

Số: 3682/QĐ-UBND

Đắk Lắk, ngày 09 tháng 12 năm 2016

QUYẾT ĐỊNH

Về việc ban hành Đề án sắp xếp, kiện toàn các Ban Quản lý dự án
đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;

Căn cứ Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;

Căn cứ Luật Đấu thầu ngày 01/7/2013;

Căn cứ Nghị định số 16/2016/NĐ-CP ngày 16/3/2016 của Chính phủ, về Quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi từ các nhà tài trợ nước ngoài;

Căn cứ Nghị định số 55/2012/NĐ-CP ngày 28/6/2012 của Chính phủ, quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập;

Căn cứ Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ, về quản lý dự án đầu tư xây dựng; Thông tư số 16/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng, hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;

Xét Công văn số 1398/SXD-VP ngày 18/7/2016 của Sở Xây dựng về việc hoàn thiện Đề án sắp xếp, kiện toàn các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk;

Theo đề nghị của Sở Nội vụ tại Tờ trình số 508/TTr-SNV ngày 02/8/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Ban hành kèm theo Quyết định này Đề án sắp xếp, kiện toàn các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk.

Điều 2. Giao Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp với các cơ quan có liên quan tham mưu tổ chức thực hiện, theo dõi, đôn đốc và báo cáo kết quả thực hiện với UBND tỉnh.

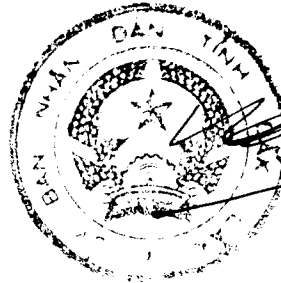
Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Nội vụ, Xây dựng; Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Giao thông vận tải; UBND các huyện, thị xã, thành phố và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./

Nơi nhận: 25

- Bộ Nội vụ, Bộ Xây dựng (b/c);
- TT Tỉnh ủy, TT HĐND tỉnh (b/c);
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Như điều 3;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, TH (Ph 40b).

CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Nghị

ĐỀ ÁN

**Sắp xếp, kiện toàn các Ban Quản lý dự án
đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk**

*(Kèm theo Quyết định số 3682/QĐ-UBND, ngày 09/12/2016
của Chủ tịch UBND tỉnh Đắk Lắk)*

Chương 1

**CƠ SỞ PHÁP LÝ, SỰ CẦN THIẾT CỦA VIỆC SẮP XẾP, KIẾN TOÀN
CÁC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG
TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐẮK LẮK**

I. Cơ sở pháp lý

- Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;
- Luật Xây dựng ngày 18/6/2014;
- Luật Đầu tư công ngày 18/6/2014;
- Luật Quy hoạch đô thị ngày 17/6/2009;
- Luật Đấu thầu ngày 01/7/2013;
- Nghị định số 59/2015/NĐ-CP ngày 18/6/2015 của Chính phủ về quản lý dự án đầu tư xây dựng (sau đây gọi tắt là Nghị định số 59/2015/NĐ-CP);
- Nghị định số 16/2016/NĐ-CP ngày 16/3/2016 của Chính phủ về Quản lý và sử dụng vốn hỗ trợ phát triển chính thức (ODA) và vốn vay ưu đãi từ các nhà tài trợ nước ngoài (sau đây gọi tắt là Nghị định số 16/2016/NĐ-CP);
- Nghị định số 55/2012/NĐ-CP ngày 28 tháng 6 năm 2012 của Chính phủ Quy định về thành lập, tổ chức lại, giải thể đơn vị sự nghiệp công lập (sau đây gọi tắt là Nghị định số 55/2012/NĐ-CP);
- Thông tư số 16/2016/TT-BXD ngày 30/6/2016 của Bộ Xây dựng hướng dẫn thực hiện một số điều của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP;
- Các văn bản quy định khác của Bộ, ngành Trung ương có liên quan về hoạt động xây dựng.

II. Sự cần thiết của Đề án

Trong những năm gần đây, Nhà nước đã ban hành nhiều văn bản quy phạm pháp luật liên quan đến quản lý đầu tư xây dựng và đang dần được hoàn thiện đảm bảo tính đồng bộ, như: Luật Đầu tư công, Luật Xây dựng, Luật Đấu thầu, Luật Đất đai, Luật Nhà ở và các Nghị định, Thông tư hướng dẫn,... đã góp

phần tạo thuận lợi cho công tác quản lý dự án đầu tư, đẩy nhanh tiến độ, rút ngắn thời gian thực hiện so với trước đây.

