

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 7331 /UBND-CN

V/v thực hiện dự án Cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 03 huyện phụ cận

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đăk Lăk, ngày 05 tháng 10 năm 2015

Kính gửi: Sở Kế hoạch và Đầu tư.

UBND tỉnh nhận được Báo cáo số 263/BC-BQLDA ngày 01/10/2015 của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước tỉnh Đăk Lăk, về việc báo cáo tiến độ thực hiện Dự án Cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 03 huyện phụ cận; UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Giao Sở Kế hoạch và Đầu tư chủ trì, phối hợp với các sở, ngành, địa phương, đơn vị liên quan xem xét nội dung kiến nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước tỉnh Đăk Lăk tại Báo cáo trên (có bản sao kèm theo), thống nhất tham mưu UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.

Noi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các Sở: TN&MT, XD, TC;
- UBND TP Buôn Ma Thuột;
- UBND các huyện: Krông Ana, Krông Năng, Ea Kar, Buôn Đôn;
- Cty TNHH MTV CN&ĐTXD ĐL;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, CN. (HT.23)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Dhăm Ênuôl

CÔNG TY TNHH MTV CÁP NƯỚC
VÀ ĐTXD ĐẮK LẮK
BAN QLDA ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
CÔNG TRÌNH CÁP NƯỚC

Số 263 /BC-BQLDA

Về việc báo cáo tiến độ thực hiện Dự án
Cấp nước Thành phố Buôn Ma Thuột và 3

VĂN PHÒNG UBND TỈNH ĐẮK LẮK/huyện phụ cận.

DEN	Số:	13423
	Ngày	1/10/15
Chuyên:	Căn cứ Hiệp định vay cho chương trình ngành nước Việt Nam - Khoản vay 2, số 2961-VIE ngày 04/05/2013 giữa đại diện nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam với đại diện Ngân hàng Phát triển Châu Á;	

Kính gửi: - UBND tỉnh Đắk Lắk
- Ban chỉ đạo dự án Đầu tư xây dựng công trình Cấp nước

Căn cứ Hiệp định vay cho chương trình ngành nước Việt Nam - Khoản vay 2, số 2961-VIE ngày 04/05/2013 giữa đại diện nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam với đại diện Ngân hàng Phát triển Châu Á;

Căn cứ Quyết định số 2541/QĐ-UBND ngày 30/09/2011 và Quyết định số 934/QĐ-UBND ngày 07/5/2014 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc phê duyệt và điều chỉnh dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 03 thị trấn Krông Năng huyện Krông Năng; thị trấn Ea Kar huyện Ea Kar; thị trấn Buôn Đôn huyện Buôn Đôn tỉnh Đắk Lắk thuộc chương trình phát triển ngành nước cho năm 2011-2012;

Căn cứ Quyết định số 1520/QĐ-UBND ngày 17/06/2015 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thành lập Ban chỉ đạo dự án cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 03 thị trấn Krông Năng huyện Krông Năng; thị trấn Ea Kar huyện Ea Kar; thị trấn Buôn Đôn huyện Buôn Đôn tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Hợp đồng vay phụ ngày 17/09/2014 được ký kết giữa Bộ Tài Chính với Công ty TNHH một thành viên Cấp nước và ĐTXD Đắk Lắk về việc sử dụng khoản vay 2961-VIE của Ngân hàng Phát triển Châu Á.

Nay Ban QLDA ĐTXD Công trình Cấp nước tỉnh Đắk Lắk báo cáo UBND tỉnh Đắk Lắk, Ban chỉ đạo Dự án một số nội dung liên quan đến việc triển khai thực hiện Dự án Cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 3 huyện phụ cận như sau:

1. Tóm tắt thông tin dự án:

Tên nhà tài trợ: Ngân hàng phát triển Châu Á

Cơ quan chủ quản: Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk

Cơ quan điều phối chung: Bộ kế hoạch và đầu tư

Chủ dự án: Công ty TNHH một thành viên Cấp nước và ĐTXD Đắk Lắk

Phạm vi quy mô của dự án: Cung cấp nước cho Thành phố Buôn Ma Thuột và 03 huyện phụ cận.

