

Số: /TTr-SNNMT

Đắk Lắk, ngày tháng năm 2025

DỰ THẢO LẦN 1

## TỜ TRÌNH

**Dự thảo Quyết định ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk**

Kính gửi: UBND tỉnh Đắk Lắk

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Sở Nông nghiệp và Môi trường kính trình UBND tỉnh Đắk Lắk dự thảo Quyết định ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan như sau:

### I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN

#### 1. Cơ sở chính trị, pháp lý

- Luật Đất đai số 31/2024/QH15 được sửa đổi, bổ sung bởi Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15; Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật các Tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 số 43/2024/QH15;

- Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định về điều tra cơ bản đất đai; đăng ký, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất và hệ thống thông tin đất đai.

- Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai.

- Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định tổ chức các cơ quan chuyên môn thuộc Ủy ban nhân dân tỉnh, thành phố trực thuộc trung ương và Ủy ban nhân dân xã, phường, đặc khu thuộc tỉnh, thành phố trực thuộc Trung ương.

- Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12 tháng 6 năm 2025 của Chính phủ quy định về phân cấp thẩm quyền của chính quyền địa phương 02 cấp; phân quyền, phân cấp trong lĩnh vực đất đai.

- Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15 tháng 8 năm 2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

- Thông tư số 08/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất.

- Thông tư số 09/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về nội dung, cấu trúc, kiểu thông tin cơ sở dữ liệu quốc gia về đất đai và yêu cầu kỹ thuật đối với phần mềm ứng dụng của Hệ thống thông tin quốc gia về đất đai.

- Thông tư số 10/2024/TT-BTNMT ngày 31 tháng 7 năm 2024 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

- Thông tư số 23/2025/TT-BNNMT ngày 20 tháng 6 năm 2025 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Môi trường quy định phân cấp, phân định thẩm quyền quản lý nhà nước trong lĩnh vực đất đai.

- Công văn số 0508/UBND-NC ngày 11/7/2025 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện khoản 20 Điều 1 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025 sau hợp nhất đơn vị hành chính tỉnh, đơn vị hành chính xã; Công văn số 07380/UBND-ĐTKT ngày 06/11/2025 của UBND tỉnh về việc xây dựng Quyết định của UBND tỉnh ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

## 2. Cơ sở thực tiễn

Ngày 18/9/2025, UBND tỉnh ban hành Quyết định số 01348/QĐ-UBND về việc áp dụng và bãi bỏ các văn bản quy phạm pháp luật trong lĩnh vực nông nghiệp và môi trường do Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk (cũ) và Ủy ban nhân dân tỉnh Phú Yên (cũ) ban hành trước sắp xếp tỉnh; theo đó: (1) bãi bỏ Quyết định số 15/2025/QĐ-UBND ngày 07/3/2025 của UBND tỉnh Đắk Lắk (cũ) ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk; (2) áp dụng Quyết định số 60/2024/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh Phú Yên (cũ) Quy định việc phối hợp giải quyết hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Phú Yên.

Trên cơ sở sắp xếp đơn vị hành chính ở địa phương (sáp nhập đơn vị hành chính cấp tỉnh, cấp xã, không tổ chức cấp huyện) và quy định của pháp luật hiện hành, Quyết định số 60/2024/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh Phú Yên (cũ) Quy định việc phối hợp giải quyết hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Phú Yên không còn phù hợp với quy định pháp luật hiện hành và thực tiễn áp dụng, cụ thể như sau:

Quyết định số 60/2024/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh Phú Yên (cũ) Quy định việc phối hợp giải quyết hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Phú Yên (cũ) theo quy định tại: **(1) điểm d khoản 3 Điều 20, khoản 6 Điều 21, khoản 12 Điều 22 của Nghị định số 101/2024/NĐ-CP ngày 29 tháng 7 năm 2024 của Chính phủ (hiện nay đã hết hiệu lực thi hành và được thay thế bởi Mục 7 Phần I, Mục 12 Phần II của “Phần A. TIẾP NHẬN HỒ SƠ, TRẢ KẾT QUẢ, THỜI GIAN THỰC HIỆN THỦ TỤC ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI, TÀI SẢN GẮN LIỀN VỚI ĐẤT” của Phần V Phụ lục I ban hành kèm theo Nghị định số 151/2025/NĐ-CP) và (2) khoản 6 Điều 13 của Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30/7/2024 của Chính phủ, được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 4 Điều 7 của Nghị định số 226/2025/NĐ-CP ngày 15/8/2025 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.**

