

QUYẾT ĐỊNH

V/v phê duyệt giá đất ở để thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư cho các hộ trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức HĐND&UBND ngày 26/11/2003;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 26/11/2003;

Căn cứ Nghị định số 181/2004/NĐ-CP ngày 29/10/2004 của Chính phủ về thi hành Luật Đất đai; Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất; Nghị định số 120/2010/NĐ-CP ngày 30/12/2010 của Chính phủ về sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất; Thông tư số 93/2011/TT-BTC ngày 29/6/2011 của Bộ Tài chính sửa đổi, bổ sung Thông tư số 117/2004/TT-BTC ngày 07/12/2004 của Bộ Tài chính hướng dẫn thực hiện Nghị định số 198/2004/NĐ-CP ngày 03/12/2004 của Chính phủ về thu tiền sử dụng đất;

Căn cứ Quyết định số 41/2013/QĐ-UBND ngày 31/12/2013 của UBND tỉnh ban hành quy định về giá các loại đất trên địa bàn các huyện, thị xã, thành phố của tỉnh năm 2014;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài chính tại Tờ trình số 259/TTr-STC, ngày 20/6/2014,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất ở để thu tiền sử dụng đất khi Nhà nước giao đất tái định cư cho các hộ trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột (chi tiết như phụ lục đính kèm).

Giá đất ở trên chưa bao gồm các khoản thuế, phí và lệ phí theo quy định hiện hành của pháp luật.

Điều 2. Giao UBND thành phố Buôn Ma Thuột có trách nhiệm chỉ đạo Phòng Tài nguyên và Môi trường, Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất, Chi cục Thuế thành phố Buôn Ma Thuột hoàn tất các thủ tục có liên quan và thực hiện thu tiền sử dụng đất đối với các hộ có tên ghi tại Điều 1 của Quyết định này theo đúng quy định của Luật Quản lý thuế.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh, Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; các hộ có tên ghi tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này, kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- CT, PCT. UBND tỉnh;
- Các Đ/c PCVP. UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NN&MT, TCTM.(T60b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hiếu

**GIÁ ĐẤT Ở ĐỀ THU TIỀN SỬ DỤNG ĐẤT KHI NHÀ NƯỚC GIAO ĐẤT
TÁI ĐỊNH CƯ CHO CÁC HỘ TRÊN ĐỊA BÀN THÀNH PHỐ BUƠN MA THUỘT**

(Kèm theo Quyết định số: 1347/QĐ-UBND ngày 24/6/2014 của UBND tỉnh)

STT	Họ và tên	Địa chỉ	Vị trí thửa đất	Diện tích (m ²)	Giá đất ở đề thu tiền sử dụng đất (đồng/m ²)
I	Khu dân cư N7.5-N7.24, phường Thành Nhất				
1	Nguyễn Đình Quỳnh	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 351 (thửa cũ: DO1.1-4), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
2	Nguyễn Thị Hoa	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 352 (thửa cũ: DO1.1-5), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
3	Nguyễn Minh Tùng	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 353 (thửa cũ: DO1.1-6), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
4	Nguyễn Bá Hạnh	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 354 (thửa cũ: DO1.1-7), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
5	Lê Thị Quy	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 355 (thửa cũ: DO1.1-8), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
6	Trần Thị Hồng	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 356 (thửa cũ: DO1.1-9), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
7	Lê Văn Chính	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 357 (thửa cũ: DO1.1-10), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
8	Trần Văn Ý	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 358 (thửa cũ: DO1.1-11), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
9	Nguyễn Thị Phúc	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 359 (thửa cũ: DO1.1-12), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
10	Nguyễn Thị Hương	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 360 (thửa cũ: DO1.1-13), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
11	Nguyễn Thanh Tùng	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 361 (thửa cũ: DO1.1-14), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
12	Trần Thị Thu	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 362 (thửa cũ: DO1.1-15), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
13	Nguyễn Lê Tân	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 363 (thửa cũ: DO1.1-16), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
14	Nguyễn Thị Diễm	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 364 (thửa cũ: DO1.1-17), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
15	Lê Thị Chinh	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 365 (thửa cũ: DO1.1-18), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
16	Nguyễn Thị Nhị	Tổ dân phố 4, phường Thành Nhất TP. BMT	Số 366 (thửa cũ: DO1.1-19), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
17	Cao Vĩnh Phú	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 322 (thửa cũ: DO2.2-3), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
18	Trần Văn Thuyên	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 320 (thửa cũ: DO2.2-4), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
19	Nguyễn Thế Thịnh	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 318 (thửa cũ: DO2.2-5), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
20	Trần Ngọc Diệp	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 314 (thửa cũ: DO2.2-7), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
21	Trần Trọng Nguyên	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 312 (thửa cũ: DO2.2-8), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
22	Trần Đức Dũng	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 310 (thửa cũ: DO2.2-9), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
23	Trần Văn Hóa	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 306 (thửa cũ: DO2.2-11), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
24	Nguyễn Thị Nghĩa	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 304 (thửa cũ: DO2.2-12), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000

