

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao 4.264,0 m² đất tại thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo,
tỉnh Đắk Lắk cho Chi cục Thuế khu vực XIV**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật Sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai, Luật Nhà ở, Luật Kinh doanh bất động sản và Luật Các tổ chức tín dụng ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ Quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31/7/2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;

Căn cứ Quyết định số 1747/QĐ-TTg ngày 30/12/2023 của Thủ tướng Chính phủ về phê duyệt Quy hoạch tỉnh Đắk Lắk thời kỳ 2021 - 2030, tầm nhìn đến năm 2050;

Căn cứ Quyết định số 1377/QĐ-TCT ngày 15/8/2022 của Tổng cục Thuế về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình Trụ sở làm việc Chi cục Thuế khu vực Ea H'leo - Krông Búk, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Công văn số 1659/UBND-CN ngày 02/3/2020 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc địa điểm xây dựng Trụ sở làm việc Chi cục Thuế khu vực Ea H'leo - Krông Búk.

Căn cứ Quyết định số 1314/QĐ-UBND ngày 13/6/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 918/QĐ-UBND ngày 21/4/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất đến năm 2025 huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 90/TTr-SNNMT ngày 25/4/2025 và Công văn số 2431/SNNMT-QLĐĐĐĐĐĐ ngày 10/6/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao cho Chi cục Thuế khu vực XIV (địa chỉ: Số 12 Lý Thái Tổ, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk) diện tích 4.264 m² (Bốn nghìn hai trăm sáu mươi bốn mét vuông) đất thuộc thửa đất số 848, tờ bản đồ địa chính số 13 tại thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo, tỉnh Đắk Lắk.

- Mục đích sử dụng: Đất xây dựng trụ sở cơ quan (xây dựng Trụ sở làm việc Chi cục Thuế khu vực Ea H'leo - Krông Búk (nay là Đội thuế liên huyện Ea H'leo - Krông Búk)).

- Thời hạn sử dụng đất: Ổn định lâu dài.

- Vị trí, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 6934/TL-VPĐKĐĐ-ĐDV do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh lập ngày 11/6/2020.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Phương thức giao đất theo kết quả: Giao đất không đấu giá quyền sử dụng đất, không đấu thầu lựa chọn nhà đầu tư thực hiện dự án có sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Ký, trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất cho Chi cục Thuế khu vực XIV; chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tổ chức bàn giao đất trên thực địa cho Chi cục Thuế khu vực XIV theo quy định của pháp luật.

b) Chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai cập nhật, chỉnh lý cơ sở dữ liệu đất đai, hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Chi cục Thuế khu vực XIV có trách nhiệm

a) Sử dụng đất đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được giao.

b) Chấp hành nghiêm chỉnh các quy định của pháp luật về đất đai, xây dựng và pháp luật khác có liên quan khi sử dụng đất.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Xây dựng, Tài chính; Chi Cục trưởng Chi cục Thuế khu vực XIV; Chủ tịch UBND huyện Ea H'leo; Chủ tịch UBND thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'leo; Thủ trưởng các đơn vị và cá nhân liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm Công nghệ và Công thông tin điện tử tỉnh) chịu trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh (để biết);
- Lãnh đạo VPUBND tỉnh;
- Trung tâm CN và Công TTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Các phòng: KTTH, CNXD;
- Lưu: VT, NNMT (TLC-05b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
Q. CHỦ TỊCH

Nguyễn Thiên Văn