- Đối với nội dung quy định phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ của Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan có liên quan trên địa bàn tỉnh Phú Yên (cũ) tại Chương IV của Quy định việc phối hợp giải quyết hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Phú Yên (cũ) không còn phù hợp với quy định tại Nghị định số 151/2025/NĐ-CP và Nghị định số 150/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 của Chính phủ và các quy định pháp luật hiện hành như: tổ chức cơ quan chuyên môn thuộc UBND tỉnh được tổ chức lại (thành lập Sở Nông nghiệp và Môi trường trên cơ sở hợp nhất Sở Tài nguyên và Môi trường và Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, thành lập Sở Khoa học và Công nghệ trên cơ sở hợp nhất Sở Thông tin và Truyền thông và Sở Khoa học và Công nghệ); việc tổ chức thanh tra không còn thuộc trách nhiệm của Sở Nông nghiệp và Môi trường mà thuộc trách nhiệm của cơ quan thanh tra; kết thúc hoạt động của đơn vị hành chính cấp huyện và được tổ chức thành đơn vị hành chính các xã, phường và đặc khu theo mô hình chính quyền địa phương 02 cấp. Bên cạnh đó, tại Chương IV của Quy định chưa quy định đầy đủ việc phối hợp thực hiện nhiệm vụ của Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai như: phối hợp thực hiện lập, chỉnh lý hồ sơ địa chính; cập nhật, đồng bộ hoá, khai thác dữ liệu đất đai; phối hợp thực hiện thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất...

- Đối với nội dung quy định quy chế tiếp nhận, luân chuyển hồ sơ, giải quyết, trả kết quả giải quyết thủ tục đăng ký đất đai, tài sản khác gắn liền với đất, thời gian các bước thực hiện thủ tục của từng cơ quan, đơn vị có liên quan, việc giải quyết liên thông giữa các cơ quan có liên quan theo cơ chế một cửa và thời gian thực hiện đồng thời nhiều thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất tại Chương I (từ Điều 4 đến Điều 6), Chương II, Chương III của Quy định việc phối hợp giải quyết hồ sơ đăng ký, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Phú Yên (cũ) đã không còn phù hợp với quy định tại Nghị định số 151/2025/NĐ-CP ngày 12/6/2025 và Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ như: cơ quan tiếp nhận và trả

kết quả (không còn bộ phận một cửa cấp huyện), chưa quy định đối với trường hợp tiếp nhận hồ sơ, trả kết quả giải quyết không phụ thuộc vào địa giới hành chính trong phạm vi cấp tỉnh; quy định thời gian thực hiện thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất có thay đổi; thẩm quyền cấp Giấy chứng nhận được phân quyền, phân cấp dẫn đến các bước thực hiện thủ tục của từng cơ quan, đơn vị có liên quan thay đổi. Do đó, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định ban hành Quy chế tiếp nhận, luân chuyển hồ sơ, giải quyết, trả kết quả giải quyết, thời gian thực hiện đồng thời nhiều thủ tục đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk để phù hợp với quy định pháp luật hiện hành và thực tiễn áp dụng tại Tờ trình số 0321/TTr-SNNMT ngày 27/10/2025. **Đồng thời, tại Điều 2 của dự thảo Quyết định nêu trên bãi bỏ Quyết định số 60/2024/QĐ-UBND ngày 14/11/2024 của UBND tỉnh Phú Yên (nay là UBND tỉnh Đắk Lắk).**

Từ cơ sở pháp lý và cơ sở thực tiễn nêu trên, để áp dụng thống nhất văn bản quy phạm pháp luật trên địa bàn tỉnh, việc ban hành “*Quyết định ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk*” là cần thiết, phù hợp với thực tế và bảo đảm đúng quy định hiện hành.

## **II. MỤC ĐÍCH BAN HÀNH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN**

### **1. Mục đích ban hành văn bản**

Cụ thể hóa, bảo đảm sự phối hợp giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị liên quan được thực hiện đồng bộ, thống nhất, chặt chẽ, kịp thời, công khai, minh bạch, có hiệu quả; xác định rõ cơ quan, đơn vị chủ trì, phối hợp; trách nhiệm, quyền hạn của người đứng đầu cơ quan, đơn vị; nội dung, cách thức thực hiện phù hợp với chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn, quy chế tổ chức hoạt động của từng cơ quan, đơn vị. Hướng tới nâng cao trách nhiệm trong công tác phối hợp của các cơ quan, đơn vị liên quan, góp phần nâng cao hơn nữa chất lượng, hiệu quả hoạt động của Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai. Đồng thời, phát huy vai trò lãnh đạo, chỉ đạo, điều hành của Sở Nông nghiệp và Môi trường trong việc thực hiện các chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai; đồng thời, thống nhất chung trong công tác phối hợp giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn toàn tỉnh (sau sáp nhập).

