

Số: 3569/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 23 tháng 11 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc điều chỉnh Quyết định số 3786/QĐ-UB, ngày 04/12/2001 và điều chỉnh bổ sung Quyết định số 2567/QĐ-UBND ngày 31/8/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất; Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Quyết định số 3786/QĐ-UB ngày 04/12/2001 của UBND tỉnh về việc giao 940 m² đất cho Lóp mầm non tư thục Hoa Phượng sử dụng để xây dựng Lóp mẫu giáo mầm non; Quyết định số 2567/QĐ-UBND ngày 31/8/2016 về việc điều chỉnh tên tổ chức sử dụng đất; cho phép Trường Mầm non Hoa Phượng chuyển từ hình thức giao đất sang hình thức thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê đối với 940 m² đất tại phường Tân Hòa, thành phố Buôn Ma Thuột;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 587/TTr-STNMT ngày 04/11/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Điều chỉnh Quyết định số 3786/QĐ-UB, ngày 04/12/2001 và điều chỉnh, bổ sung Quyết định số 2567/QĐ-UBND ngày 31/8/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk, nội dung cụ thể như sau:

1. Điều chỉnh hình thức sử dụng đất quy định tại Điều 1 Quyết định số 3786/QĐ-UB ngày 04/12/2001 của UBND tỉnh từ giao đất sang thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm đối với diện tích 940 m² đất của Trường mầm non hoa Phượng; thời gian thuê đất: từ ngày 01/7/2014 đến ngày 30/8/2016.

2. Điều chỉnh, bổ sung nội dung quy định tại Khoản 2, Điều 1 Quyết định số 2567/QĐ-UBND ngày 31/8/2016 của UBND tỉnh như sau:

Cho phép Trường Mầm non Hoa Phượng chuyển từ hình thức thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm sang hình thức thuê đất trả tiền một lần cho cả thời gian thuê còn lại đối với diện tích 940 m² đất sử dụng vào mục đích xây dựng Lớp mẫu giáo mầm non thuộc thửa đất số 62, tờ bản đồ địa chính số 51 tại phường Tân Hòa, thành phố Buôn Ma Thuột.

Thời hạn thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê: Từ ngày 31/8/2016 đến hết ngày 01/12/2051.

Điều 2. Các nội dung khác không thay đổi, thực hiện theo Quyết định số 3786/QĐ-UB ngày 04/12/2001 và Quyết định số 2567/QĐ-UBND ngày 31/8/2016 của UBND tỉnh.

Giao Sở Tài nguyên và Môi trường chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh thực hiện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Giao Cục thuế tỉnh xác định tiền thuê đất trả tiền thuê đất hàng năm từ ngày 01/7/2014 đến ngày 30/8/2016 cho Trường Mầm non Hoa Phượng; chỉ đạo Chi cục thuế thành phố Buôn Ma Thuột thông báo đến Trường Mầm non Hoa Phượng để nộp tiền thuê đất theo quy định.

Trường Mầm non Hoa Phượng có trách nhiệm thực hiện đầy đủ nghĩa vụ tài chính đối với Nhà nước; sử dụng đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được thuê; chấp hành nghiêm quy định của pháp luật đất đai hiện hành khi sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Tài chính, Kế hoạch và Đầu tư, Giáo dục và Đào tạo; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột; Chủ tịch UBND phường Tân Hòa, thành phố Buôn Ma Thuột; Hiệu trưởng Trường Mầm non Hoa Phượng và Thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Đc.23b).



Y Giang Gry Niê Knơng