

Số: /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày tháng 11 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH

**Tổ chức lại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và
Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18/01/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29/6/2024;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Xây dựng ngày 17/6/2020;

Căn cứ Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập; Nghị định số 283/2025/NĐ-CP ngày 31/10/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 120/2020/NĐ-CP ngày 07/10/2020 của Chính phủ quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 của Chính phủ quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 175/2024/NĐ-CP ngày 30/12/2024 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Xây dựng về quản lý hoạt động xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 111/2025/NĐ-CP ngày 22/5/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 60/2021/NĐ-CP ngày 21/6/2021 quy định cơ chế tự chủ tài chính của đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 140/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp trong lĩnh vực quản lý nhà nước của Bộ Xây dựng;

Căn cứ Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ quy định về phân định thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp, phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai;

Căn cứ Công văn số 59-CV/BCĐ ngày 12/9/2025 của Ban Chỉ đạo Trung ương về tổng kết Nghị quyết 18-NQ/TW về việc sắp xếp đơn vị sự nghiệp, doanh nghiệp nhà nước và đầu mối bên trong các cơ quan, tổ chức trong hệ thống chính trị;

Căn cứ Kế hoạch số 130/KH-BCĐTKNQ18 ngày 21/9/2025 của Ban Chỉ đạo về tổng kết Nghị quyết số 18-NQ/TW của Chính phủ về sắp xếp đơn vị sự nghiệp công lập, doanh nghiệp nhà nước, tổ chức bên trong hệ thống hành chính nhà nước;

Căn cứ Kế hoạch số 11-KH/TU ngày 31/10/2025 của Tỉnh ủy về sắp xếp tổ chức hành chính, đơn vị sự nghiệp, doanh nghiệp nhà nước và đầu mối bên trong các cơ quan, đơn vị, tổ chức trong hệ thống chính trị tỉnh;

Căn cứ Nghị quyết số /NQ-UBND ngày /11/2025 về nội dung trình xin ý kiến thành viên UBND tỉnh;

Theo đề nghị của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk tại Tờ trình số 218/TTr-BQLDAGTNN ngày 03/11/2025 (kèm theo Đề án số 01/ĐA-BQLDAGTNN ngày 03/11/2025) và Tờ trình số 228/TTr-BQLDAGTNN ngày 10/11/2025; ý kiến thẩm định của Sở Nội vụ tại Công văn số 02582/SNV-TCBC ngày 02/11/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Tổ chức lại Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk (Ban A) trên cơ sở kiện toàn cơ cấu tổ chức, thành lập các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trực thuộc Ban A, như sau:

1. Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc UBND tỉnh, tự bảo đảm chi thường xuyên và chi đầu tư (Nhóm I), có trụ sở làm việc, có tư cách pháp nhân, có con dấu và tài khoản riêng để hoạt động theo quy định của pháp luật.

Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk thực hiện chức năng làm chủ đầu tư, quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình trong lĩnh vực giao thông, nông nghiệp phát triển nông thôn sử dụng vốn ngân sách nhà nước, vốn nhà nước ngoài ngân sách khi được cấp có thẩm quyền giao; tổ chức thực hiện công tác giải phóng mặt bằng các dự án do đơn vị làm chủ đầu tư; thực hiện các chức năng khác khi được Chủ tịch UBND tỉnh giao và tổ chức thực hiện các nhiệm vụ quản lý dự án theo quy định pháp luật hiện hành.

2. Thành lập các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Ban A

2.1. Thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ trực thuộc Ban A (trên cơ sở tiếp nhận toàn bộ chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức, công

trình, dự án, tài chính, tài sản, trụ sở, công nợ (nếu có) của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng: Buôn Hồ, Krông Năng, Krông Búk, Ea H'Leo, Cư M'Gar và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực Buôn Hồ, Ea H'Leo, Quảng Phú): Cung cấp dịch vụ công trên địa bàn các xã, phường thuộc thị xã Buôn Hồ, huyện Krông Năng, huyện Krông Búk, huyện Ea H'Leo, huyện Cư M'Gar trước đây.

