

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-CN XD

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2025

V/v xử lý dứt điểm các tồn tại,
vướng mắc liên quan Dự án thành
phần đoạn Chí Thạnh - Vân
Phong và Dự án thành phần 2, 3
thuộc Dự án xây dựng đường bộ
cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma
Thuột giai đoạn 1

Kính gửi:

- Các Sở: Xây dựng, Nông nghiệp và Môi trường,
Tài chính, Công Thương;
- UBND các xã: Tuy An Bắc, Ô Loan, Tuy An Nam,
Hoà Xuân, Ea Ô, Vụ Bồn, Tân Tiến, Ea Knuéc,
Krông Pắc, Ea H'ning, Ea Ktur, Krông Á, Cư Pui,
Yang Mao;
- UBND các phường: Bình Kiên, Phú Yên, Tuy Hoà,
Đông Hoà;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh;
- Truyền tải Điện Đắk Lắk;
- Công ty Điện lực Đắk Lắk
- Ban Quản lý dự án 6 - Bộ Xây dựng;
- Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao
thông và Nông nghiệp Phát triển nông thôn tỉnh.

Ngày 03/7/2025, Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Thành Long - Trưởng đoàn kiểm tra số 03 - chủ trì Phiên họp trực tuyến để nghe Bộ Xây dựng và các địa phương báo cáo về tình hình rà soát, tháo gỡ khó khăn, vướng mắc liên quan các Dự án giao thông trọng điểm có kế hoạch hoàn thành trong năm 2025. Theo đó, Bộ Xây dựng báo cáo về tình hình thực hiện 04 dự án giao thông trọng điểm có kế hoạch hoàn thành trong năm 2025 tại địa phận các tỉnh Khánh Hòa, Đắk Lắk¹; Văn phòng Chính phủ báo cáo kết quả tình hình thực hiện của UBND tỉnh Khánh Hòa, Đắk Lắk theo chỉ đạo của Phó Thủ tướng tại Công văn số 5077/VPCP-CN ngày 09/6/2025.

Để các dự án giao thông trọng điểm có kế hoạch hoàn thành trong năm 2025 đảm bảo tiến độ theo đợt thi đua cao điểm “500 ngày đêm thi đua hoàn thành 3.000 km đường bộ cao tốc, trong đó có Dự án thành phần đoạn Chí Thạnh - Vân Phong và Dự án thành phần 3 thuộc Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1” do Thủ tướng Chính phủ phát động, hoàn thành đúng kế hoạch đề ra và phát huy hiệu quả đầu tư của dự án..., trên cơ sở ý kiến chỉ đạo của

¹ Dự án thành phần đoạn Chí Thạnh - Vân Phong; Dự án thành phần đoạn Vân Phong – Nha Trang; Dự án thành phần 1 cao tốc Khánh Hòa – Buôn Ma Thuột; Dự án thành phần 3 cao tốc Khánh Hòa – Buôn Ma Thuột

Thủ tướng Chính phủ, Bộ Xây dựng, UBND tỉnh trong thời gian qua và nội dung trao đổi, thống nhất tại cuộc họp do Phó Thủ tướng Chính phủ Lê Thành Long chủ trì ngày 03/7/2025, yêu cầu các Sở, ngành, Ban Quản lý Dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông và nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh, Ban Quản lý Dự án 6 - Bộ Xây dựng, các địa phương có tuyến cao tốc đi qua, nhà thầu thi công, tư vấn giám sát và các đơn vị liên quan, theo chức năng, nhiệm vụ của đơn vị, nghiêm túc thực hiện các nội dung sau:

1. Đối với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp Phát triển nông thôn tỉnh: Theo Báo cáo số 165/BC-BQLDAGTNN ngày 02/7/2025 thì giá trị thực hiện xây lắp Dự án thành phần 3 đến ngày 02/7/2025 là 2.313,53/4.216,01 tỷ đồng, đạt 54,87% giá trị hợp đồng, khối lượng xây lắp tiếp tục chậm so với kế hoạch là 25,95% (tương đương khoảng 1.093 tỷ đồng), không bù lại được phần khối lượng bị chậm trước đó mặc dù Chủ đầu tư và các đơn vị thi công đã có cam kết tăng cường nhân lực, máy móc thiết bị thi công, tổ chức thi công 3 ca 4 kíp...; việc chậm tiến độ có nguy cơ không hoàn thành tiến độ theo kế hoạch đề ra; đồng thời, cũng làm ảnh hưởng đến tiến độ chung của Đợt thi đua cao điểm, vì vậy, đề nghị Ban Quản lý dự án khẩn trương thực hiện các nội dung sau:

