

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc cho phép UBND huyện Cư Kuin chuyển mục đích sử dụng 138.842,6 m<sup>2</sup> đất tại xã Dray Bhang, huyện Cư Kuin từ đất nông nghiệp (đất trồng cây lâu năm) sang đất phi nông nghiệp (đất ở tại nông thôn) để bán đấu giá quyền sử dụng đất

#### ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 371/QĐ-UBND ngày 02/02/2016 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2016 của huyện Cư Kuin;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 646/TTr-STNMT ngày 29/11/2016,

#### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Cho phép UBND huyện Cư Kuin chuyển mục đích sử dụng 138.842,6 m<sup>2</sup> (một trăm ba mươi tám nghìn tám trăm bốn mươi hai phẩy sáu mét vuông) đất thuộc tờ bản đồ địa chính số 20, 21 tại xã Dray Bhang, huyện Cư Kuin từ đất nông nghiệp (đất trồng cây lâu năm) sang đất phi nông nghiệp (đất ở tại nông thôn) để bán đấu giá quyền sử dụng đất.

Vị trí ranh giới thửa đất được xác định theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 1621/TLCT-VPĐK, do Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Cư Kuin lập ngày 16/11/2016.

Thời hạn sử dụng đất: Ổn định, lâu dài.

**Điều 2.** Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với các đơn vị liên quan xác định giá khởi điểm để tổ chức bán đấu giá quyền sử dụng đất đối với diện tích đất nêu trên, trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở chính lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND huyện Cư Kuin có trách nhiệm lập phương án đấu giá quyền sử dụng đất trình cấp có thẩm quyền phê duyệt; tổ chức thực hiện bán đấu giá quyền sử dụng đất theo đúng trình tự, quy định của pháp luật.

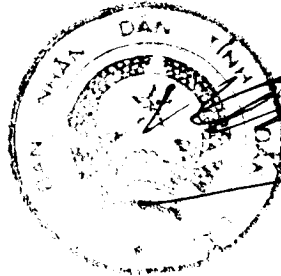
**Điều 3.** Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Cư Kuin; Chủ tịch UBND xã Dray Bông, huyện Cư Kuin và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

*Nơi nhận*

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Đc.21b).

**CHỦ TỊCH**



**Phạm Ngọc Nghị**