Tuy nhiên, một số đơn vị được giao làm chủ đầu tư nhưng chưa đủ năng lực quản lý điều hành dự án theo quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP. Thực tế hiện nay, năng lực của các chủ đầu tư trong lĩnh vực xây dựng cơ bản không đồng đều, dẫn đến sự chậm trễ trong công tác quản lý, giám sát và thanh quyết toán công trình. Có những dự án khi đến giai đoạn quyết toán mới phát hiện ra chủ đầu tư trong quá trình thực hiện đã vi phạm một số quy định về đầu tư xây dựng hoặc thất lạc hồ sơ pháp lý do công tác lưu trữ, bảo quản hồ sơ, chưa chấp hành nghiêm chế độ quản lý tài chính của dự án, tạm ứng vốn cho công tác giải phóng mặt bằng, nhà thầu xây dựng,... dẫn đến thời gian thi công và nợ tạm ứng kéo dài qua nhiều năm, có trường hợp không thu hồi được giá trị đã tạm ứng cho các nhà thầu vi phạm hợp đồng gây khó khăn cho công tác thẩm tra, phê duyệt quyết toán, lãng phí ngân sách nhà nước và làm tăng số lượng hồ sơ quyết toán còn tồn đọng. Bộ máy quản lý chưa chuyên nghiệp, phân công nhiệm vụ còn trùng lặp, hiệu quả chưa cao, chất lượng đội ngũ trong Ban Quản lý không đủ năng lực theo quy định, nhiệm vụ chuyên môn còn hạn chế, đa phần chưa qua tập huấn quản lý dự án theo quy định. Có nhiều nguyên nhân như: Về chính sách giá bồi thường, hỗ trợ và tái định cư thay đổi liên tục; năng lực các đơn vị tư vấn, nhà thầu còn hạn chế; việc bố trí vốn chưa kịp thời theo quy định nhóm B là 5 năm và nhóm C là 3 năm. Nguyên nhân chính vẫn là năng lực và khả năng điều hành thực hiện chức năng, nhiệm vụ, theo dõi giám sát, kiểm tra của các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng sử dụng nguồn vốn ngân sách Nhà nước và vốn Nhà nước ngoài ngân sách.

Để khắc phục các tồn tại và bất cập nêu trên, đồng thời tăng cường quản lý đầu tư nguồn ngân sách Nhà nước, vốn Nhà nước ngoài ngân sách và công tác quản lý đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh, việc sắp xếp, kiện toàn, thành lập mới các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh Đắk Lắk trong giai đoạn hiện nay là rất cần thiết.

Chương 2

THỰC TRẠNG HOẠT ĐỘNG CÁC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH

Hiện nay trên địa bàn tỉnh có 03 nhóm Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng (sau đây gọi là Ban Quản lý dự án) đang tồn tại và hoạt động: Nhóm thứ nhất là các Ban Quản lý dự án trực thuộc các sở ngành do các sở, ngành quyết định thành lập, nhóm thứ 2 là các Ban Quản lý dự án trực thuộc UBND huyện, thị xã, thành phố, nhóm thứ 3 là các Ban Quản lý dự án trực thuộc các doanh nghiệp Nhà nước được giao vốn làm chủ đầu tư. Ngoài ra, có một số sở, ngành, doanh nghiệp Nhà nước được giao làm chủ đầu tư nhưng không có Ban Quản lý dự án chuyên nghiệp, phải kiêm nhiệm hoặc thuê các đơn vị tư vấn, cụ thể như sau:

I. Các Ban Quản lý dự án trực thuộc sở, ngành

Hiện nay, các sở, ngành được giao nhiệm vụ chủ đầu tư có thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng (sau đây gọi là Ban Quản lý dự án) chuyên trách các dự án xây dựng chuyên ngành và Ban Quản lý dự án 01 dự án gồm: Sở Giao thông vận tải, Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn, Sở Công Thương, Sở Y tế. Phần lớn các chủ đầu tư còn lại thực hiện kiêm nhiệm hoặc thuê các đơn vị tư vấn quản lý dự án. Ngoài ra, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Công an tỉnh, Cảnh sát phòng cháy và chữa cháy tỉnh cũng có bộ phận chuyên môn về xây dựng cơ bản theo cơ cấu tổ chức thuộc hệ thống ngành dọc quy định.

Nhìn chung, về tổ chức và cơ cấu nhân sự cơ bản phù hợp điều kiện của Điều 36, Nghị định số 12/2009/NĐ-CP ngày 12/02/2009 của Chính phủ và Thông tư số 03/2007/TT-BKH ngày 12/3/2007 của Bộ Kế hoạch và Đầu tư. Việc thực hiện các dự án cơ bản đảm bảo tiến độ cũng như các thủ tục theo quy định, giúp nâng cao hiệu quả của dự án. Tuy nhiên, chưa phù hợp với quy định tại Nghị định số 59/2015/NĐ-CP về quản lý dự án đầu tư xây dựng.