### **2. Quan điểm xây dựng dự thảo văn bản**

Quy định chi tiết, đầy đủ các điều, khoản mà Nghị định đã giao cho UBND tỉnh quy định bảo đảm phù hợp với nguyên tắc mà Nghị định đã quy định.

Bảo đảm sự phù hợp, đồng bộ và thống nhất giữa pháp luật về đất đai và các nghị định, thông tư hướng dẫn thi hành luật có liên quan; bảo đảm kế thừa, ổn

định của hệ thống văn bản quy phạm pháp luật; sửa đổi, bổ sung, thay thế các quy định trước đây chưa phù hợp với thực tiễn và quy định của pháp luật hiện hành.

### **III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN**

Thực hiện quy định của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật và chỉ đạo của UBND tỉnh, Chủ tịch UBND tỉnh, trong thời gian qua Sở Nông nghiệp và Môi trường đã khẩn trương, tích cực và chủ động trong việc xây dựng Quyết định ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk theo đúng trình tự, thủ tục của pháp luật về ban hành văn bản quy phạm pháp luật. Sở Nông nghiệp và Môi trường đã chủ trì thực hiện các hoạt động sau đây:

- Thành lập Tổ soạn thảo tại Quyết định số 0880/QĐ-SNNMT ngày 10/11/2025. Tổ soạn thảo đã xây dựng nội dung dự thảo Quyết định, tổ chức họp, trao đổi, cho ý kiến với nội dung dự thảo Quyết định.

- Gửi văn bản lấy ý kiến đến 110 cơ quan, đơn vị (gồm: Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh Đắk Lắk, Văn phòng UBND tỉnh, Sở Xây dựng, Sở Tài chính, Sở Nội vụ, Sở Tư pháp, Sở Khoa học và Công nghệ, Thuế tỉnh, 102 UBND xã, phường). Đồng thời, đề nghị Trung tâm Công nghệ và Cổng Thông tin điện tử tỉnh đăng tải dự thảo Quyết định trên Cổng thông tin điện tử của tỉnh để lấy ý kiến rộng rãi của các tổ chức, cá nhân, các đối tượng chịu sự tác động tại Công văn số .../SNNMT-VPĐKĐĐ ngày .../11/2025. Hết thời hạn lấy ý kiến, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã nhận được .../110 văn bản góp ý của các cơ quan, đơn vị. Đồng thời, đã nghiên cứu tiếp thu, giải trình cụ thể tại Bản tổng hợp ý kiến tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân ngày .../11/2025 gửi kèm theo.

- Gửi hồ sơ dự thảo Quyết định đề nghị Sở Tư pháp thẩm định theo Công văn số .../SNNMT-VPĐKĐĐ ngày .../12/2025. Trên cơ sở ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp tại Báo cáo thẩm định số .../BCTĐ-STP ngày .../12/2025, Sở Nông nghiệp và Môi trường đã nghiên cứu, tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định tại Báo cáo số .../BC-SNNMT ngày .../12/2025 và hoàn chỉnh dự thảo Quyết định.

### **IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO VĂN BẢN**

#### **1. Phạm vi điều chỉnh, đối tượng áp dụng**

Phạm vi điều chỉnh: Quy chế này quy định trách nhiệm phối hợp trong việc thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk theo quy định tại khoản 6 Điều 13 của Nghị định số 102/2024/NĐ-CP quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 4 Điều 7 của Nghị định số 226/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của các nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai.

Đối tượng áp dụng: Sở Nông nghiệp và Môi trường, Phòng Kinh tế, Hạ tầng và Đô thị các phường, Phòng Kinh tế các xã; Ủy ban nhân dân các xã,

phường; Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai; Thuế tỉnh, Thuế cơ sở thuộc Thuế tỉnh; Trung tâm Phục vụ hành chính công tỉnh, Trung tâm Phục vụ hành chính công cấp xã; Tổ chức làm nhiệm vụ bồi thường, giải phóng mặt bằng khi thu hồi đất; các cơ quan, đơn vị, tổ chức khác có liên quan.

## 2. Bộ cục của dự thảo văn bản

Dự thảo Quyết định ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk gồm có Quyết định và Quy chế kèm theo Quyết định, cụ thể như sau:

- Quyết định gồm có 3 điều.
- Quy chế gồm có 03 Chương, 35 Điều:
  - + Chương I: Quy định chung, gồm có 05 điều, từ Điều 1 đến Điều 5;
  - + Chương II: Những quy định cụ thể, gồm có 4 mục, 23 điều, từ Điều 6 đến Điều 28;
  - + Chương III: Tổ chức thực hiện, gồm có 07 điều, từ Điều 29 đến Điều 35;

## 3. Nội dung cơ bản

**Chương I.** Quy định chung (từ Điều 1 đến Điều 5): Chương này quy định về: (1) phạm vi điều chỉnh; (2) đối tượng áp dụng; (3) nguyên tắc phối hợp; (4) nội dung phối hợp; (5) phương thức, trình tự phối hợp và thời gian thực hiện.

