

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 3625/QĐ-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 05 tháng 12 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Chi nhánh Vật tư Tây Nguyên thuộc Công ty cổ phần Vật tư và thiết bị Toàn Bộ thuê 490 m² đất tại phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột để đầu tư xây dựng Mở rộng Trụ sở làm việc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 387/QĐ-UBND ngày 02/02/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Buôn Ma Thuột;

Căn cứ Quyết định số 3624/QĐ-UBND ngày 05/12/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt bổ sung danh mục công trình đầu tư xây dựng mở rộng Trụ sở làm việc của Chi nhánh Vật tư Tây Nguyên thuộc Công ty cổ phần và thiết bị Toàn Bộ vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của thành phố Buôn Ma Thuột;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 630/TTr-STNMT ngày 22/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Chi nhánh Vật tư Tây Nguyên thuộc Công ty cổ phần Vật tư và thiết bị Toàn Bộ thuê 490 m² (bốn trăm chín mươi mét vuông) đất thuộc thửa đất số 19, tờ bản đồ địa chính số 51, phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột để sử dụng vào mục đích đầu tư xây dựng mở rộng Trụ sở làm việc.

Vị trí ranh giới khu được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 913/TL-VPĐKĐĐ do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 22/9/2016.

Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 29/12/2050.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất, thu tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Chi nhánh Vật tư Tây Nguyên thuộc Công ty cổ phần Vật tư và thiết bị Toàn Bộ có trách nhiệm nộp hồ sơ tại Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc

Sở Tài nguyên và Môi trường để chuyển thông tin xác định đơn giá thuê đất theo quy định; liên hệ với Sở Tài nguyên và Môi trường để ký hợp đồng thuê đất; sử dụng đất đúng vị trí, diện tích, mục đích được thuê, thực hiện đầy đủ các nghĩa vụ về tài chính, chấp hành nghiêm các quy định của pháp luật hiện hành khi sử dụng đất.

2. Giao Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá thuê đất cho Chi nhánh Vật tư Tây Nguyên thuộc Công ty cổ phần Vật tư và thiết bị Toàn Bộ; thông báo đến Chi nhánh Vật tư Tây Nguyên thuộc Công ty cổ phần Vật tư và thiết bị Toàn Bộ để nộp tiền thuê đất theo quy định.

3. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường phối hợp với các đơn vị liên quan thực hiện việc bàn giao đất ngoài thực địa; kí hợp đồng thuê đất với Chi nhánh Vật tư Tây Nguyên thuộc Công ty cổ phần Vật tư và thiết bị Toàn Bộ; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân An, thành phố Buôn Ma Thuột; Giám đốc Chi nhánh Vật tư Tây Nguyên thuộc Công ty cổ phần Vật tư và thiết bị Toàn Bộ và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Công TTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Đc.23b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giảng Gry Niê Knơng