Bộ máy các Ban Quản lý dự án trực thuộc các sở, ngành lực lượng kỹ thuật chuyên ngành thiếu, yếu. Phân công nhiệm vụ còn trùng lặp, hiệu quả chưa cao, nên cần có sự sắp xếp, thành lập mới, kiện toàn tinh gọn, chuyên môn hóa nhằm nâng cao hiệu quả hoạt động và có sự quản lý thống nhất.

Các số liệu cụ thể: Theo thống kê cuối năm 2015 của các sở, ban ngành báo cáo thì hiện tại có các Ban Quản lý dự án trực thuộc sở, ban, ngành sử dụng cán bộ kỹ thuật chuyên trách và cán bộ, công chức kiêm nhiệm đó là:

1. Sở Giao thông Vận tải có 02 (hai) Ban Quản lý dự án, gồm:

a) Ban Quản lý các dự án Giao thông đối với vốn xây dựng cơ bản, hiện biên chế có 15 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 11, cử nhân: 01, trung cấp: 03.

b) Ban Quản lý dự án giao thông đối với vốn sự nghiệp hiện có 07 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 06, cử nhân: 01 và có 02 công chức kiêm nhiệm.

2. Sở Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn có 04 Ban quản lý dự án, gồm:

a) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn: Hiện có 03 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 03.

b) Ban Quản lý dự án phát triển cơ sở hạ tầng nông thôn phục vụ sản xuất cho các tỉnh Tây Nguyên tỉnh Đắk Lắk (PRICHP): Hiện có 15 người. Trong đó, trình độ chuyên môn: Thạc sỹ: 02, kỹ sư: 07, cử nhân: 04, cao đẳng: 01, lái xe: 01 và 02 công chức kiêm nhiệm.

c) Ban Quản lý dự án phát triển lâm nghiệp để cải thiện đời sống vùng Tây Nguyên: Hiện có 18 người. Trong đó, trình độ chuyên môn đại học và trên đại học 13, cao đẳng và trung cấp: 03, lái xe: 02 và 04 công chức kiêm nhiệm...

d) Ban Quản lý dự án Chuyển đổi nông nghiệp bền vững tại Việt Nam tỉnh Đắk Lắk: Hiện có 12 người; trong đó, trình độ chuyên môn thạc sỹ: 02, kỹ sư: 06, cử nhân: 02, văn thư và lái xe: 02 và 04 công chức kiêm nhiệm.

3. Sở Công Thương có 01 Ban Quản lý dự án:

Ban Quản lý dự án cấp điện Nông thôn tỉnh Đắk Lắk, hiện có 11 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 10. Trong đó, có 10 công chức kiêm nhiệm và 01 hợp đồng lao động.

4. Sở Y tế có 02 Ban Quản lý dự án, bao gồm:

a) Ban Quản lý dự án Chăm sóc sức khỏe Nhân dân các tỉnh Tây Nguyên - giai đoạn 2 của tỉnh Đắk Lắk: Hiện có 11 người. Trong đó, trình độ chuyên môn thạc sỹ: 03, kỹ sư: 03, cử nhân: 03, Bác sỹ chuyên khoa: 02 và có 06 công chức kiêm nhiệm.

b) Ban Quản lý dự án xây dựng Bệnh viện đa khoa vùng Tây Nguyên: Hiện có 05 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 05 và có 01 công chức kiêm nhiệm, 04 cán bộ kỹ thuật hợp đồng.

5. Sở Giáo dục và Đào tạo: Không thành lập Ban Quản lý dự án mà thực hiện phương thức Chủ đầu tư kiêm nhiệm tại phòng ban chuyên môn của Sở và thuê Tư vấn quản lý dự án.

6. Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch: Giải thể Ban Quản lý dự án từ 30/01/2015, từ đó đến nay sử dụng công chức các phòng ban chuyên môn kiêm nhiệm làm công tác quản lý dự án.

7. Ban Quản lý dự án trực thuộc Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Công an tỉnh, Cảnh sát phòng cháy và chữa cháy tỉnh (chưa có thống kê).

8. Còn lại Chủ đầu tư thành lập các Ban Quản lý dự án kiêm nhiệm hoặc thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án.

9. Đánh giá hoạt động quản lý dự án:

a) Đối với các sở, ngành có Ban Quản lý dự án:

- Điều kiện năng lực của giám đốc và một số cán bộ thuộc Ban Quản lý dự án theo số liệu báo cáo chưa đủ điều kiện quy định tại Điều 54 và Điều 64, Nghị định số 59/2015/NĐ-CP quy định điều kiện năng lực đối với giám đốc quản lý dự án và điều kiện năng lực đối với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng.

