

THÔNG BÁO

**Kết luận của Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh - Hồ Thị Nguyên Thảo
tại kỳ tiếp công dân tháng 01/2026**

Ngày 28/01/2026, tại Trụ sở tiếp công dân tỉnh, theo ủy quyền của Chủ tịch UBND tỉnh, đồng chí Hồ Thị Nguyên Thảo - Ủy viên Ban Thường vụ Tỉnh ủy, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh đã chủ trì tiếp công dân định kỳ tháng 01/2026 theo quy định của pháp luật.

Tham gia tiếp công dân có đại diện lãnh đạo các cơ quan, đơn vị: Ban Nội chính Tỉnh ủy; Văn phòng UBND tỉnh; Thanh tra tỉnh; Sở Nông nghiệp và Môi trường; Sở Nội vụ; Sở Tư pháp; Công an tỉnh; Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh; Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk; Ban Tiếp công dân tỉnh; UBND các xã, phường: M'Drăk, Ea Phê, Buôn Ma Thuột, Thành Nhất, Buôn Hồ.

Sau khi nghe nội dung trình bày của công dân; báo cáo, kiến nghị của lãnh đạo các sở, ban, ngành, địa phương liên quan, Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh Hồ Thị Nguyên Thảo kết luận như sau:

1. Trường hợp vợ chồng ông Lê Văn Linh, bà Nguyễn Thị Giang, địa chỉ số 35 Võ Tánh, phường Ninh Hòa, tỉnh Khánh Hòa, nội dung: Kiến nghị Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk xem xét, can thiệp chỉ đạo giải quyết chi trả các khoản tiền đền bù về đất ở; tài sản trên đất (gồm: nhà ở; chuồng trại, vật nuôi, cây trồng...); hỗ trợ nghỉ mất sức lao động; trợ cấp mất việc làm và giao cấp đất tái định cư cho gia đình ông, lý do, Nhà nước đã thu hồi tổng diện tích 21.360m² đất đã được cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất (viết tắt là: CNQSDĐ), trong đó: 400m² đất thổ cư (ONT); 9.450m² đất màu sử dụng đến năm 2051; hiện trạng trên đất đang có nhà ở diện tích xây dựng 32m²; chuồng trại 207m²) và 150 cây điều cao sản và các loại cây hoa màu khác của gia đình vợ chồng ông Lê Văn Linh, bà Nguyễn Thị Giang để thực hiện Dự án công trình liên hợp Công trình Công - Nông nghiệp phát triển bền vững Sao Đỏ xã Ea Lai, huyện M'Drăk (cũ) nay là xã M'Drăk, tỉnh Đắk Lắk (gọi tắt là Dự án) theo đúng quy định pháp luật.

- Giao Sở Tài chính kiểm tra, rà soát, sớm hoàn chỉnh hồ sơ trình cấp xem xét, điều chỉnh chủ trương Dự án theo đúng quy định. Thời gian hoàn thành **trong tháng 3/2026**.

- Sau khi có quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư Dự án, giao Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp, hướng dẫn UBND xã M'Drăk rà soát lại hồ sơ, thực hiện các trình tự, thủ tục giải quyết bồi thường, hỗ trợ cho người dân theo đúng quy định pháp luật. Lưu ý, trong quá trình giải quyết chủ động mời làm việc, thông tin để người dân biết.

2. Trường hợp bà Trần Thị Sương, địa chỉ 07 Lê Thị Hồng Gấm, phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, nội dung: Khiếu nại UBND phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk về hành vi không cấp Giấy CNQSDĐ đối với thửa đất số 89; tờ bản đồ số 79, diện tích 354,8m² địa chỉ tại số 07 Lê Thị Hồng Gấm, phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk cho bà Trần Thị Sương theo Bản án số 83/2022/DS-ST ngày 29/7/2022 của Tòa án nhân dân thành phố Buôn Ma Thuột (cũ) và Bản án phúc thẩm số 90/2023/DS-PT ngày 15/02/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk “*về việc tranh chấp quyền sử dụng đất*”. Vụ việc khiếu nại đã nhiều năm nhưng đến nay, UBND phường Buôn Ma Thuột vẫn trì hoãn, kéo dài không thực hiện đúng Bản án đã có hiệu lực pháp luật, kính đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, can thiệp chỉ đạo giải quyết để UBND phường Buôn Ma Thuột tổ chức thực hiện nghiêm Bản án, khẩn trương cấp Giấy CNQSDĐ cho bà Trần Thị Sương đảm bảo đúng quy định pháp luật; Đề nghị làm rõ việc UBND phường Buôn Ma Thuột cho rằng thửa đất trên thuộc quỹ đất Khu Sân bay L19 (cũ) nên không đủ điều kiện cấp giấy CNQSDĐ cho bà Trần Thị Sương, trong khi các hộ dân liền kề thửa đất của bà lại được cấp Giấy CNQSDĐ và hiện đang xây dựng nhà kiên cố.