Thời gian bắt đầu và kết thúc dự án:

+ Thời gian bắt đầu: Năm 2013

+ Thời gian kết thúc dự án: Năm 2019

Tổng mức đầu tư: 634.520.320.000 đồng (tương đương 30,79 triệu USD)

Trong đó: Vốn vay ADB : 506.750.720.000 đồng (24,59 triệu USD)

Vối đối ứng : 127.769.600.000 đồng (6,20 triệu USD)

2. Tiến độ đang thực hiện:

Hiện nay dự án đã triển khai cơ bản xong gói thầu (TV-01): Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất phục vụ thiết kế, thiết kế bản vẽ thi công, tổng dự toán và đang triển khai theo đúng hợp đồng đã ký kết, đã nghiệm thu phần khảo sát địa hình; khoan khảo sát địa chất,

Gói thầu (DLCS-01): Tư vấn quản lý hợp đồng, giám sát thi công, hỗ trợ tăng cường thể chế cho việc ngăn chặn và kiểm soát nước thoát nước đã hoàn thành việc xét chọn danh sách ngăn và đang trình ADB xem trước, dự kiến phát hành hồ sơ mời thầu trong tháng quý 10/2015.

Gói thầu (DLCS03): Dịch vụ tư vấn giám sát tái định và; gói thầu (DLCS04): Dịch vụ tư vấn đối với môi trường, đang triển khai tuyển chọn tư vấn.

Ban QLDA đã hoàn thành công tác thỏa thuận chỉ giới tuyến ống phục vụ thiết kế, thỏa thuận nguồn nước, vị trí đất để xây dựng trạm bơm cấp 1 và trạm xử lý nước thuộc hệ thống cấp nước thành phố Buôn Ma Thuột và 3 thị trấn Ea Kar, Buôn Đôn, Krông Năng đã được UBND tỉnh Đăk Lăk chấp thuận. Hiện nay Chủ đầu tư đã có văn bản đề nghị Sở Tài Nguyên và môi trường xem xét bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2015 và đăng ký danh mục dự án có sử dụng quỹ đất, để có cơ sở tiến hành các thủ tục thu hồi đất, đền bù giải phóng mặt bằng tại 3 thị trấn và thành phố Buôn Ma Thuột, bên cạnh đó tiếp tục đẩy nhanh công tác đền bù, thu hồi đất giải phóng mặt bằng tại công trình thu, trạm bơm nước thô và trạm xử lý nước thuộc xã Ea Na huyện Krông Ana.

Chủ đầu tư đã hoàn thành việc thỏa thuận điểm đấu nối, hướng tuyến đường dây điện trung áp và vị trí đặt trạm biến áp đến nay đã được thành phố Buôn Ma Thuột các huyện Krông Ana, Ea Kar, Krông Năng, Buôn Đôn, Sở Công Thương, Công ty điện lực Đăk Lăk cơ bản đã thống nhất, hiện nay đang chờ văn bản chính thức của Công ty điện lực Đăk Lăk.

Chủ đầu tư đã tiến hành ký kết Hợp đồng "Thê chấp tài sản hình thành trong tương lai" với Ngân hàng phát triển Việt Nam chi nhánh KV Đăk Lăk - Đăk Nông để đảm bảo khoản vay.

Chủ đầu tư đã có văn bản gửi UBND tỉnh Đăk Lăk về việc đề nghị xem xét tạm ứng vốn của Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh Đăk Lăk và vay vốn của Quỹ đầu tư và phát triển tỉnh Đăk Lăk nhằm đảm bảo kịp thời nguồn vốn đối ứng cho dự án

Kế hoạch giải ngân: Hồ sơ kế hoạch giải ngân 3 tháng cuối năm 2015 đã được ADB chấp thuận với số tiền 344.400 USD.

3. Dự kiến tiến độ 3 tháng cuối năm 2015 của dự án:

Trong tháng 10/2015 Công ty TNHH MTV Cấp nước và ĐTXD Đăk Lăk sẽ hoàn thành các thủ tục hồ sơ pháp lý để tạm ứng vốn của Trung tâm phát triển Quỹ đất tỉnh Đăk Lăk, hồ sơ vay vốn để vay vốn của Quỹ đầu tư và phát triển tỉnh Đăk Lăk nhằm đảm bảo kịp thời nguồn vốn đối ứng cho dự án.

Tháng 10/2015 đoàn công tác của Ngân hàng phát triển Châu Á (ADB) đăng ký làm việc với Ban chỉ đạo dự án, Chủ đầu tư nhằm kiểm tra tiến độ thực hiện của dự án.