- Đối với các sở chuyên ngành xây dựng làm chủ đầu tư: Chủ yếu thành lập Ban Quản lý dự án trực thuộc từ cán bộ kiêm nhiệm của sở và ký hợp đồng thuê ngoài, qua kiểm tra rà soát Ban Quản lý dự án trực thuộc không đủ năng lực theo quy định, từ đó thực hiện các dự án không đảm bảo thủ tục, chất lượng công trình, thời gian kéo dài, dẫn đến dự án điều chỉnh nhiều lần (trung bình điều chỉnh dự án tăng tổng mức 40% trở lên do trượt giá bình quân mỗi năm trên 8%, điều chỉnh chi phí nhân công, máy thi công do thay đổi chính sách tiền lương) gây lãng phí ngân sách. Một đơn vị làm chủ đầu tư nhiều công trình cũng

làm ảnh hưởng đến hiệu quả, nhiệm vụ thực hiện quản lý nhà nước do UBND tỉnh giao.

b) Đối với các sở, ngành không có Ban Quản lý dự án:

- Mặc dù một số chủ đầu tư về cơ bản đã hoàn thành nhiệm vụ. Tuy nhiên, do đây là công việc có tính đặc thù chuyên môn, việc kiêm nhiệm hoặc các chủ đầu tư khoán hết cho đơn vị tư vấn như hiện nay khiến phần lớn các dự án thường xuyên gặp vướng mắc trong triển khai. Thực tế cho thấy, trong thời gian qua, phần lớn các dự án do các đơn vị này quản lý phải thực hiện điều chỉnh nhiều lần mới hoàn thành được công trình, đặc biệt là các dự án xây mới, sửa chữa trụ sở làm việc, nguyên nhân chủ yếu là do các chủ đầu tư không lựa chọn được đơn vị tư vấn, nhà thầu xây lắp có chất lượng, trong khi bản thân chủ đầu tư lại thiếu kinh nghiệm quản lý.

- Đối với các Sở không chuyên ngành xây dựng làm chủ đầu tư: Đa phần là thuê Ban Quản lý thực hiện dự án, qua kiểm tra, rà soát Ban Quản lý dự án không đủ năng lực, chủ đầu tư không chuyên về xây dựng và thủ tục đầu tư từ đó thực hiện các dự án không đảm bảo thủ tục, thời gian kéo dài, dẫn đến dự án điều chỉnh nhiều lần (trung bình điều chỉnh dự án tăng tổng mức 40% trở lên do trượt giá bình quân mỗi năm trên 8%, điều chỉnh chi phí nhân công, máy thi công do thay đổi chính sách tiền lương) gây lãng phí ngân sách, hồ sơ quyết toán còn tồn đọng dẫn đến nợ đọng xây dựng cơ bản ảnh hưởng xấu đến an ninh tài chính, an toàn nợ công và tăng trưởng kinh tế bền vững của tỉnh Đắk Lắk.

Ngoài ra, việc thực hiện giám sát đánh giá đầu tư các dự án trong thời gian qua là chưa đạt hiệu quả. Hàng năm có thực hiện báo cáo giám sát đánh giá đầu tư. Tuy nhiên, các báo cáo này còn mang tính hình thức, chưa đi sâu phân tích, dự báo các khó khăn thường gặp, đánh giá về hiệu quả dự án. Nguyên nhân chủ yếu cũng xuất phát từ việc hạn chế về chuyên môn, kinh nghiệm.

c) Bộ phận chuyên môn về xây dựng cơ bản của Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Cảnh sát phòng cháy và chữa cháy tỉnh:

- Mặc dù có biên chế theo ngành dọc, nhưng, trong quá trình thực hiện các dự án vẫn còn nhiều hạn chế trong quản lý chi phí cũng như điều hành dự án chưa phù hợp với các quy định tại các thời điểm.

- Cần tăng cường đào tạo và nâng cao năng lực cho cán bộ làm công tác quản lý dự án đảm bảo thực hiện theo quy định trong đầu tư xây dựng cơ bản; thực hiện kiểm tra, rà soát điều kiện và năng lực của các đơn vị chuyên môn thực hiện quản lý dự án đúng theo quy định.

