

Số: /TTr-STC

Đắk Lắk, ngày tháng 8 năm 2026

DỰ THẢO

TỜ TRÌNH

Dự thảo Quyết định bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk theo trình tự, thủ tục rút gọn

Kính gửi: Ủy ban nhân dân tỉnh.

Thực hiện Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật ngày 19 tháng 2 năm 2025; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025; Sở Tài chính kính trình UBND tỉnh dự thảo Quyết định bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk theo quy trình rút gọn, cụ thể như sau:

I. SỰ CẦN THIẾT BAN HÀNH VĂN BẢN

1. Cơ sở chính trị, pháp lý

Theo quy định tại khoản 3 Điều 10 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP (được sửa đổi tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP): “3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án xử lý tài sản đối với tài sản do người có thẩm quyền thuộc phạm vi quản lý của địa phương ra quyết định tịch thu.”

Theo quy định tại khoản 3 Điều 20 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP (được sửa đổi tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP): “3. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án xử lý đối với tài sản là vật chứng vụ án, tài sản của người bị kết án bị tịch thu và đã có quyết định thi hành án của cơ quan có thẩm quyền.”

Theo quy định tại khoản 2 Điều 43 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP (được sửa đổi tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP): “2. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập quyền sở hữu toàn dân đối với tài sản chuyển giao cho Nhà nước Việt Nam thông qua chính quyền địa phương.”

Theo quy định tại khoản 4 Điều 47 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP (được sửa đổi tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP): “4. Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh quyết định hoặc phân cấp thẩm quyền quyết định phê duyệt phương án xử lý tài

sản đổi với tài sản chuyển giao cho Nhà nước Việt Nam thông qua chính quyền địa phương.”

Theo quy định tại khoản 5 Điều 105 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP (được sửa đổi tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP): “5. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành, Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan trung ương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm ban hành văn bản phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Nghị định này; trong thời gian chưa ban hành thì tiếp tục thực hiện theo thẩm quyền đã được quy định hoặc phân cấp trước ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành.”

2. Cơ sở thực tiễn

Trước đây, thực hiện theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 105 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP: “4. Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm: ... b) Ban hành văn bản phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Nghị định này.”, Sở Tài chính đã phối hợp với các sở, ban, ngành, UBND các xã, phường tham mưu UBND tỉnh ban hành Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk.

Ngày 03/11/2025, Chính phủ ban hành Nghị định số 286/2025/NĐ-CP sửa đổi, bổ sung một số điều của các Nghị định trong lĩnh vực quản lý, sử dụng tài sản công (trong đó có bao gồm sửa đổi Nghị định số 77/2025/NĐ-CP).

Theo quy định tại khoản 5 Điều 105 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP (được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP): “5. Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành, Bộ trưởng, Thủ trưởng cơ quan trung ương, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm ban hành văn bản phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Nghị định này; trong thời gian chưa ban hành thì tiếp tục thực hiện theo thẩm quyền đã được quy định hoặc phân cấp trước ngày Nghị định này có hiệu lực thi hành.”

Như vậy, theo quy định hiện hành thì thẩm quyền ban hành văn bản phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân nay đã thuộc về Chủ tịch UBND tỉnh.

Hiện nay, Sở Tài chính đang xây dựng dự thảo Quyết định của Chủ tịch UBND tỉnh về phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk, đã được Chủ tịch UBND tỉnh thống nhất tại Công văn số 10461/UBND-ĐTKT ngày 13/7/2026.

Do đó, để đảm bảo hoàn thành việc xử lý đúng với thẩm quyền được giao, việc tham mưu xây dựng Quyết định của UBND tỉnh bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk là phù hợp và cần thiết.

3. Căn cứ áp dụng trình tự, thủ tục rút gọn:

Trước đây, theo quy định tại điểm b khoản 4 Điều 105 Nghị định số 77/2025/NĐ-CP, Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm ban hành văn bản phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân theo quy định tại Nghị định. Trên cơ sở đó, Ủy ban nhân dân tỉnh Đắk Lắk đã ban hành Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk.

Tuy nhiên, quy định của Chính phủ về thẩm quyền phân cấp đã được sửa đổi, bổ sung. Theo quy định hiện hành tại Nghị định số 77/2025/NĐ-CP được sửa đổi, bổ sung tại Nghị định số 286/2025/NĐ-CP, Chủ tịch Ủy ban nhân dân cấp tỉnh có trách nhiệm ban hành văn bản phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân. Do đó, Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 không còn phù hợp với quy định pháp luật hiện hành và cần được bãi bỏ.

Hiện nay, Sở Tài chính đang xây dựng dự thảo, lấy ý kiến góp ý và phản biện xã hội Quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk, đã được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh thống nhất chủ trương tại Công văn số 10461/UBND-ĐTKT ngày 13/7/2026. Việc bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND và ban hành Quyết định mới của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh có mối quan hệ trực tiếp, cần được thực hiện đồng bộ, kịp thời nhằm bảo đảm sự thống nhất về thẩm quyền và không làm gián đoạn việc thực hiện các thủ tục xác lập quyền sở hữu toàn dân, phê duyệt phương án xử lý tài sản trên địa bàn tỉnh.

Trên cơ sở đó, việc xây dựng, ban hành Quyết định bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 theo trình tự, thủ tục rút gọn là cần thiết, nhằm kịp thời bãi bỏ quy định không còn phù hợp với quy định mới của Chính phủ, đồng thời bảo đảm Quyết định bãi bỏ có hiệu lực đồng thời hoặc phù hợp với thời điểm có hiệu lực của Quyết định của Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh về việc quy định thẩm quyền mới.