Trong quý 4/2015 hoàn thiện gói thầu (TV-01) Tư vấn khảo sát địa hình, địa chất phục vụ thiết kế, thiết kế bản vẽ thi công, tổng dự toán để trình cơ quan có thẩm quyền phê duyệt điều chỉnh lại dự án, phân chia gói thầu phê duyệt kế hoạch đấu thầu để tiến khai mời thầu xây lắp.

Quý 4/2015 tiến hành ký hợp đồng trao thầu của gói thầu (CS-01) Tư vấn quản lý hợp đồng, giám sát thi công, hỗ trợ tăng cường thể chế kiểm soát nước thoát và trao thầu xây lắp.

Quý 1/2016 triển khai thi công một số gói thầu xây lắp

Quý 2/2017 Dự án hoàn thành một số hạng mục chính đảm bảo đưa vào khai thác cung cấp nước kịp thời cho Thành phố Buôn Ma Thuột.

4. Những khó khăn, vướng mắc:

Do mặt bằng vị trí xây dựng nhà máy, tuyến ống chuyển tải có nhiều thay đổi cần phải điều chỉnh và Kế hoạch sử dụng đất năm 2015 tại Thành phố Buôn Ma Thuột và 3 huyện Krông Năng, Ea Kar, Buôn Đôn chưa được bổ sung dẫn đến việc thu hồi đất, đền bù, giải phóng mặt bằng gấp rất nhiều khó khăn, từ đó không thể triển khai được các bước tiếp theo của dự án.

Riêng khu vực đất để xây dựng Trạm bơm nước thô tại thôn Quỳnh Ngọc 1 xã Ea Na huyện Krông Ana (Khu đất khai thác cát của HTX Quyết Tiến) Chủ đầu tư đã nhiều lần phối hợp cùng với Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh, UBND xã Ea Na, UBND huyện Krông Ana để làm việc xác định nguồn gốc đất nhưng chưa có kết quả. Gây khó khăn cho việc đền bù thu hồi đất

5. Kiến nghị:

- Sở tài nguyên và môi trường quan tâm hỗ trợ cho Chủ đầu tư trong việc lập, trình bổ kế hoạch sử dụng đất năm 2015 theo đề nghị của Chủ đầu tư.

- UBND các huyện Krông Năng, Ea Kar, Buôn Đôn hỗ trợ cho Chủ đầu tư trong việc lập, trình bổ sung kế hoạch sử dụng đất năm 2015 và thông báo thu hồi đất của các khu đất liên quan đến vị trí xây dựng nhà máy.

- UBND huyện Krông Ana chỉ đạo cho UBND xã Ea Na, các phòng ban có liên quan của huyện hỗ trợ cho Chủ đầu tư, Hội đồng bồi thường giải phóng mặt bằng về việc xác định rõ nguồn gốc đất, mục đích sử dụng đất tại khu vực khai thác cát của HTX Quyết Tiến (thôn Quỳnh Ngọc 1, huyện Krông Ana) để đảm bảo việc lập phương án bồi thường giải phóng mặt bằng kịp tiến độ, đúng theo quy định của Pháp luật.

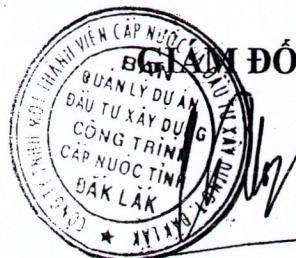
- UBND tỉnh Đăk Lăk hỗ trợ bố trí nguồn vốn đối ứng đảm bảo kịp thời giải ngân song song với nguồn vốn vay ADB để đảm bảo vốn chi trả cho gói thầu tư vấn thiết kế chi tiết, đền bù, giải phóng mặt bằng và các khoản chi khác nhằm đảm bảo đúng tiến độ của dự án.

Với nội dung báo cáo như trên, kính đề nghị UBND tỉnh Đăk Lăk, Ban chỉ đạo dự án chỉ đạo cho các sở, ngành có liên quan hỗ trợ cho Ban QLDA hoàn thành tốt nhiệm vụ sớm đưa dự án vào khai thác hoạt động.

Xin trân trọng cảm ơn!

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các thành viên Ban chỉ đạo;
- UBND huyện Krông Năng;
- UBND huyện Ea Kar;
- UBND huyện Buôn Đôn;
- UBND huyện Krông Ana;
- Lưu ý: Ban QLDA.



KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC
Nguyễn Khắc Dân