II. Các Ban Quản lý dự án đối với doanh nghiệp nhà nước

1. Về cơ cấu tổ chức

a) Ban Quản lý dự án chuyên ngành cấp nước đô thị tỉnh Đắk Lắk của Công ty TNHH một thành viên cấp nước và đầu tư xây dựng thành lập và quản lý các dự án cấp nước do Công ty được giao làm chủ đầu tư, hiện có 10 người;

trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 05, cử nhân: 05. Trong đó có 08 người chuyên trách, 02 người kiêm nhiệm.

b) Ban Quản lý dự án chuyên ngành thoát nước và vệ sinh môi trường đô thị (thành phố Buôn Ma Thuột) của Công ty TNHH một thành viên Đô thị và Môi trường Đắc Lắc thành lập và quản lý các dự án thoát nước, cây xanh, giao thông, vỉa hè.... do Công ty được giao làm chủ đầu tư, hiện có 10 người; trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 03, cử nhân: 03, cao đẳng và trung cấp: 04. Trong đó có 10 người chuyên trách.

c) Còn lại Chủ đầu tư thuê đơn vị tư vấn quản lý dự án.

2. Đánh giá hoạt động quản lý dự án:

Ngoài 02 doanh nghiệp nêu trên thành lập Ban Quản lý dự án, còn lại đa phần là thuê tư vấn quản lý dự án. Qua kiểm tra, rà soát Ban Quản lý dự án không đủ năng lực, chủ đầu tư không chuyên về xây dựng và thủ tục đầu tư từ đó thực hiện các dự án không đảm bảo thủ tục, thời gian kéo dài, dẫn đến dự án điều chỉnh nhiều lần (trung bình điều chỉnh dự án tăng tổng mức 40% trở lên do trượt giá bình quân mỗi năm trên 8%, điều chỉnh chi phí nhân công, máy thi công do thay đổi chính sách tiền lương) gây lãng phí ngân sách, hồ sơ quyết toán còn tồn đọng dẫn đến nợ đọng xây dựng cơ bản ảnh hưởng xấu đến an ninh tài chính, an toàn nợ công và tăng trưởng kinh tế bền vững của tỉnh Đắc Lắc.

Ngoài ra, việc thực hiện giám sát đánh giá đầu tư các dự án trong thời gian qua là chưa đạt hiệu quả. Hàng năm có thực hiện báo cáo giám sát đánh giá đầu tư. Tuy nhiên, các báo cáo này còn mang tính hình thức, chưa đi sâu phân tích, dự báo các khó khăn thường gặp, đánh giá về hiệu quả dự án. Nguyên nhân chủ yếu cũng xuất phát từ việc hạn chế về chuyên môn, kinh nghiệm.

III. Các Ban Quản lý dự án trực thuộc các huyện, thị xã, thành phố

Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trực thuộc huyện, thị xã, thành phố do UBND cấp huyện thành lập nhằm quản lý các dự án xây dựng trên địa bàn, chủ yếu là các dự án có quy mô thuộc nhóm B hoặc C, không có dự án nhóm A.

1. Về cơ cấu tổ chức

Theo báo cáo thống kê của UBND huyện, thị xã, thành phố (tính đến tháng 12 năm 2015): Hiện tại có 15 Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng trực thuộc UBND các huyện, thị xã, thành phố. Trong đó còn có 06/15 Ban Quản lý dự án sử dụng cán bộ, công chức, viên chức kiêm nhiệm, cụ thể như sau:

a) Ban Quản lý dự án thuộc UBND thành phố Buôn Ma Thuột, hiện tại gồm 27 người; trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 16, cử nhân: 11.

b) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Buôn Đôn, hiện tại gồm 04 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 03, cử nhân: 01 và công chức kiêm nhiệm 03.

c) Ban Quản lý dự án thuộc UBND thị xã Buôn Hồ, hiện tại gồm 13 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 09, cử nhân: 03; trung cấp: 01 và công chức kiêm nhiệm 02 .

d) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Cư M'gar, hiện tại gồm 08 người. Trong đó: trình độ chuyên môn kỹ sư: 05, cử nhân: 02 và trung cấp: 01.

đ) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Cư Kuin, hiện tại gồm 13 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 05, cử nhân: 05 và trung cấp: 03.

e) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Ea Kar, hiện tại gồm 12 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 07, cử nhân: 03 và trung cấp: 02.

g) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Ea H'leo, hiện tại gồm 08 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 04, cử nhân: 03 và trung cấp: 01.

h) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Ea Súp, hiện tại gồm 13 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 10, cử nhân: 02 và trung cấp: 01 và công chức kiêm nhiệm: 02.

i) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Krông Ana, hiện tại gồm 08 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 07 và trung cấp: 01.

k) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Krông Bông, hiện tại gồm 08 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 05, cử nhân: 01 và trung cấp: 02.

l) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Krông Búk, hiện tại gồm 13 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 07, cử nhân: 01 và trung cấp: 05.

m) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Krông Năng, hiện tại gồm 09 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 04, cử nhân: 01 và trung cấp: 04 và công chức kiêm nhiệm: 01.

n) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Krông Pák, hiện tại gồm 13 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 08, cử nhân: 04 và trung cấp: 01 và công chức kiêm nhiệm 01.

o) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện Lắk, hiện tại gồm 09 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 05, cử nhân: 01 và trung cấp: 03 và công chức kiêm nhiệm: 03.

p) Ban Quản lý dự án thuộc UBND huyện M'Đrắk, hiện tại gồm 05 người. Trong đó, trình độ chuyên môn kỹ sư: 04, cử nhân: 01.

