường xây gạch trát vữa xi măng, cửa đi nhôm, không trần, xà gồ sắt, mái lợp tole.
- Diện tích xây dựng: 31,95 m².
- Năm xây dựng và sử dụng: 1977.
- Mục đích sử dụng: Nhà vệ sinh.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không xác định.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà đã xuống cấp hư hỏng, cột và các bức tường đã nứt nẻ không kết cấu với nhau, mái tole hư hỏng. Cần tháo dỡ, giải phóng mặt bằng để xây dựng mới Công trình Trụ sở cơ quan Tỉnh đoàn Đăk Lăk.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ tài sản, bán vật liệu thu hồi.

7. Nhà để xe:

- Kết cấu chính: Móng đá hộc, Trụ xây gạch, nền láng xi măng, tường xây gạch trát vữa xi măng, cửa đi sắt, không trần, xà gồ sắt, mái lợp tole.
- Diện tích xây dựng: 42,48 m².
- Năm xây dựng và sử dụng: 1977.
- Mục đích sử dụng: Nhà để xe.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: 37.244.000 đồng.
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng căn nhà: Nhà xây dựng đã lâu, hiện nay đã xuống cấp hư hỏng, mái tole hư hỏng. Cần tháo dỡ, giải phóng mặt bằng để xây dựng mới Công trình Trụ sở cơ quan Tỉnh đoàn Đăk Lăk.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ tài sản, bán vật liệu thu hồi.

8. Cổng + Hàng rào phía trước:

- Kết cấu chính: Móng đá hộc, Trụ xây gạch, tường xây gạch trát vữa xi măng, phía trên khung sắt.
- Diện tích xây dựng: 57,85 md.
- Năm xây dựng và sử dụng: 1977.
- Nguyên giá theo sổ sách kế toán: Không xác định
- Giá trị còn lại theo sổ sách kế toán: 0 đồng.
- Thực trạng: Cần tháo dỡ, giải phóng mặt bằng để xây dựng mới.
- Phương thức thanh lý: Phá dỡ tài sản, bán vật liệu thu hồi.

Điều 2. Giao Bí thư Tỉnh đoàn Đăk Lăk tổ chức thực hiện việc thanh lý tài sản theo đúng quy định hiện hành của Nhà nước.

Số tiền thu được từ thanh lý tài sản sau khi trừ các chi phí hợp lý liên quan đến việc thanh lý tài sản được nộp vào ngân sách Nhà nước theo quy định.

Thực hiện hạch toán giảm tài sản và báo cáo biến động tài sản theo quy định của Nhà nước.

Điều 3. Chánh Văn phòng Ủy ban nhân dân tỉnh, Giám đốc Sở Tài chính; Bí thư Tỉnh đoàn Đăk Lăk và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- Lãnh đạo VP.UBND tỉnh;
- Lưu: VT, KT (Y-22b).

CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Nghị