

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 9473 /UBND-CN

Đắk Lắk, ngày 23 tháng 11 năm 2016

V/v điều chỉnh hợp đồng xây
dựng công trình Đường giao
thông thuộc khu quy hoạch trung
tâm thị trấn huyện Buôn Đôn

Kính gửi: UBND huyện Buôn Đôn.

UBND tỉnh nhận được Công văn số 2283/SKHĐT-ĐTĐG ngày 17/11/2016 của Sở Kế hoạch và Đầu tư về việc điều chỉnh giá trị trúng thầu gói thầu xây lắp Đường giao thông thuộc khu quy hoạch trung tâm thị trấn huyện Buôn Đôn (theo đề nghị của UBND huyện Buôn Đôn tại Tờ trình số 226/TTr-UBND ngày 24/10/2016); sau khi xem xét, UBND tỉnh có ý kiến như sau:

Về việc điều chỉnh hợp đồng xây dựng công trình Đường giao thông thuộc khu quy hoạch trung tâm thị trấn huyện Buôn Đôn: UBND huyện Buôn Đôn nghiên cứu ý kiến của Sở Kế hoạch và Đầu tư tại Công văn trên (đính kèm theo) và các quy định hiện hành để thực hiện. Nếu vướng mắc, chủ đầu tư liên hệ Sở Kế hoạch và Đầu tư để được hướng dẫn; trường hợp vượt thẩm quyền, báo cáo, đề xuất UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Sở Kế hoạch và Đầu tư;
- Chánh, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, CN (T.17)

**TL. CHỦ TỊCH
KT. CHÁNH VĂN PHÒNG
PHÓ CHÁNH VĂN PHÒNG**



Nguyễn Tiến Dũng

UBND TỈNH ĐẮK LẮK
SỞ KẾ HOẠCH VÀ ĐẦU TƯ

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 22²³ /SKHĐT-ĐTĐ

Đắk Lắk, ngày 17 tháng 11 năm 2016

V/v: Điều chỉnh giá trị trúng thầu
gói thầu xây lắp Đường giao thông
thuộc quy hoạch trung tâm thị trấn

Buôn Đôn

AN PHÒNG UBND TỈNH ĐẮK LẮK

Số: 13894 ...

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk

Sở Kế hoạch và Đầu tư nhận được Phiếu chuyển văn bản số 304/PC-UBND ngày 03/11/2016 của UBND tỉnh, chuyển tham mưu, xử lý Tờ trình số 226/TTr-UBND ngày 24/10/2016 của UBND huyện Buôn Đôn về việc đề nghị phê duyệt điều chỉnh giá trị trúng thầu gói thầu xây lắp Đường giao thông thuộc quy hoạch trung tâm thị trấn Buôn Đôn. Sau khi nghiên cứu, đối chiếu với các quy định liên quan, Sở Kế hoạch và Đầu tư báo cáo và đề xuất UBND tỉnh nội dung sau:

Dự án đầu tư xây dựng công trình được UBND tỉnh Đắk Lắk phê duyệt tại Quyết định số 2797/QĐ-UBND ngày 23/10/2008 và phê duyệt kết quả đấu thầu tại Quyết định số 1845/QĐ-UBND ngày 17/7/2009 với thời gian thi công là 540 ngày, theo hợp đồng đã ký, ngày hoàn thành là ngày 20/01/2011. Quá trình triển khai thực hiện, công trình có điều chỉnh về quy mô, điều chỉnh cấp đất đá đào móng, tổng mức đầu tư và đã được UBND tỉnh Đắk Lắk phê duyệt điều chỉnh tại Quyết định số 929/QĐ-UBND ngày 25/4/2012.

Công trình được thực hiện kéo dài qua nhiều giai đoạn từ năm 2009 đến năm 2013 nên được điều chỉnh chế độ tiền lương theo Quyết định 19/2009/QĐ-UBND ngày 12/5/2009; số 11/2010/QĐ-UBND ngày 19/4/2010; số 08/2011/QĐ-UBND ngày 29/4/2011; số 41/2011/QĐ-UBND ngày 19/12/2011; số 12/2013/QĐ-UBND ngày 10/4/2013 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc điều chỉnh chi phí nhân công, chi phí máy thi công trong các bộ đơn giá do UBND tỉnh công bố trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk. Đến nay công trình đã thi công hoàn tất và đã được UBND tỉnh chấp thuận thời gian hoàn thành thi công theo thực tế là ngày 25/4/2015 (Công văn số 5000/UBND-CN ngày 14/7/2015). Chủ đầu tư đã hoàn tất hồ sơ điều chỉnh và đề nghị UBND tỉnh điều chỉnh giá trị trúng thầu, trong đó giá trúng thầu đã duyệt là 14,745 tỷ đồng, giá trúng thầu điều chỉnh là 15,133 tỷ đồng (tăng 388 triệu đồng - chế độ tiền lương).

Theo quy định của pháp luật về đầu tư xây dựng, đấu thầu, không có quy định đối với nội dung điều chỉnh giá trị trúng thầu mà chỉ quy định điều chỉnh hợp đồng xây dựng. Thời điểm triển khai thực hiện dự án thuộc phạm vi điều chỉnh của Nghị định số 99/2007/NĐ-CP ngày 13/6/2007 của Chính phủ về quản lý chi phí đầu tư xây dựng công trình. Theo quy định tại Điều 22, Điều 23 Nghị định số 99/2007/NĐ-CP, thì khi điều chỉnh hợp đồng không làm vượt tổng mức đầu tư đã được cấp có

thẩm quyền phê duyệt, thì chủ đầu tư được quyền phê duyệt giá hợp đồng điều chỉnh và tự chịu trách nhiệm về việc phê duyệt của mình, trước khi phê duyệt giá hợp đồng điều chỉnh chủ đầu tư phải báo cáo người quyết định đầu tư. Theo nội dung báo cáo của chủ đầu tư và kết quả thẩm định dự toán điều chỉnh của Sở Xây dựng, thì việc điều chỉnh, bổ sung dự toán gói thầu (chế độ tiền lương) chỉ sử dụng kinh phí dự phòng. Do vậy việc điều chỉnh giá hợp đồng xây dựng, chủ đầu tư được phép điều chỉnh.

Căn cứ vào các quy định nêu trên, Sở Kế hoạch và Đầu tư kính đề nghị UBND tỉnh có văn bản thống nhất để UBND huyện Buôn Đôn căn cứ quy định nêu trên và các quy định liên quan về việc điều chỉnh hợp đồng xây dựng, tự thực hiện việc điều chỉnh theo đúng quy định và chịu trách nhiệm về việc phê duyệt của mình.

Kính đề nghị UBND tỉnh xem xét, giải quyết./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND huyện Buôn Đôn;
- Lãnh đạo Sở;
- Lưu: VT, DTG_(5b).

GIÁM ĐỐC



Đinh Xuân Hà