

ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 3735 /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 19 tháng 12 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho Quỹ Tín dụng nhân dân Thống Nhất thuê 206,1m²
đất tại phường Bình Tân, thị xã Buôn Hồ để thực hiện
công trình: Xây dựng trụ sở làm việc

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai 2013; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 394/QĐ-UBND ngày 03/4/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 thị xã Buôn Hồ;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số: 633/TTr-STNMT, ngày 25 tháng 11 năm 2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho Quỹ Tín dụng nhân dân Thống Nhất thuê 206,1m² (hai trăm lẻ sáu phẩy một mét vuông) đất tại thửa số 145, tờ bản đồ số 22, phường Bình Tân, thị xã Buôn Hồ để xây dựng trụ sở làm việc.

Hình thức cho thuê đất: Thuê đất trả tiền hàng năm.

Thời hạn cho thuê: 50 năm (kể từ ngày UBND tỉnh ban hành quyết định cho thuê đất).

- Vị trí, diện tích, ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ Trích lục bản đồ địa chính do Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai thị xã Buôn Hồ lập ngày 01/9/2016.

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Quyết định này:

- Quỹ Tín dụng nhân dân Thống Nhất có trách nhiệm sử dụng đúng mục đích, ranh giới, diện tích đất được thuê; chấp hành nghiêm chỉnh pháp luật đất đai theo quy định hiện hành trong quá trình sử dụng đất; liên hệ với Sở Xây dựng để được hướng dẫn về trình tự, thủ tục xây dựng công trình theo đúng quy định hiện hành.

- Giao cho Cục Thuế tỉnh xác định đơn giá cho thuê đất và nghĩa vụ tài chính đối với việc thuê đất của Quỹ Tín dụng nhân dân Thống Nhất.

Giao cho Sở Tài Nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với UBND thị xã Buôn Hồ, các đơn vị liên quan lập thủ tục bàn giao đất tại thực địa; ký kết hợp đồng thuê đất; hướng dẫn và giải quyết thủ tục cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND thị xã Buôn Hồ; Chủ tịch Hội đồng Quản trị Quỹ Tín dụng nhân dân Thống Nhất và thủ trưởng các đơn vị, cá nhân có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ký. / *YGN*

Nơi nhận

- Như Điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các phòng: TH, CN;
- Lưu: VT, NNMT (H. 25b)

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knong