Căn cứ theo quy định tại điểm d khoản 1 Điều 50 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật:

“1. Việc xây dựng, ban hành văn bản quy phạm pháp luật được thực hiện theo trình tự, thủ tục rút gọn thuộc trường hợp sau đây:

... d) Trường hợp cần sửa đổi ngay cho phù hợp với văn bản quy phạm pháp luật mới được ban hành; trường hợp cần ban hành ngay văn bản quy phạm pháp luật để thực hiện điều ước quốc tế có liên quan mà nước Cộng hòa xã hội chủ nghĩa Việt Nam là thành viên;”

Do đó, việc xây dựng, ban hành Quyết định bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND theo trình tự, thủ tục rút gọn là phù hợp với trường hợp quy

định tại điểm d khoản 1 Điều 50 Luật Ban hành văn bản quy phạm pháp luật năm 2025, nhằm kịp thời bãi bỏ quy định không còn phù hợp với Nghị định số 286/2025/NĐ-CP và bảo đảm sự thống nhất, đồng bộ của hệ thống văn bản quy phạm pháp luật về phân cấp thẩm quyền xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

II. MỤC ĐÍCH BAN HÀNH, QUAN ĐIỂM XÂY DỰNG DỰ THẢO QUYẾT ĐỊNH

1. Mục đích ban hành văn bản:

Ban hành Quyết định bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk theo đúng quy định của pháp luật và phù hợp với thực tế địa phương.

2. Quan điểm xây dựng dự thảo Quyết định:

Đảm bảo tuân thủ trình tự, thủ tục xây dựng ban hành văn bản quy phạm pháp luật; đảm bảo phù hợp với quy định hiện hành; tạo sự đồng bộ, kịp thời, thống nhất, hiệu quả và đảm bảo tính công khai, minh bạch trong quá trình thực hiện tại địa phương.

III. QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG DỰ THẢO VĂN BẢN:

1. Phân công xây dựng văn bản

Căn cứ theo quy định của Nghị định số 77/2025/NĐ-CP ngày 01/4/2025 của Chính phủ, Nghị định số 286/2025/NĐ-CP ngày 03/11/2025 của Chính phủ, Sở Tài chính có Tờ trình số 330/TTr-STC ngày 05/8/2026 trình UBND tỉnh đăng ký xây dựng văn bản quy phạm pháp luật.

Ngày 12/8/2026, UBND tỉnh có Công văn số 12445/UBND-ĐTKT về việc xây dựng văn bản quy phạm pháp luật là Quyết định của UBND tỉnh, qua đó phân công Sở Tài chính chủ trì soạn thảo.

2. Soạn thảo, tổ chức lấy ý kiến đối với Dự thảo văn bản

Trên cơ sở chỉ đạo của Ủy ban nhân dân tỉnh, Sở Tài chính đã Dự thảo Quyết định bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk.

Ngày .../8/2026, Sở Tài chính có Công văn số/STC-QLG&CS gửi các cơ quan, đơn vị và địa phương góp ý dự thảo trên, đồng thời gửi Ủy ban Mặt trận Tổ quốc Việt Nam tỉnh phản biện xã hội nội dung dự thảo.

Tiếp nhận ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị, Sở Tài chính đã tổng hợp nội dung các ý kiến góp ý của các cơ quan, đơn vị, tiếp thu, giải trình (tại Công văn số/STC-GCS ngày .../8/2026).

3. Thẩm định Dự thảo

Ngày .../8/2026, Sở Tài chính có Công văn số/STC-GCS gửi Sở Tư pháp về đề nghị thẩm định văn bản quy phạm pháp luật.

Tiếp thu ý kiến thẩm định của Sở Tư pháp tại Báo cáo số/BC-STP ngày .../8/2026, Sở Tài chính đã hoàn chỉnh dự thảo Quyết định của UBND tỉnh và có ý kiến tiếp thu, giải trình với Sở Tư pháp tại Công văn số/STC-GCS ngày .../8/2026, làm cơ sở trình Ủy ban nhân dân tỉnh dự thảo Quyết định bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk.

IV. BỐ CỤC VÀ NỘI DUNG CƠ BẢN CỦA DỰ THẢO

Dự thảo Quyết định gồm 02 Điều, nội dung quy định việc bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk

V. DỰ KIẾN NGUỒN LỰC, ĐIỀU KIỆN BẢO ĐẢM CHO VIỆC THI HÀNH VĂN BẢN VÀ THỜI GIAN TRÌNH THÔNG QUA/BAN HÀNH:

Nội dung dự thảo Quyết định được lấy ý kiến góp ý và thống nhất của các cơ quan, đơn vị, địa phương, dự kiến ban hành trong Quý IV/2026. Theo đó, nguồn lực, điều kiện để thi hành Quyết định sẽ được đảm bảo

Trên đây là Tờ trình về dự thảo Quyết định bãi bỏ Quyết định số 031/2025/QĐ-UBND ngày 19/11/2025 của UBND tỉnh phân cấp thẩm quyền quyết định xác lập, phê duyệt phương án xử lý tài sản được xác lập quyền sở hữu toàn dân thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Đắk Lắk, Sở Tài chính kính trình UBND tỉnh xem xét, quyết định./.

(Xin gửi kèm theo: Dự thảo Quyết định của UBND tỉnh; Bảng tổng hợp, giải trình ý kiến góp ý của đơn vị; Báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp; Công văn giải trình báo cáo thẩm định của Sở Tư pháp)

Nơi nhận:

- Như trên;
- Sở Tư pháp (p/h);
- Sở TC: GD, PGĐ_(Tuần);
- Lưu: VT, QL&CS, Nh.

GIÁM ĐỐC