- Rà soát, xử lý dứt điểm các tồn tại theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại mục 1 Công văn số 6431/UBND-CN XD ngày 17/6/2025, bao gồm: (1) Làm rõ nguyên nhân chủ quan, nguyên nhân khách quan, trách nhiệm của tập thể, cá nhân đối với những nhiệm vụ thực hiện chậm tiến độ...; (2) có kế hoạch điều chỉnh, củng cố công tác tổ chức quản lý, điều hành trên công trường, có biện pháp thi công đảm bảo tính thống nhất, xuyên suốt, phù hợp, hiệu quả, kịp thời đôn đốc chỉ đạo các nhà thầu thi công (nhà thầu chính, nhà thầu phụ), tư vấn giám sát có biện pháp tăng cường nhân lực, vật lực và thiết bị thi công, đẩy nhanh tiến độ thi công để bù đắp phần tiến độ bị chậm...; (3) giải quyết dứt điểm các nội dung như: Thực hiện việc cắm mốc bổ sung các mốc có điều chỉnh, bổ sung...; nguồn điện hai bên cao tốc...; tiến hành cho khảo sát, thi công xây dựng đường điện và lắp đặt trạm biến áp phục vụ nhu cầu của nhân dân...; đường hoàn trả...; chi phí hoàn trả bãi thải...; (4) rà soát, hoàn thành các hồ sơ, thủ tục thanh quyết toán chi phí giải phóng mặt bằng...; (5) Chủ động phối hợp, trao đổi, xin ý kiến các cơ quan chuyên môn, chuyên ngành của Bộ Xây dựng và của tỉnh để tập trung xử lý dứt điểm các khó khăn, vướng mắc về giải phóng mặt bằng, thủ tục mỏ vật liệu, bãi thải, sớm tổ chức thực hiện việc di dời hạ tầng lưới điện (trụ điện đường dây 500kV) và di dời đường điện dân sinh; không để vướng mắc của công tác giải phóng mặt bằng, di dời hạ tầng kỹ thuật... làm ảnh hưởng đến tiến độ chung của dự án, **hoàn thành trước ngày 30/7/2025.**

- Khẩn trương rà soát, xây dựng tiến độ thi công chi tiết của các gói thầu, xác định trách nhiệm cụ thể cho từng nhà thầu (nhà thầu chính, nhà thầu phụ) đẩy nhanh tiến độ để bù phần khối lượng thi công đã bị chậm, tăng cường nhân lực, máy móc thiết bị thi công... để tổ chức thi công 3 ca 4 kíp đảm bảo hoàn thành dự án đúng kế hoạch đề ra.

- Báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết các nội dung về đầu tư đồng bộ hệ thống giám sát điều hành giao thông (hệ thống quản lý giao

thông minh (ITS), công trình kiểm soát tải trọng xe (KSTTX)... theo chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 6793/UBND-CNXD ngày 22/6/2025.

- Có trách nhiệm phối hợp với UBND các xã: Ea Ô, Vụ Bôn, Tân Tiến, Ea Knuéc, Krông Pắc, Ea H'ning, Ea Ktur có tuyến cao tốc đi qua (trước là UBND các huyện: Ea Kar, Krông Pắc, Cư Kuin) đề rà soát, thống nhất triển khai các nội dung công việc liên quan hỗ trợ, đền bù, giải phóng mặt bằng, di dời hạ tầng kỹ thuật... để các địa phương tiếp tục triển khai đảm bảo kế hoạch đề ra.

2. Yêu cầu UBND các xã: Ea Ô, Vụ Bôn, Tân Tiến, Ea Knuéc, Krông Pắc, Ea H'ning, Ea Ktur, Krông Á, Cư Pui, Yang Mao có Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1 đi qua có trách nhiệm phối hợp với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp Phát triển nông thôn tỉnh (Chủ đầu tư Dự án thành phần 3), Ban Quản lý dự án 6 - Bộ Xây dựng (Chủ đầu tư Dự án thành phần 2) rà soát, thống nhất các nội dung công việc theo chức năng, nhiệm vụ để tiếp tục chỉ đạo các cơ quan, đơn vị liên quan tăng cường tuyên truyền, vận động nhân dân đồng hành, chia sẻ, ủng hộ, tạo điều kiện cho các đơn vị thi công tranh thủ thời tiết tốt, thi công “3 ca, 4 kíp”; xuyên ngày nghỉ... hoàn thành dự án đúng tiến độ; đồng thời, vào cuộc, tập trung phối hợp xử lý dứt điểm các khó khăn, vướng mắc về giải phóng mặt bằng (phần diện tích phát sinh, điều chỉnh)..., thủ tục mở vật liệu, thủ tục bãi thải, di dời hạ tầng kỹ thuật, thủ tục khai thác, xử lý tài sản tận thu gỗ rừng tự nhiên... đảm bảo quy định hiện hành.

3. Yêu cầu Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nông nghiệp và Môi trường nghiêm túc thực hiện các ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn: Số 6793/UBND-CNXD ngày 22/6/2025, số 6431/UBND-CNXD ngày 17/06/2025...); đồng thời, theo chức năng, nhiệm vụ khẩn trương nghiên cứu kiến nghị về nội dung: ... Sớm hoàn thành thủ tục lập và phê duyệt phương án khai thác, tận thu tài sản rừng, bàn giao đủ mặt bằng còn lại cho Nhà thầu...; sớm có giải pháp đảm bảo, bình ổn nguồn cung cấp vật liệu cát xây dựng... (tại Báo cáo số 156/BC-BQLDA6 ngày 27/6/2025 của Ban Quản lý dự án 6 - Bộ Xây dựng) để phối hợp xử lý, hướng dẫn các đơn vị triển khai thực hiện; kịp thời báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết các nội dung vượt thẩm quyền.

