

**TÒA ÁN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 20/2025/QĐ-CA

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 05 tháng 8 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

Buộc thi hành án hành chính

CHÁNH ÁN TÒA ÁN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

VĂN PHÒNG UBND TỈNH ĐẮK LẮK

Số: 2290-
ĐẾN Ngày: 21/8/2025

Chuyên: Căn cứ Điều 59, khoản 2 Điều 312 Luật tổ tụng hành chính;

Nghị Quyết số 1660/NQ-UBTVQH15 ngày 16/6/2025 của Ủy ban thường vụ Quốc hội về việc sắp xếp các đơn vị hành chính cấp xã của tỉnh Đắk Lắk năm 2025;

Điều 8 Nghị Quyết 01/2025/NQ-HĐTP ngày 27/6/2025 của Hội đồng thẩm phán Tòa án nhân dân tối cao Hướng dẫn áp dụng một số quy định về tiếp nhận nhiệm vụ, thực hiện thẩm quyền của các Tòa án nhân dân;

Điều 5, Điều 23 Nghị Định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính Phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai kể từ ngày 01/7/2025.

Căn cứ Bản án hành chính sơ thẩm số 24/2025/HC-ST ngày 17/4/2025 của Toà án nhân dân tỉnh Đắk Lắk, về việc "*Kiến hành vi hành chính trong lĩnh vực đất đai*" đã có hiệu lực pháp luật.

Xét đơn yêu cầu ra quyết định buộc thi hành của ông Đoàn Khoá, sinh năm 1964; Địa chỉ: Thôn 4, xã Tân Tiến, tỉnh Đắk Lắk. Bà Nguyễn Thị Bình, sinh năm 1964; Địa chỉ: Thôn 4, xã Tân Tiến, tỉnh Đắk Lắk. Ông Nguyễn Thanh Quyền, sinh năm 1991; địa chỉ: Buôn Kniêr, xã Tân Tiến, tỉnh Đắk Lắk.

Đối với Bản án hành chính sơ thẩm số 24/2025/HC-ST ngày 17/4/2025 của Toà án nhân dân tỉnh Đắk Lắk.

QUYẾT ĐỊNH:

1. Buộc thi hành án đối với Ủy ban nhân dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk (Người kế thừa quyền, nghĩa vụ là Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Tiến, tỉnh Đắk Lắk)

Nội dung phải thi hành:

- Buộc Ủy ban nhân dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk phải ban hành Quyết định giao cho hộ bà Nguyễn Thị Bình, hộ ông Nguyễn Thanh Quyền mỗi hộ 01 thửa đất ở tái định cư có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá tại nơi khu tái định cư cụm dân cư trung tâm xã Ea Knuéc. Giá đất theo quy định tại Quyết định số 4105/QĐ-UBND ngày 21/08/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Krông Pắc.

- Buộc Ủy ban nhân dân huyện Krông Pắc, tỉnh Đắk Lắk phải ban hành Quyết định giao cho hộ ông Đoàn Khóa số thửa đất ở tại nơi tái định cư cụm dân cư trung tâm xã Ea Knuéc có thu tiền sử dụng đất không thông qua đấu giá tương ứng với diện tích đất ở bị thu hồi là 400m² đúng theo quy định tại điểm a, c khoản 1 Điều 4 Quyết định số 14/2022/QĐ-UBND ngày 15/3/2022 của UBND tỉnh Đắk Lắk. Giá đất theo quy định tại Quyết định số 4105/QĐ-UBND ngày 21/08/2023 của UBND huyện Krông Pắc.

2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Tiến, tỉnh Đắk Lắk có trách nhiệm thi hành án ngay sau khi nhận được Quyết định này và thông báo kết quả cho Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk biết.

3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk có trách nhiệm kiểm tra, đôn đốc và xử lý trách nhiệm của Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Tiến, tỉnh Đắk Lắk theo quy định của pháp luật.

Thi hành án dân sự tỉnh Đắk Lắk có trách nhiệm theo dõi việc thi hành án hành chính theo quyết định này.

4. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký./.

Nơi nhận: 

- Chủ tịch UBND xã Tân Tiến, tỉnh Đắk Lắk;
- Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk;
- VKSND tỉnh Đắk Lắk;
- THADS tỉnh Đắk Lắk;
- Người yêu cầu;
- Lưu: Hồ sơ, VT.

CHÁNH ÁN




Nguyễn Văn Chung