

Số: /TB-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng 10 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc thu hồi đất do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024;

Căn cứ Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29/7/2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và Hệ thống thông tin đất đai;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai; Quyết định số 2418/QĐ-BNNMT ngày 28/6/2025 của Bộ Nông nghiệp và Môi trường về việc đính chính Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ.

Thực hiện quy định tại khoản 6 Điều 32 và khoản 3 Điều 33 Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk thông báo đến Tỉnh xá Ngọc Quang việc thu hồi đất, nội dung cụ thể như sau:

1. Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk đã ban hành Quyết định số 0501/QĐ-UBND ngày 21/7/2025 về việc thu hồi đất của Tỉnh xá Ngọc Quang; giao đất tôn giáo cho Tỉnh xá Ngọc Phương và Công văn số 04663/UBND-NNMT ngày 24/9/2025 về việc đính chính quyết định thu hồi đất của Tỉnh xá Ngọc Quang; giao đất tôn giáo cho Tỉnh xá Ngọc Phương.

2. Diện tích, vị trí, ranh giới đất thu hồi được xác định theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất số BE 766816 đã cấp ngày 23/7/2012 cho Tỉnh xá Ngọc Quang.

3. Lý do thu hồi đất: Tỉnh xá Ngọc Quang tự nguyện trả lại đất, thuộc trường hợp Nhà nước thu hồi đất theo quy định tại khoản 2 Điều 82 Luật Đất đai năm 2024.

(Gửi kèm theo Thông báo này Quyết định số 0501/QĐ-UBND ngày 21/7/2025 và Công văn số 04663/UBND-NNMT ngày 24/9/2025 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk)

Chủ tịch UBND tỉnh thông báo để Tỉnh xá Ngọc Quang biết, thực hiện.

Văn phòng UBND tỉnh đăng Thông báo này lên Cổng thông tin điện tử của tỉnh; giao UBND phường Buôn Ma Thuột đăng Thông báo này lên Cổng thông tin điện tử của phường./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh (đ/c Văn);
- CVP, PCVP UBND tỉnh (đ/c Hùng);
- Các Sở: NNMT, XD, TC;
- Thuế tỉnh Đắk Lắk;
- UBND phường Buôn Ma Thuột;
- Tỉnh xá Ngọc Quang;
(đ/c: phường BMT, tỉnh Đắk Lắk);
- Trung tâm CN&CTTĐT tỉnh (để đăng tải);
- Lưu VT, ĐTKT (ttd_03b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thiên Văn