

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 6369 /UBND-CN

V/v tăng cường công tác quản lý định mức dự toán xây dựng, định mức dự toán công ích đô thị trong quản lý chi phí đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đăk Lăk, ngày 05 tháng 9 năm 2014

Kính gửi:

- Các Sở, ban, ngành tỉnh;
- UBND các huyện, thị xã, thành phố.

Trong thời gian qua, Bộ Xây dựng đã ban hành các Quyết định: số 1172/QĐ-BXD, số 1173/QĐ-BXD ngày 26/12/2012 về định mức dự toán xây dựng công trình - Phần xây dựng (sửa đổi và bổ sung), Phần lắp đặt (sửa đổi và bổ sung); số 587/QĐ-BXD, số 588/QĐ-BXD ngày 29/5/2014 về việc công bố định mức dự toán xây dựng công trình Phần lắp đặt (sửa đổi và bổ sung), Phần xây dựng (sửa đổi và bổ sung); số 591/QĐ-BXD, 592/QĐ-BXD, 593/QĐ-BXD và 594/QĐ-BXD ngày 30/5/2014 về việc công bố các Bộ định mức dự toán về lĩnh vực công ích đô thị.

Nhằm tăng cường công tác quản lý, áp dụng các Bộ định mức dự toán xây dựng công trình, định mức dự toán về lĩnh vực công ích đô thị và các Bộ định mức xây dựng khác trong công tác quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh theo đúng các quy định của Nhà nước; theo đề nghị của Sở Xây dựng tại Công văn số 1244/SXD-KT ngày 19/8/2014, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Về công tác thẩm tra, thẩm định dự toán công trình xây dựng, dự toán dịch vụ công ích trên địa bàn tỉnh:

Các Sở, ban, ngành tỉnh; UBND các huyện, thị xã, thành phố; các Chủ đầu tư công trình sử dụng vốn Nhà nước, khi tiến hành thẩm tra, thẩm định hồ sơ dự toán công trình xây dựng, dự toán dịch vụ công ích phải căn cứ vào các Bộ đơn giá do UBND tỉnh công bố, các Bộ định mức dự toán xây dựng công trình, định mức dự toán về lĩnh vực công ích đô thị và các Bộ định mức dự toán xây dựng khác do Bộ Xây dựng và các Bộ khác ban hành để điều chỉnh chi phí nhân công, vật liệu, máy thi công; kịp thời phát hiện sai sót về việc áp dụng định mức, tiến hành điều chỉnh theo quy định của Nhà nước nhằm chống thất thoát, lãng phí trong đầu tư xây dựng.

2. Về lập hồ sơ dự toán công trình xây dựng, dự toán dịch vụ công ích trên địa bàn tỉnh:

a) Các đơn vị hoạt động trong lĩnh vực tư vấn đầu tư xây dựng có trách nhiệm triển khai, áp dụng việc thực hiện các Bộ định mức dự toán xây dựng công

trình, dự toán dịch vụ công ích đô thị do Bộ Xây dựng mới ban hành bằng cách lập đơn giá chi tiết trên cơ sở các Bộ đơn giá xây dựng công trình, đơn giá công ích đô thị do UBND tỉnh công bố (phần chi phí vật liệu, nhân công, máy thi công trong các Bộ đơn giá nói trên) và quy định về điều chỉnh chi phí nhân công, máy thi công trong các Bộ đơn giá do UBND tỉnh công bố để lập dự toán công trình xây dựng, dự toán dịch vụ công ích bảo đảm đúng quy định.

b) Đối với các dự toán dịch vụ công ích đô thị đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt trong năm 2014, Chủ đầu tư và đơn vị thực hiện dịch vụ công ích đô thị phải tổ chức nghiệm thu phần khối lượng đã hoàn thành trước ngày 01/6/2014 để làm cơ sở thanh quyết toán và lập dự toán theo các Bộ định mức dự toán dịch vụ công ích do Bộ Xây dựng ban hành; đồng thời tiến hành tổ chức thẩm định và phê duyệt lại dự toán theo quy định hiện hành.

3. Về xử phạt trong việc lập dự toán công trình xây dựng, dự toán dịch vụ công ích trên địa bàn tỉnh:

Vi phạm trong việc lập dự toán công trình xây dựng, dự toán dịch vụ công ích trên địa bàn tỉnh sẽ bị xử phạt theo điểm b, c khoản 4 Điều 9; điểm g, h khoản 2 Điều 26 Nghị định số 121/2013/NĐ-CP ngày 10/10/2013 của Chính phủ quy định về xử phạt vi phạm hành chính trong hoạt động xây dựng; kinh doanh bất động sản; khai thác, sản xuất, kinh doanh vật liệu xây dựng; quản lý công trình hạ tầng kỹ thuật; quản lý phát triển nhà và công sở.

4. Trong quá trình triển khai thực hiện, nếu có khó khăn, vướng mắc thì các đơn vị báo cáo về Sở Xây dựng, để tổng hợp, báo cáo UBND tỉnh.

5. Giao Sở Xây dựng triển khai các nội dung trên đến các đơn vị hoạt động đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh và theo dõi, đôn đốc thực hiện.

Nhận được Công văn này, Thủ trưởng các đơn vị có liên quan triển khai thực hiện./. *TW*

Noi nhận:

- Nhu trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các P, TT: TH, TC-TM, TT&CB;
- Lưu: VT, CN (HT.60). *UV*

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Trần Hiếu