

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 3539/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 29 tháng 12 năm 2015

### **QUYẾT ĐỊNH**

**Phê duyệt phương án bồi thường và kinh phí tổ chức thực hiện bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cao su Ea H'leo để thực hiện dự án đầu tư xây dựng trường THPT Võ Văn Kiệt tại xã Ea Khăl, huyện Ea H'leo**

### **CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH**

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND và UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; Nghị định số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Thông tư số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 01/2011/QĐ-UBND ngày 07/01/2011 của UBND tỉnh ban hành Quy định giá bồi thường cây trồng, hoa màu trên đất khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh; Quyết định số 01/2013/QĐ-UBND ngày 08/01/2013 của UBND tỉnh ban hành Quy định về nguồn, mức trích kinh phí, nội dung chi, mức chi tổ chức thực hiện bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 39/2014/QĐ-UBND ngày 10/11/2014 của UBND tỉnh về việc ban hành quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Xét đề nghị của Liên sở: Tài nguyên và Môi trường - Tài chính tại Tờ trình Liên ngành số: 464/TTr-LN ngày 22/12/2015,

### **QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Phê duyệt phương án bồi thường và kinh phí thực hiện bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cao su Ea H'leo để thực hiện dự án đầu tư xây dựng trường THPT Võ Văn Kiệt tại xã Ea Khăl, huyện Ea H'leo, cụ thể như sau:

1. Tổng giá trị bồi thường, hỗ trợ và chi phí thực hiện bồi thường, hỗ trợ là: 210.015.000 đồng (*Bằng chữ: Hai trăm mười triệu không trăm mười lăm nghìn đồng*), trong đó:

a. Giá trị bồi thường tài sản trên đất: 205.897.000 đồng (*có bảng tính kèm theo*), trong đó:

Đơn vị tính: Đồng

TT	Nội dung bồi thường	Số tiền	Ghi chú
1	Về cây trồng	205.897.000	
	Tổng cộng	205.897.000	

b. Chi phí thực hiện bồi thường: 4.118.000 đồng (*có bảng tính kèm theo*).

2. Nguồn vốn thực hiện chi trả: Từ nguồn Ngân sách huyện Ea H'leo.

**Điều 2.** UBND huyện Ea H'leo chịu trách nhiệm xác định chính xác về diện tích đất thu hồi, đối tượng được bồi thường, hỗ trợ và thực hiện phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật hiện hành.

Sở Tài nguyên và Môi trường; Sở Tài chính chịu trách nhiệm về tính pháp lý các số liệu, tài liệu đã thẩm định.

**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở, ngành: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Chủ tịch UBND huyện Ea H'leo và thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: CN, TCTM;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (TP-21b).

KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH



Y Dễm Ênuôi



## DỰ TOÁN CHI PHÍ TỔ CHỨC THỰC HIỆN BỒI THƯỜNG, HỖ TRỢ

Phương án thu hồi đất của Công ty TNHH MTV cao su Ea H'Leo để thực hiện dự án đầu tư xây dựng trường THPT Võ Văn Kiệt  
(Kèm theo Quyết định số 3539/QĐ-UBND ngày 29/12/2015 của UBND tỉnh)

STT	NỘI DUNG CHI	Đơn vị tính	Số lượng người	Số ngày	Đơn giá (đồng)	Thành tiền (đồng)
1	Chi đi kiểm kê tài sản bị thiệt hại để lập phương án bồi thường					1,150,000
1.1	Chi cho cán bộ huyện (Trung tâm phát triển quỹ đất: 3 người; Phòng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn: 1 người; Ban Quản lý dự án: 1 người; Phòng Tài nguyên và Môi trường: 1 người; Văn phòng đăng ký đất: 1 người)	Người/ngày	7	1	150,000	1,050,000
1.2	Chi cho cán bộ xã (1 người)	Người/ngày	1	1	100,000	100,000
2	Chi tổng hợp, lập phương án sơ bộ để niêm yết 20 ngày lấy ý kiến; hoàn chỉnh phương án để trình thẩm định phê duyệt; niêm yết phương án đã phê duyệt					240,000
2.1	Chi công tác phí niêm yết công khai phương án bồi thường (02 lần, mỗi lần đi 01 buổi)	Người/ngày	1	1	120,000	120,000
2.2	Chi công tác phí kết thúc niêm yết phương án bồi thường (02 lần, mỗi lần đi 01 buổi)	Người/ngày	1	1	120,000	120,000
3	Chi giải quyết vướng mắc và chi trả tiền bồi thường					240,000
	Chi trả tiền bồi thường (2 người, 1 ngày)	Người/ngày	2	1	120,000	240,000
4	Chi thẩm định phương án bồi thường					1,760,000
4.1	Chi công tác thẩm định cho cơ quan Tài nguyên môi trường (5% của KP tổ chức thực hiện bồi thường)					200,000
4.2	Chi thuê xe đi tham gia thẩm định phương án bồi thường	Chuyến				1,200,000
4.3	Chi phụ cấp công tác phí đi tham gia thẩm định phương án bồi thường	Người/ngày	3	1	120,000	360,000
5	Chi phí pho to tài liệu và văn phòng phẩm (giấy, viết, mực in, pho to...)					528,000
6	Các khoản chi khác liên quan trực tiếp (5%)					200,000
	<b>Tổng cộng</b>					<b>4,118,000</b>

Tổng dự toán chi phí (bằng chữ): Bốn triệu, một trăm mười tám ngàn đồng.

Bảng tính giá trị chi tiết về bồi thường tài sản trên đất bị thiệt hại khi Nhà nước thu hồi đất của Công ty TNHH MTV Cao su Ea H'Leo để thực hiện dự án đầu tư xây dựng Trường THPT Võ Văn Kiệt, xã Ea Khăl, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk

(Kèm theo Quyết định số: 3539 /QĐ-UBND ngày 29 /12/2015 của UBND tỉnh)

Số thứ	Loại cây	Năm trồng	Phân loại	Đơn vị	Số lượng	Đơn giá tính (đồng/cây)	Thành tiền (đồng)
1	2	3	4	5	6	7	8=6x7
-	Cao su	Trồng năm 2009	Loại A	Cây	1,527	134,000	204,618,000
-	Cao su	Trồng năm 2009	Loại B	Cây	7	107,000	749,000
-	Cao su	Trồng năm 2011	Loại A	Cây	5	106,000	530,000
<b>Tổng cộng:</b>							<b>205,897,000</b>

Số tiền ghi bằng chữ: (Hai trăm lẻ năm triệu, tám trăm chín bảy ngàn đồng chẵn).