2. Đánh giá hoạt động quản lý dự án

Nhìn chung, các Ban Quản lý dự án trực thuộc, huyện thị xã, thành phố có năng lực không đồng đều, hiệu quả thực hiện quản lý dự án còn thấp. Cụ thể, các dự án do UBND tỉnh quyết định đầu tư hầu hết phải điều chỉnh nhiều lần mới có thể thực hiện hoàn thành. Nguyên nhân chủ yếu là chủ đầu tư (đầu mỗi là các Ban Quản lý dự án huyện, thị xã, thành phố) đề xuất dự án chưa phù hợp thực tế, chưa tính toán được hết các yếu tố có thể ảnh hưởng đến dự án, dẫn đến tình trạng khi dự án được triển khai thì gặp vướng mắc, đặc biệt là việc kết nối với hệ

thông hạ tầng kỹ thuật liền kề dự án. Cá biệt, một số dự án phải thực hiện điều chỉnh do kém hiệu quả hoặc không phù hợp thực tế.

Ngoài ra, có không ít trường hợp vi phạm Luật Xây dựng, đặc biệt là chưa có đủ mặt bằng hoặc chưa được bố trí đủ vốn theo quy định đã triển khai lựa chọn nhà thầu và khởi công xây dựng, thậm chí chưa trả hết phần đối ứng của địa phương cho dự án trước đã hoàn thành lại xin chủ trương cho thi công trước phần vốn của địa phương đối với dự án khác. Dẫn đến tình trạng thời gian thực hiện gói thầu bị kéo dài, gây nợ đọng xây dựng cơ bản, nhà thầu chịu ảnh hưởng do biến động giá vật liệu, nhân công, phải thực hiện nhiều thủ tục điều chỉnh giá gói thầu phức tạp và kéo theo nhiều hệ lụy khác, làm lãng phí nguồn lực Nhà nước; đặc biệt, gây dư luận không tốt khi thực hiện xây dựng kéo dài trong nhiều năm nhưng vẫn không hoàn thành.

Chương 3

MỤC TIÊU, ĐỊNH HƯỚNG GIẢI PHÁP, ĐIỀU KIỆN VÀ NỘI DUNG VIỆC SẮP XẾP, KIẾN TOÀN CÁC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG TRÊN ĐỊA BÀN TỈNH ĐẮK LẮK

I. Mục tiêu

Để khắc phục các tồn tại và bất cập nêu trên, đồng thời chấn chỉnh, tăng cường quản lý đầu tư nguồn ngân sách Nhà nước, vốn Nhà nước ngoài ngân sách và công tác quản lý đầu tư xây dựng công trình trên địa bàn tỉnh, việc sắp xếp, kiện toàn, thành lập các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành, Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực (sau đây gọi là Ban Quản lý dự án chuyên ngành, Ban Quản lý dự án khu vực) theo quy định hiện hành, nhằm:

1. Thành lập các đơn vị chuyên trách trong lĩnh vực về đầu tư xây dựng cơ bản; tập trung thực hiện công tác chuyên môn có khoa học theo quy định (không kiêm nhiệm), đúng ngành nghề đảm bảo đủ năng lực về chuyên môn và kinh nghiệm đáp ứng tình hình mới.

2. Làm đầu mối phối hợp với các sở, ngành, các tổ chức, cá nhân chuyên môn trong việc triển khai và giải quyết những khó khăn vướng mắc trong quá trình thực hiện dự án đầu tư xây dựng cơ bản trên địa bàn tỉnh, tạo điều kiện thuận lợi cho việc điều hành và quản lý nhà nước về lĩnh vực đầu tư xây dựng cơ bản của UBND tỉnh một cách hiệu quả và đúng quy định.