4. Yêu cầu Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh theo chức năng, nhiệm vụ khẩn trương nghiên cứu kiến nghị về nội dung: Đẩy nhanh tiến độ triển khai, sớm quyết định thu hồi đất; đồng thời, chỉ đạo Trung tâm phát triển quỹ đất, các địa phương và các cơ quan liên quan đẩy nhanh tiến độ, sớm hoàn thành công tác các công việc liên quan đo đạc, kiểm đếm, lập và phê duyệt phương án bồi thường, chi trả, sớm trình cấp có thẩm quyền quyết định thu hồi đất... (tại Báo cáo số 156/BC-BQLDA6 ngày 27/6/2025 của Ban Quản lý dự án 6 - Bộ Xây dựng) để chỉ đạo Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc, phối hợp xử lý, hướng dẫn các địa phương triển khai thực hiện; kịp thời báo cáo, đề xuất cấp có thẩm quyền xem xét, giải quyết các nội dung vượt thẩm quyền.

5. Đề nghị Kho bạc Nhà nước Khu vực XIV tổng hợp báo tình hình thanh quyết toán chi phí giải phóng mặt bằng của các Dự án thành phần 2, 3 thuộc Dự án xây dựng đường bộ cao tốc Khánh Hòa - Buôn Ma Thuột giai đoạn 1.

6. Đề nghị Sở Công Thương tiếp tục hỗ trợ các đơn vị liên quan xử lý các khó khăn, vướng mắc về di dời đường điện cao thế, đường điện dân sinh.

7. Đề nghị Ban Quản lý dự án 6 - Bộ Xây dựng chủ động phối hợp với các Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Tài chính, UBND xã Krông Á (trước là xã Krông Á và xã Cư San, huyện M'Dăk), xã Cư Pui, xã Yang Mao (trước là các xã: Cư Drăm, Cư Pui, Yang Mao, Hòa Phong, huyện Krông Bông) để thống nhất triển khai hoàn thành thủ tục liên quan phê duyệt phương án chi trả tiền cho các hộ dân (13ha), khai thác, xử lý tài sản tận thu gỗ rừng tự nhiên (6,54ha).

8. Đề nghị Truyền tải Điện Đắk Lắk, Công ty Điện lực Đắk Lắk hỗ trợ triển khai các nhiệm vụ liên quan ngành điện để Chủ đầu tư và các địa phương hoàn thành nhiệm vụ được giao.

9. Về công tác giải phóng mặt bằng, vật liệu xây dựng liên quan Dự án thành phần đoạn Chí Thanh - Vân Phong (nằm toàn bộ trên địa phận tỉnh Phú Yên, nay là tỉnh Đắk Lắk do Bộ trưởng Bộ Xây dựng quyết định đầu tư) đề nghị Sở Nông nghiệp và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND các xã: Tuy An Bắc, Ô Loan, Tuy An Nam, Hoà Xuân; phường: Bình Kiến, Phú Yên, Tuy Hoà, Đông Hoà chủ động phối hợp xử lý theo chức năng, nhiệm vụ; trường hợp có khó khăn, vướng mắc thì thống nhất, báo cáo cấp có thẩm quyền giải quyết theo quy định.

10. Quá trình triển khai thực hiện nếu có khó khăn, vướng mắc thì các Sở, ban, ngành, Chủ đầu tư và các cơ quan, đơn vị, địa phương liên quan chủ động phối hợp để kịp thời thống nhất giải quyết công việc hoặc đề xuất hướng giải quyết (bằng văn bản) để báo cáo cấp có thẩm quyền cho ý kiến hướng dẫn, chỉ đạo, giải quyết không đùn đẩy, né tránh làm ảnh hưởng tiến độ chung của Dự án.

(Gửi kèm theo các Văn bản: Công văn số 1246/VPC-TH ngày 01/7/2025 của Văn phòng Chính phủ; Công văn số 6203/BXD-KTQLXD ngày 02/7/2025 của Bộ Xây dựng; Báo cáo số 165/BC-BQLDAGTNN ngày 02/7/2025 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp Phát triển nông thôn tỉnh; Báo cáo số 156/BC-BQLDA6 ngày 27/6/2025 của Ban Quản lý dự án 6 - Bộ Xây dựng).

Nhận được Công văn này, yêu cầu Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan khẩn trương phối hợp, triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Văn phòng Chính phủ;
- Bộ Xây dựng;
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- Ban Chỉ đạo 321;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Nội vụ;
- Công an tỉnh;
- Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh;
- Các đồng chí thành viên Tổ công tác 772;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các P, TT thuộc Văn phòng;
- Lưu: VT, CNXD (Hg-5).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Trương Công Thái