2.2. Thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar trực thuộc Ban A *(trên cơ sở tiếp nhận toàn bộ chức năng, nhiệm vụ, cơ cấu tổ chức, công trình, dự án, tài chính, tài sản, trụ sở, công nợ (nếu có) của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng: M'Drắk, Ea Kar, Krông Pắc, Lắc, Krông Bông, Cư Kuin và Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất khu vực: DrayBhăng, Krông Pắc, Ea Kar):* Cung cấp dịch vụ công trên địa bàn các xã thuộc huyện M'Drắk, huyện Ea Kar, huyện Krông Pắc, huyện Lắc, huyện Krông Bông và huyện Cư Kuin trước đây.

2.3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar là đơn vị sự nghiệp công lập trực thuộc Ban A, tự bảo đảm chi thường xuyên và chi đầu tư (Nhóm I), có tư cách pháp nhân, có con dấu, trụ sở làm việc, tài khoản riêng để hoạt động theo quy định của pháp luật.

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar có chức năng, nhiệm vụ:

- Làm chủ đầu tư các dự án, công trình trên địa bàn liên xã, phường do UBND tỉnh giao; thực hiện quản lý các dự án, công trình do UBND xã, phường làm chủ đầu tư khi được UBND xã, phường giao theo quy định pháp luật;
- Thực hiện công tác giải phóng mặt bằng; phát triển, quản lý, khai thác quỹ đất trên địa bàn khu vực các xã, phường; liên xã, phường;
- Thực hiện quản lý điều hành hoạt động công trình đô thị, dịch vụ sự nghiệp công và dịch vụ công ích trên phạm vi khu vực liên xã, phường như: Quản lý hệ thống điện chiếu sáng công cộng, hệ thống thoát nước mưa, xử lý nước thải, quản lý hệ thống vỉa hè (khí hư hỏng, xuống cấp), trồng, chăm sóc cây xanh, vệ sinh môi trường, nghĩa trang liên xã, phường, bảo trì hệ thống giao thông do phường, xã quản lý....

3. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar có Giám đốc và các Phó Giám đốc. Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ, Giám đốc Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar do Chủ tịch UBND tỉnh bổ nhiệm theo quy định của Luật viên chức và phân cấp quản lý cán bộ của tỉnh.

Điều 2. Trách nhiệm của các cơ quan, đơn vị

1. Đối với Ban A:

- a) Chủ trì, phối hợp với các Sở, ngành triển khai thực hiện Đề án số 01/ĐA-BQLDAGTNN ngày 03/11/2025 của Ban A theo quy định hiện hành.
- b) Tổ chức triển khai thực hiện về công tác cán bộ, vị trí việc làm và các nội dung khác liên quan theo quy định của pháp luật hiện hành.

c) Chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xây dựng quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban A, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar theo quy định và thẩm quyền.

2. Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh: Chủ trì, phối hợp bàn giao nguyên trạng 06 Chi nhánh Trung tâm Phát triển quỹ đất trực thuộc về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar theo Đề án số 01/ĐA-BQLDAGTNN ngày 03/11/2025 của Ban A và các quy định hiện hành.

3. Sở Nội vụ: Hướng dẫn Ban A tổ chức triển khai thực hiện công tác cán bộ, vị trí việc làm và các nội dung khác có liên quan theo quy định của pháp luật hiện hành.

4. Sở Tài chính: Hướng dẫn Ban A thực hiện việc tiếp nhận tài sản, tài chính, nghĩa vụ liên quan từ 06 Chi nhánh Trung tâm phát triển quỹ đất khu vực về Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar. Chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan rà soát, tham mưu UBND tỉnh bố trí trụ sở làm việc cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar sau khi thành lập, đảm bảo điều kiện cơ sở vật chất cần thiết phục vụ hoạt động.

5. Đối với các cơ quan, đơn vị khác có liên quan: Phối hợp với Ban A triển khai thực hiện Đề án số 01/ĐA-BQLDAGTNN ngày 03/11/2025 theo quy định hiện hành.

Điều 3. Hiệu lực thi hành

1. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký.

2. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nội vụ, Xây dựng, Tài chính, Nông nghiệp và Môi trường; Chủ tịch UBND các xã, phường; Giám đốc các đơn vị: Ban Quản lý dự án Đầu tư xây dựng công trình Giao thông và Nông nghiệp phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Buôn Hồ, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Ea Kar, Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Các Bộ: Xây dựng, Nội vụ (để b/c);
- TT Tỉnh ủy; TT HĐND tỉnh (để b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Công an tỉnh;
- Các sở, ban, ngành;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- UBND xã, phường;
- Các phòng, ban, TT thuộc VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NV (V-20b).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Đào Mỹ