

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 177 / TT-UBND

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 15 tháng 12 năm 2016

TỜ TRÌNH

**Về việc điều chỉnh, bổ sung quy hoạch phát triển khu công nghiệp
tỉnh Đắk Lắk đến năm 2020**

Đắk Lắk là tỉnh Tây Nguyên, diện tích 1.312.537 ha, dân số (năm 2015) 1.853.698 người, gồm 15 đơn vị hành chính cấp huyện (01 thành phố, 01 thị xã, 13 huyện). Thực hiện mục tiêu xây dựng Đắk Lắk phát triển toàn diện, sớm trở thành trung tâm kinh tế, văn hóa, xã hội vùng Tây Nguyên, những năm qua tỉnh đã tập trung đầu tư xây dựng cơ sở hạ tầng, chuyển đổi cơ cấu kinh tế theo hướng công nghiệp hóa, hiện đại hóa, nâng cao giá trị sản phẩm... Trong giai đoạn 2010-2015, tổng sản phẩm của tỉnh tăng bình quân 8%; so với năm 2010, quy mô nền kinh tế năm 2015 tăng gần 1,5 lần, thu nhập bình quân đầu người đạt 34,9 triệu đồng, gấp 2,2 lần. Về công nghiệp, nhịp độ phát triển tích cực, tăng trưởng đều, đạt bình quân 10,6%/năm. Nhu cầu đầu tư xây dựng nhà máy công nghiệp, trong đó chế biến nông lâm sản tăng mạnh, cần thiết phải chuẩn bị đầy đủ quỹ đất để đáp ứng kịp thời.

Theo phê duyệt của Thủ tướng Chính phủ năm 2010, tỉnh Đắk Lắk có 01 Khu công nghiệp Hoà Phú, diện tích 181,73 ha, hiện nay đã lấp đầy 73,4%. Căn cứ các quy định hiện hành và tình hình thực tế, với mục tiêu phát triển kinh tế - xã hội nói chung và phát triển công nghiệp chế biến sản phẩm nông nghiệp công nghệ cao nói riêng, địa phương đã tiến hành khảo sát lập Đề án điều chỉnh, bổ sung quy hoạch phát triển khu công nghiệp tỉnh Đắk Lắk đến năm 2020 theo hướng mở rộng Khu công nghiệp Hoà Phú và bổ sung thêm 01 khu công nghiệp, với nội dung chính như sau:

- Đối với Khu công nghiệp Hoà Phú, đề nghị quy hoạch mở rộng thêm về phía Đông, giáp với Khu công nghiệp Hoà Phú hiện tại, diện tích mở rộng dự kiến khoảng 150 ha. Khu vực quy hoạch mở rộng có địa hình tương đối bằng, hiện trạng trồng cây lâu năm (điều, bạch đàn), cây ngắn ngày và cây hoa màu, không có dân cư sinh sống, cách khu dân cư khoảng 2km.

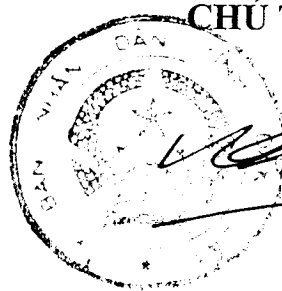
- Khu công nghiệp Phú Xuân đề nghị quy hoạch bổ sung thuộc địa phận xã Ea Drong, huyện Cư M'gar, trên cơ sở là Cụm kinh tế - kỹ thuật trung tâm vùng cao su hợp tác Việt - Đức đã quy hoạch, cách trung tâm thành phố Buôn Ma Thuột khoảng 18km về phía Tây Bắc, nằm cạnh Quốc lộ 14 (bên trái theo hướng từ thành phố Buôn Ma Thuột đi thị xã Buôn Hồ), cách thị xã Buôn Hồ 27km, dự kiến diện tích khoảng 325,6 ha. Mục tiêu thu hút các dự án nông lâm sản, thực phẩm chế biến tinh, chế biến sâu, áp dụng công nghệ cao, không gây ô nhiễm môi trường. Toàn bộ diện tích khu đất đang trồng cây cao su do Nông trường cao su Phú Xuân và Nông trường cao su Cuôr Đăng (đều trực thuộc Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk) quản lý sử dụng, có địa hình bằng phẳng, độ dốc ít, không có dân cư sinh sống, cách khu dân cư khoảng 1,5km.

Hồ sơ Đề án Quy hoạch đã lấy ý kiến đầy đủ các cơ quan chuyên ngành, an ninh quốc phòng và được sự thống nhất của Thường trực Tỉnh ủy và Thường trực HĐND tỉnh (có hồ sơ kèm theo).

Với nội dung trên, UBND tỉnh Đắk Lắk kính đề nghị Bộ Kế hoạch và Đầu tư xem xét, thẩm định, trình Thủ tướng Chính phủ quyết định phê duyệt./.

Nơi nhận: *Nh*

- Thủ tướng Chính phủ;
- Bộ Kế hoạch và Đầu tư;
- Văn phòng Chính phủ;
- TT TU, TT HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- BQL các khu công nghiệp tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH, CN. (T.25)



CHỦ TỊCH

Phạm Ngọc Nghị