

Số: 2317 /QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 21 tháng 7 năm 2026

## QUYẾT ĐỊNH

**Về việc** khoanh định, phê duyệt danh mục khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản (đá, cát làm VLXD thông thường) để cấp phép hoạt động khoáng sản phục vụ dự án đầu tư xây dựng Bến cảng Bãi Gốc và dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Hòa Tâm - Giai đoạn 1

### CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH ĐẮK LẮK

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16/6/2025;*

*Căn cứ Luật Địa chất và khoáng sản ngày 29/11/2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản ngày 11/12/2025;*

*Căn cứ Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và Khoáng sản;*

*Căn cứ Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 của Chính phủ về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản và quy định chi tiết Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Địa chất và khoáng sản;*

*Căn cứ Quyết định số 43/2026/QĐ-UBND ngày 01/6/2026 của UBND tỉnh quy định tiêu chí lựa chọn các công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội (ngoài ngân sách nhà nước) để áp dụng quy định liên quan đến hoạt động khoáng sản trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;*

*Căn cứ Quyết định số 1924/QĐ-UBND ngày 19/6/2026 của UBND tỉnh về việc phê duyệt danh mục các công trình, dự án phát triển kinh tế - xã hội liên quan đến tiêu chí hoạt động khoáng sản theo khoản 1 Điều 2 Quyết định số 43/2026/QĐ-UBND ngày 01/6/2026 của UBND tỉnh;*

*Xét đề nghị của Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng KCN Hòa Tâm tại Văn bản số 41/2026/CV-KCNHT ngày 13/7/2026 và Công ty Cổ phần Cảng Bãi Gốc Phú Yên tại Văn bản số 28/2026/CV-CBGPY ngày 13/7/2026;*

*Theo đề nghị của Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 678/TTr-SNNMT ngày 15/7/2026.*

## QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Khoanh định, phê duyệt 04 khu vực khoáng sản làm vật liệu xây dựng thông thường, gồm 02 khu vực đá tại xã Hòa Xuân và 02 khu vực cát tại xã Sơn Thành, tỉnh Đắk Lắk, là khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản để cấp phép hoạt động khoáng sản phục vụ dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng Khu công nghiệp Hòa Tâm - Giai đoạn 1 và Dự án Đầu tư xây

dựng Bến cảng Bãi Gốc theo quy định tại khoản 5 Điều 143 Nghị định số 193/2025/NĐ-CP ngày 02/7/2025 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật Địa chất và khoáng sản, được sửa đổi, bổ sung tại điểm a khoản 54 Điều 1 Nghị định số 21/2026/NĐ-CP ngày 16/01/2026 (chi tiết theo Phụ lục kèm theo Quyết định này).

**Điều 2. Tổ chức thực hiện:**

1. Giao Sở Nông nghiệp và Môi trường: Tiếp nhận, tham mưu Chủ tịch UBND tỉnh cấp giấy phép thăm dò, khai thác khoáng sản không thông qua đấu giá quyền khai thác khoáng sản đối với 04 khu vực khoáng sản nêu trên theo đúng trình tự, thủ tục quy định của pháp luật.

2. Giao UBND xã Hòa Xuân, UBND xã Sơn Thành: Tổ chức quản lý, bảo vệ khoáng sản chưa khai thác theo đúng quy định của pháp luật về khoáng sản và các quy định của pháp luật khác có liên quan.

3. Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng KCN Hòa Tâm và Công ty Cổ phần Cảng Bãi Gốc Phú Yên có trách nhiệm:

- Hoàn thiện hồ sơ, thực hiện đầy đủ các thủ tục về hoạt động khoáng sản và thủ tục khác có liên quan theo đúng quy định của pháp luật.

- Đối với 02 khu vực mỏ cát tại xã Sơn Thành, hiện chưa có tuyến đường giao thông tiếp cận trực tiếp theo ý kiến của UBND xã Sơn Thành. Do đó, 02 Công ty có trách nhiệm phối hợp với UBND xã Sơn Thành và các cơ quan, đơn vị có liên quan khảo sát, lựa chọn phương án kết nối giao thông và tuyến đường vận chuyển phù hợp, bảo đảm an toàn giao thông, bảo vệ môi trường, các công trình có liên quan và hạn chế tối đa ảnh hưởng đến đời sống, sinh hoạt của người dân trong khu vực.

4. Giao Văn phòng UBND tỉnh (Trung tâm công nghệ thông tin điện tử tỉnh) đăng tải công khai Quyết định này trên Cổng thông tin điện tử tỉnh Đắk Lắk theo quy định.

**Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.**

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc Sở Nông nghiệp và Môi trường, Chủ tịch UBND các xã: Sơn Thành, Hòa Xuân; Giám đốc Công ty Cổ phần Phát triển Hạ tầng KCN Hòa Tâm, Công ty Cổ phần Cảng Bãi Gốc Phú Yên và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Cục ĐC&KS Việt Nam;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Cty CP PHTT KCN Hòa Tâm;
- Cty CP Cảng Bãi Gốc PY
- Các Phòng: NNMT, CNXD;
- Trung tâm CN&CTTĐT tỉnh;
- Lưu: VT, ĐTKT (ttđ\_03b).

