

**ỦY BAN NHÂN DÂN  
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: 10185/UBND-KT  
V/v xử lý kiến nghị của Công ty cổ  
phần Du lịch cộng đồng Ko Tam.

Đắk Lắk, ngày 15 tháng 12 năm 2016

Kính gửi:

- Sở Tư pháp;
- Cục Thuế tỉnh;
- Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch;
- Sở Xây dựng;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty cổ phần Du lịch cộng đồng Ko Tam.

Xét Báo cáo số 225/BC-STP ngày 17/11/2016 của Sở Tư pháp về việc báo cáo một số nội dung liên quan đến kiến nghị của Công ty cổ phần Du lịch cộng đồng Ko Tam (phô tô kèm theo); UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Giao Cục Thuế tỉnh hướng dẫn Công ty cổ phần Du lịch cộng đồng Ko Tam thực hiện các trình tự, thủ tục đề nghị cơ quan Nhà nước có thẩm quyền xem xét miễn, giảm tiền thuê đất theo quy định; xác định lại đơn giá thuê đất trả tiền thuê đất một lần cho cả thời gian thuê của Công ty cổ phần Du lịch cộng đồng Ko Tam, với diện tích 31.516,8 m<sup>2</sup> theo Quyết định số 1982/QĐ-UBND ngày 27/8/2014 của UBND tỉnh để Công ty nộp tiền thuê đất theo quy định hiện hành của Nhà nước. Hoàn thành trong tháng 12/2016.

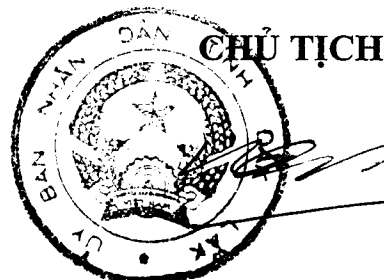
2. Giao Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch hướng dẫn Công ty cổ phần Du lịch cộng đồng Ko Tam bổ sung, hoàn thiện hồ sơ để xem xét, xác nhận cơ sở thực hiện xã hội hóa theo quy định hiện hành của Nhà nước.

3. Giao Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp với Sở Tài nguyên và Môi trường và các đơn vị liên quan tính toán lại phần tỷ lệ đất thương mại, dịch vụ và đất trồng cây xanh tạo cảnh quan để Công ty cổ phần Du lịch cộng đồng Ko Tam có căn cứ, cơ sở đảm bảo để đề xuất các Sở, ngành tham mưu UBND tỉnh điều chỉnh quy hoạch, điều chỉnh dự án và giải quyết các vấn đề liên quan đến dự án của Công ty theo quy định hiện hành của Nhà nước. Hoàn thành trong tháng 12/2016.

Nhận được Công văn này, Thủ trưởng các Sở, ngành, đơn vị liên quan triển khai thực hiện././zc

**Nơi nhận**

- Như trên;
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Các Sở: KHĐT, TC;
- Lưu VT, KT (TVT-21 b).



**Phạm Ngọc Nghị**