II. Định hướng giải pháp và nội dung sắp xếp, kiện toàn các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng theo quy định

Rà soát, sắp xếp, kiện toàn các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trên địa bàn tỉnh và các huyện, thị xã, thành phố (sau đây gọi là cấp huyện). Thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng chuyên ngành xây dựng dân dụng và công nghiệp; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông; Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn để tập trung thực hiện công tác chuyên môn có khoa học theo quy định (không

kiêm nhiệm), đúng ngành nghề đảm bảo đủ năng lực về chuyên môn và kinh nghiệm đáp ứng tình hình mới, cụ thể như sau:

1. Ban Quản lý dự án chuyên ngành trực thuộc UBND tỉnh, Ban Quản lý dự án khu vực trực thuộc UBND cấp huyện

- Tập trung rà soát, sắp xếp, kiện toàn bộ máy, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, mối liên hệ trách nhiệm giữa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng, Chủ đầu tư, cơ quan chủ quản, các cơ quan quản lý Nhà nước khác thực hiện theo quy định tại Mục 2 Chương II, Chương IV, Điều 54 và Điều 64 Nghị định số 59/2015/NĐ-CP và văn bản hướng dẫn thi hành.

- Ban Quản lý dự án chuyên ngành do Chủ tịch UBND tỉnh thành lập, Ban Quản lý dự án khu vực do Chủ tịch UBND cấp huyện thành lập là tổ chức sự nghiệp công lập; có tư cách pháp nhân đầy đủ, được sử dụng con dấu riêng, được mở tài khoản tại Kho bạc nhà nước và Ngân hàng thương mại theo quy định; thực hiện các chức năng, nhiệm vụ và quyền hạn của Chủ đầu tư và trực tiếp tổ chức quản lý thực hiện các dự án được giao; chịu trách nhiệm trước pháp luật và người quyết định đầu tư về các hoạt động của mình; quản lý vận hành, khai thác sử dụng công trình hoàn thành và chức năng khác khi được quyết định thành lập giao.

- Ban Quản lý dự án chuyên ngành, Ban Quản lý dự án khu vực được thực hiện tư vấn quản lý dự án cho các dự án khác trên cơ sở bảo đảm hoàn thành nhiệm vụ quản lý dự án được giao, có đủ điều kiện về năng lực thực hiện.

2. Định hướng cách thức sắp xếp

a) Thành lập mới Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đắk Lắk:

- Thành lập cơ quan chuyên trách trong lĩnh vực quản lý đầu tư xây dựng cơ bản chuyên ngành nhằm hình thành một đơn vị có đủ điều kiện, năng lực để làm chủ đầu tư (khi được người có thẩm quyền giao) và thực hiện quản lý dự án theo đúng quy định hiện hành.

- Tập trung thực hiện công tác chuyên môn có khoa học theo quy định (không kiêm nhiệm), đúng ngành nghề đảm bảo đủ năng lực về chuyên môn và kinh nghiệm đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

- Về biên chế và nhân sự: Ưu tiên bố trí sử dụng nhân sự của các Ban quản lý dự án xây dựng hiện đang hoạt động nếu có nguyện vọng và đáp ứng đầy đủ các điều kiện về tiêu chuẩn, trình độ chuyên môn, phẩm chất chính trị... theo quy định và sử dụng cán bộ kỹ thuật, quản lý của Trung tâm Quy hoạch xây dựng và Trung tâm Kiểm định xây dựng trực thuộc Sở Xây dựng; trường hợp thiếu nhân sự hoặc trình độ chuyên môn, nghiệp vụ theo quy định sẽ tuyển thêm từ các phòng, ban trực thuộc sở, ngành, địa phương hoặc tuyển dụng mới. Kiện toàn lại bộ máy hoạt động, chất lượng đội ngũ phù hợp với quy định và tình hình mới.

b) Thành lập mới Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh Đắk Lắk:

- Thành lập cơ quan chuyên trách trong lĩnh vực quản lý đầu tư xây dựng cơ bản chuyên ngành nhằm hình thành một đơn vị có đủ điều kiện, năng lực để làm chủ đầu tư (khi được người có thẩm quyền giao) và thực hiện quản lý dự án theo quy định.

- Tập trung thực hiện công tác chuyên môn có khoa học theo quy định (không kiêm nhiệm), đúng ngành nghề đảm bảo đủ năng lực về chuyên môn và kinh nghiệm đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

- Thành lập trên cơ sở kiện toàn Ban Quản lý dự án Giao thông đối với vốn xây dựng cơ bản

- Về biên chế và nhân sự: Rà soát, sử dụng nhân sự hiện tại của Ban Quản lý dự án Giao thông đối với vốn xây dựng cơ bản; trường hợp thiếu nhân sự hoặc trình độ chuyên môn, nghiệp vụ không đạt chuẩn theo quy định thì tuyển thêm từ các phòng, ban trực thuộc sở, ngành, địa phương hoặc tuyển dụng mới. Kiện toàn lại bộ máy hoạt động, chất lượng đội ngũ phù hợp với quy định và đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

c) Thành lập mới Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk:

- Thành lập cơ quan chuyên trách trong lĩnh vực quản lý đầu tư xây dựng cơ bản chuyên ngành nhằm hình thành một đơn vị có đủ điều kiện, năng lực để làm chủ đầu tư (khi được người có thẩm quyền giao) và thực hiện quản lý dự án theo quy định.

