

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt bổ sung 02 danh mục công trình dự án sử dụng đất vào
Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Buôn Ma Thuột

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị quyết số 69/NQ-CP ngày 06/6/2013 của Chính phủ về việc quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 và kế hoạch sử dụng đất 5 năm kỳ đầu 2011-2015 tỉnh Đắk Lắk;

Căn cứ Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 02/02/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Buôn Ma Thuột;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 606/TTr-STNMT ngày 15 tháng 11 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt bổ sung 02 danh mục công trình, dự án sử dụng đất vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Buôn Ma Thuột, cụ thể như sau:

1. Dự án đấu giá quyền sử dụng đất đối với Dự án sử dụng đất thương mại dịch vụ tại góc đường Phan Chu Trinh với đường Lê Thị Hồng Gấm.

- Chủ đầu tư: UBND thành phố Buôn Ma Thuột.

- Vị trí: Phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột.

- Diện tích đất sử dụng: 2.986 m².

- Giải pháp: Thực hiện thủ tục đấu giá quyền sử dụng đất Dự án sử dụng đất thương mại dịch vụ.

2. Dự án chuyển mục đích đất nông nghiệp sang đất thương mại dịch vụ tại Dự án Làng cà phê Trung Nguyên.

- Chủ đầu tư: Công ty cổ phần cà phê Trung Nguyên.

- Vị trí: Phường Tân Lợi, thành phố Buôn Ma Thuột.

- Diện tích đất sử dụng: 12.718 m².

- Giải Pháp: Thực hiện thủ tục cho phép chuyển mục đích sử dụng đất từ đất nông nghiệp sang đất thương mại dịch vụ theo Quyết định số 471/QĐ-UBND ngày 29/02/2012 của UBND tỉnh; thực hiện nghĩa vụ tài chính theo quy định của Luật Đất đai.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này, UBND thành phố Buôn Ma Thuột có trách nhiệm:

- Công bố công khai kế hoạch sử dụng đất theo đúng quy định của pháp luật đất đai.

- Thực hiện thủ tục về thu hồi đất, giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất theo đúng quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất đã được phê duyệt.

- Thông báo cho chủ đầu tư công trình dự án (người sử dụng đất) thực hiện đầy đủ về trình tự thủ tục giao đất, cho thuê đất, cho phép chuyển mục đích sử dụng đất.

- Tổ chức kiểm tra thường xuyên và có báo cáo kết quả thực hiện theo đúng quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột và Thủ trưởng đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Đc.22b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knong