- Bản án đã có hiệu lực pháp luật; yêu cầu UBND phường Buôn Ma Thuột thực hiện nghiêm Bản án phúc thẩm số 90/2023/DS-PT ngày 15/02/2023 của Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk, tránh tình trạng công dân đi lại khiếu nại, kiến nghị nhiều lần. Lưu ý, trong quá trình triển khai thực hiện nếu có vướng mắc, chủ động làm việc với Sở Nông nghiệp và Môi trường để được hướng dẫn cụ thể. Thời gian hoàn thành **trong tháng 3/2026**.

- Sở Nông nghiệp và Môi trường phối hợp, hướng dẫn UBND phường Buôn Ma Thuột thực hiện bản án đúng quy định pháp luật.

3. Trường hợp vợ chồng ông Hoàng Anh Chiễn, bà Bùi Thị Tám, địa chỉ số 463 Quang Trung, phường Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk, nội dung: Đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, chỉ đạo giải quyết dứt điểm buộc UBND phường Thành Nhất và Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh Đắk Lắk chấp hành nghiêm Bản án số 105/2022/HC-PT, ngày 27/4/2022 của Tòa án nhân dân Cấp cao Đà Nẵng và Quyết định số 17/2022/QĐ-CA ngày 14/7/2022 của Chánh án Tòa án nhân dân tỉnh Đắk Lắk theo đúng quy định pháp luật.

Bản án đã có hiệu lực pháp luật; yêu cầu Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh phối hợp với UBND phường Thành Nhất, Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk lập phương án bồi thường, bố trí kinh phí chi trả cho hộ bà Bùi Thị Tám, ông Hoàng Anh Chiễn theo đúng quy định pháp luật. Thời gian hoàn thành **trong Quý I/2026**.

4. Trường hợp bà Lê Thị Nguyệt và bà Lê Bích Hằng, địa chỉ 05 Y Jút, phường Buôn Hồ, tỉnh Đắk Lắk, nội dung: Đề nghị cho biết kết quả giải quyết đơn tố cáo của bà theo ý kiến chỉ đạo của UBND tỉnh Đắk Lắk tại Công văn số 08530/UBND-NC ngày 25/11/2025 (*nội dung 1*); kiến nghị UBND tỉnh đã tiếp nhận Đơn khiếu nại ghi ngày 17/12/2025 của bà Lê Thị Nguyệt nhưng đến nay chưa được thông tin, trả lời kết quả giải quyết đơn khiếu nại nêu trên cho bà theo đúng quy định pháp luật (*nội dung 2*).

Yêu cầu UBND phường Buôn Hồ căn cứ chỉ đạo của UBND tỉnh tại Công văn số 1569/UBND-NC ngày 30/01/2026, khẩn trương triển khai thực hiện; có văn bản thông tin cho công dân. Thời gian thực hiện **trong tháng 02/2026**.

Trên đây là ý kiến kết luận, chỉ đạo của đồng chí Hồ Thị Nguyên Thảo - Phó Chủ tịch Thường trực UBND tỉnh tại kỳ tiếp công dân tháng 01/2026. Yêu cầu các cơ quan, đơn vị, địa phương được giao nhiệm vụ triển khai thực hiện nghiêm túc, đảm bảo thời hạn được giao, đúng quy định pháp luật; có văn bản báo cáo UBND tỉnh (*qua Văn phòng UBND tỉnh và Ban Tiếp công dân tỉnh Đắk Lắk*) kết quả thực hiện./.

Nơi nhận:

- Thường trực Tỉnh ủy (thay b/c);
- Thường trực HĐND tỉnh (thay b/c);
- Ủy ban MTTQ Việt Nam tỉnh;
- Đoàn ĐBQH và HĐND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Các ban đảng Tỉnh ủy: Nội chính, UBKT, Tuyên giáo & Dân vận;
- Chánh, các PVP UBND tỉnh;
- Các Sở, ngành: Thanh tra tỉnh, Tài chính, NN&MT, Nội vụ, Tư pháp, Công an tỉnh;
- Trung tâm phát triển quỹ đất tỉnh;
- Quỹ đầu tư phát triển Đắk Lắk;
- UBND xã, phường: M'Đrăk, Ea Phê, Buôn Ma thuật, Thành Nhất, Buôn Hồ.
- VP. UBND tỉnh: NC, ĐTKT, NN&MT, TTCN & CTTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, TCD (Dg-01b).

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**

Lê Anh Khoa