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**



**Nguyễn Thiên Văn**

**Phụ lục.**  
**Danh mục khu vực không đấu giá quyền khai thác khoáng sản để cấp phép**  
**hoạt động khoáng sản phục vụ dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng**  
**KCN Hòa Tâm – Giai đoạn 1 và dự án đầu tư xây dựng Bến cảng Bãi Gốc**  
*(Kèm theo Quyết định số                   /QĐ-UBND*  
*ngày           /7/2026 của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk)*

| STT | Địa danh hành chính        | Loại khoáng sản           | Tọa độ (theo hệ tọa độ VN2000, KTT 108°30', múi chiếu 3°. |               |             | Diện tích (ha) | Mục đích khoanh định, phê duyệt khu vực không đấu giá                                                                  |
|-----|----------------------------|---------------------------|-----------------------------------------------------------|---------------|-------------|----------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                            |                           | Điểm góc                                                  | X (m)         | Y (m)       |                |                                                                                                                        |
| 1   | Xã Hòa Xuân, tỉnh Đắk Lắk  | Đá VLXD thông thường      | 1                                                         | 1.429.356,404 | 599.248,304 | 10,22          | Để cấp phép hoạt động khoáng sản phục vụ dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Hòa Tâm - Giai đoạn 1 |
|     |                            |                           | 2                                                         | 1.429.323,126 | 598.300,851 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 3                                                         | 1.429.191,284 | 599.868,254 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 4                                                         | 1.429.112,521 | 599.904,208 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 5                                                         | 1.429.088,046 | 599.258,474 |                |                                                                                                                        |
| 2   | Xã Hòa Xuân, tỉnh Đắk Lắk  | Đá VLXD thông thường      | 1                                                         | 1.429.046,779 | 598.169,466 | 34,98          | Để cấp phép hoạt động khoáng sản phục vụ dự án đầu tư xây dựng Bến cảng Bãi Gốc                                        |
|     |                            |                           | 2                                                         | 1.429.088,046 | 599.258,474 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 3                                                         | 1.429.356,404 | 599.248,304 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 4                                                         | 1.429.496,093 | 599.027,669 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 5                                                         | 1.429.487,988 | 598.593,586 |                |                                                                                                                        |
| 3   | Xã Sơn Thành, tỉnh Đắk Lắk | Cát làm VLXD thông thường | 1                                                         | 1.437.104,763 | 570.009,735 | 10,33          | Để cấp phép hoạt động khoáng sản phục vụ dự án Đầu tư xây dựng và kinh doanh kết cấu hạ tầng KCN Hòa Tâm - Giai đoạn 1 |
|     |                            |                           | 2                                                         | 1.437.153,112 | 569.868,364 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 3                                                         | 1.437.195,820 | 569.787,193 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 4                                                         | 1.437.212,625 | 569.752,904 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 5                                                         | 1.437.213,342 | 569.729,803 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 6                                                         | 1.437.198,718 | 569.656,987 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 7                                                         | 1.437.171,068 | 569.504,144 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 8                                                         | 1.437.164,409 | 569.455,741 |                |                                                                                                                        |
|     |                            |                           | 9                                                         | 1.436.832,747 | 569.780,064 |                |                                                                                                                        |

|   |                                  |                                    |    |               |             |       |                                                                                          |
|---|----------------------------------|------------------------------------|----|---------------|-------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4 | Xã Sơn<br>Thành, tỉnh<br>Đắk Lắk | Cát làm<br>VLXD<br>thông<br>thường | 1  | 1.436.845,652 | 570.577,969 | 49,67 | Đề cấp phép hoạt động<br>khoáng sản phục vụ dự án<br>đầu tư xây dựng Bến cảng<br>Bãi Gốc |
|   |                                  |                                    | 2  | 1.436.938,015 | 570.474,434 |       |                                                                                          |
|   |                                  |                                    | 3  | 1.437.010,797 | 570.377,885 |       |                                                                                          |
|   |                                  |                                    | 4  | 1.437.047,217 | 570.292,508 |       |                                                                                          |
|   |                                  |                                    | 5  | 1.437.075,274 | 570.172,123 |       |                                                                                          |
|   |                                  |                                    | 6  | 1.437.104,763 | 570.009,735 |       |                                                                                          |
|   |                                  |                                    | 7  | 1.436.832,747 | 569.780,064 |       |                                                                                          |
|   |                                  |                                    | 8  | 1.436.299,000 | 570.302,000 |       |                                                                                          |
|   |                                  |                                    | 9  | 1.436.180,282 | 570.532,242 |       |                                                                                          |
|   |                                  |                                    | 10 | 1.436.709,849 | 570.777,016 |       |                                                                                          |
|   |                                  |                                    | 11 | 1.436.756,065 | 570.708,107 |       |                                                                                          |