25	Trần Minh Hạnh	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 308 (thửa cũ: DO2.2-10), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
26	Trần Minh Hải	Thôn 3, xã Cư Êbur, TP.BMT	Số 324 (thửa cũ: DO2.2-2), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
27	Nguyễn Thị Lan	Thôn 2, xã Cư Êbur TP. BMT	Số 263 (thửa cũ: DO4.4-16), tờ bản đồ số 6	103,75	6.000.000
28	Trần Quốc Toàn	Thôn 2, xã Cư Êbur TP. BMT	Số 262 (thửa cũ: DO4.4-17), tờ bản đồ số 6	103,75	6.000.000
29	Nguyễn Thị Thùy Trang	81 Lý Thường Kiệt, TP.BMT	Số 292 (thửa cũ: DO2.2-18), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
30	Nguyễn Thị Ngọc Anh	81 Lý Thường Kiệt, TP.BMT	Số 290 (thửa cũ: DO2.2-19), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
31	Nguyễn Thị Thu Thủy	81 Lý Thường Kiệt, TP.BMT	Số 288 (thửa cũ: DO2.2-20), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
32	Nguyễn Thị Vân	29 Nguyễn Thông, TP.BMT	Số 286 (thửa cũ: DO2.2-21), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
33	Trần Huy	Tổ dân phố 5, phường Tân Thành, TP.BMT	Số 284 (thửa cũ: DO2.2-22), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
34	Trần Thị Năm	Tổ dân phố 5, phường Tân Thành, TP.BMT	Số 282 (thửa cũ: DO2.2-23), tờ bản đồ số 6	115,00	3.500.000
35	Trần Văn Sang	Tổ dân phố 5, phường Tân Thành, TP.BMT	Số 283 (thửa cũ: DO2.2-26), tờ bản đồ số 6	110,00	3.000.000
II	Khu dân cư Tỉnh lộ 8, tổ dân phố 7, phường Tân Lợi				
36	Nguyễn Thị Đệ	Tổ dân phố 6, phường Tân Lợi, TP.BMT	Số 12 (thửa cũ: A2-05), tờ bản đồ số 21	130,30	2.500.000
37	Phạm Thị Hồng Vân	Tổ dân phố 6, phường Tân Lợi, TP.BMT	Số 62 (thửa cũ: A1-35), tờ bản đồ số 21	116,40	2.500.000
38	Cao Thanh Hiền	Tổ dân phố 6, phường Tân Lợi, TP.BMT	Số 61 (thửa cũ: A1-36), tờ bản đồ số 21	116,40	2.500.000
39	Hoàng Thị Đông	Tổ dân phố 6, phường Tân Lợi, TP.BMT	Số 60 (thửa cũ: A1-37), tờ bản đồ số 21	116,40	2.500.000
40	Nguyễn Phố	Tổ dân phố 6, phường Tân Lợi, TP.BMT	Số 19 (thửa cũ: A1-38), tờ bản đồ số 21	116,40	2.500.000