**Chương II.** Những quy định cụ thể (từ Điều 6 đến Điều 28): Chương này quy định cụ thể những nội dung gồm:

- (1) Mục 1: phối hợp thực hiện đăng ký đất đai, tài sản gắn liền với đất, cấp giấy chứng nhận; đăng ký biện pháp bảo đảm bằng quyền sử dụng đất, quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất;
- (2) Mục 2: phối hợp thực hiện đo đạc, cập nhật, chỉnh lý bản đồ địa chính;
- (3) Mục 3: phối hợp thực hiện lập, chỉnh lý hồ sơ địa chính; cập nhật, đồng bộ hoá, khai thác dữ liệu đất đai; xây dựng, quản lý, vận hành hệ thống thông tin đất đai và cung cấp thông tin;
- (4) Mục 4: phối hợp thực hiện thống kê, kiểm kê đất đai và lập bản đồ hiện trạng sử dụng đất.

**Chương III.** Tổ chức thực hiện (từ Điều 29 đến Điều 35): Chương này quy định rõ trách nhiệm các cơ quan, đơn vị trong việc tổ chức thực hiện gồm: (1) Cơ quan có chức năng quản lý đất đai tỉnh; (2) Văn phòng đăng ký đất đai; (3) Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai; (4) Cơ quan Thuế; (5) UBND cấp xã; (6) Cơ quan có chức năng quản lý đất đai cấp xã.

## V. NHỮNG NỘI DUNG BỔ SUNG MỚI SO VỚI DỰ THẢO VĂN BẢN GỬI THẨM ĐỊNH

Sau khi rà soát lại toàn bộ nội dung dự thảo, Sở Nông nghiệp và Môi trường chỉnh lý, bổ sung một số nội dung tại các điều điểm khoản để đồng bộ, thống nhất so với dự thảo văn bản gửi thẩm định, cụ thể như sau:

| STT | NỘI DUNG DỰ THẢO LẦN 2 | NỘI DUNG DỰ THẢO LẦN 3 |
|-----|------------------------|------------------------|
|     | 1.                     | 1.                     |
|     |                        |                        |
|     |                        |                        |

## **VI. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM CHO VIỆC THI HÀNH VĂN BẢN VÀ THỜI GIAN TRÌNH THÔNG QUA/BAN HÀNH**

Điều kiện bảo đảm cho việc thi hành Quyết định này gồm: phổ biến, triển khai Quyết định đến các cơ quan, đơn vị có liên quan nắm bắt kịp thời để thực hiện; giao trách nhiệm cho các cơ quan, đơn vị có liên quan trong quá trình triển khai thực hiện có trách nhiệm thường xuyên theo dõi, phản ánh, báo cáo cơ quan có thẩm quyền trong trường hợp có vấn đề phát sinh để xem xét, giải quyết. Đồng thời, thông qua công tác kiểm tra, giám sát để nắm bắt tình hình thi hành Quyết định.

Thời gian trình thông qua/ban hành: Tháng 12 năm 2025.

Trên đây là Tờ trình về dự thảo Quyết định ban hành Quy chế phối hợp thực hiện chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn giữa Văn phòng đăng ký đất đai, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai với các cơ quan, đơn vị có liên quan trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk. Sở Nông nghiệp và Môi trường xin kính trình UBND tỉnh xem xét, quyết định.

*(Xin gửi kèm theo gồm:*

*(1) Dự thảo Quyết định;*

*(2) Bản so sánh, thuyết minh nội dung dự thảo;*

*(3) Bản tổng hợp ý kiến, tiếp thu, giải trình ý kiến góp ý của cơ quan, tổ chức, cá nhân ngày ...//2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường;*

*(4) Bản chụp ý kiến góp ý;*

*(5) Báo cáo thẩm định số .../BCTĐ-STP ngày ...//2025 của Sở Tư pháp;*

*(6) Báo cáo tiếp thu, giải trình ý kiến thẩm định số .../BC-SNNMT ngày ...//2025 của Sở Nông nghiệp và Môi trường)./.*

**Nơi nhận:**

- Như trên;
- Sở Tư pháp;
- Văn phòng Sở;
- Chi cục Quản lý đất đai;
- Văn phòng đăng ký đất đai;
- Lưu: VT, VPĐKĐĐ (Quốc\_06b).

**KT. GIÁM ĐỐC  
PHÓ GIÁM ĐỐC**

**Phạm Ngọc Hùng**