- Tập trung thực hiện công tác chuyên môn có khoa học theo quy định (không kiêm nhiệm), đúng ngành nghề đảm bảo đủ năng lực về chuyên môn và kinh nghiệm đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

- Thành lập trên cơ sở kiện toàn Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng nông nghiệp và phát triển nông thôn. Giải thể các Ban Quản lý dự án khác do Chủ đầu tư thành lập, kiêm nhiệm (Trừ Ban Quản lý dự án sử dụng vốn ODA, vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài, hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng theo quy định của điều ước quốc tế về ODA hoặc thỏa thuận với nhà tài trợ).

- Về biên chế và nhân sự: Rà soát, sử dụng biên chế hiện tại của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; trường hợp thiếu nhân sự hoặc trình độ chuyên môn, nghiệp vụ không đủ tiêu chuẩn theo quy định sẽ tuyển thêm từ các phòng, ban trực thuộc sở, ngành, địa phương hoặc tuyển dụng mới. Kiện toàn lại bộ máy hoạt động, chất lượng đội ngũ phù hợp với quy định và đáp ứng yêu cầu nhiệm vụ trong tình hình mới.

- Đối với dự án sử dụng vốn ODA, vốn vay ưu đãi của nhà tài trợ nước ngoài, hình thức tổ chức quản lý dự án được áp dụng theo quy định của điều ước quốc tế về ODA hoặc thỏa thuận với nhà tài trợ nước ngoài. Chủ đầu tư rà soát, lập đề án kiện toàn lại bộ máy hoạt động, trình Sở Nội vụ thẩm định báo cáo

người quyết định đầu tư thành lập Ban Quản lý dự án theo quy định. Trường hợp điều ước quốc tế về ODA hoặc thỏa thuận với nhà tài trợ không có quy định cụ thể thì hình thức tổ chức quản lý dự án được thực hiện theo quy định của Nghị định số 59/2015/NĐ-CP.

d) Các Ban Quản lý các dự án phục vụ an ninh, quốc phòng trực thuộc Công an tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Cảnh sát phòng cháy và chữa cháy tỉnh và Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh:

Sử dụng bộ máy chuyên môn trực thuộc các cơ quan chủ quản (Phòng Hậu cần) để quản lý thực hiện các dự án cải tạo, sửa chữa quy mô nhỏ theo quy định tại Khoản 4, Điều 62 Luật Xây dựng, tổ chức thực hiện sắp xếp, kiện toàn bộ máy, có đủ điều kiện năng lực theo quy định. Đồng thời, tăng cường đào tạo và nâng cao năng lực cho cán bộ làm công tác Quản lý dự án đảm bảo thực hiện theo quy định trong đầu tư xây dựng cơ bản;

Trường hợp dự án về quốc phòng, an ninh có yêu cầu bí mật nhà nước thì thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng một dự án theo Khoản 2, Điều 62 Luật Xây dựng để thực hiện.

đ) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trực thuộc UBND các huyện, thị xã, thành phố:

- Tập trung sắp xếp, kiện toàn bộ máy, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án theo quy định. Đồng thời, tăng cường đào tạo và nâng cao năng lực cho chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án để đảm bảo thực hiện tốt việc phân cấp trong đầu tư xây dựng cơ bản và triển khai thực hiện dự án đúng theo quy định về xây dựng cơ bản; thực hiện kiểm tra, rà soát điều kiện và năng lực của các chủ đầu tư, Ban Quản lý dự án. Nếu không đáp ứng yêu cầu theo quy định thì không giao quản lý dự án hoặc chuyển đổi chủ đầu tư đủ điều kiện năng lực đảm nhiệm.

- Mỗi huyện, thị xã, thành phố chỉ thành lập 01 (một) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng đủ điều kiện và năng lực theo quy định để quản lý các dự án trên địa bàn theo phân cấp quyết định đầu tư của UBND tỉnh Đắk Lắk (gọi là Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng khu vực huyện, thị xã, thành phố). Đối với các dự án do Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt (dự án nhóm A và B) phải thuê Ban Quản lý dự án chuyên ngành có đủ năng lực do UBND tỉnh thành lập (dự án nhóm A và B đối với huyện, thị xã và dự án nhóm A do thành phố làm chủ đầu tư).

e) Các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và cấp nước tỉnh và Công ty TNHH một thành viên vệ sinh môi trường và đô thị tỉnh:

Đối với Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước và Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình thoát nước, các Công ty có trách nhiệm căn cứ vào ngành nghề, lĩnh vực kinh doanh, công tác quản lý, số lượng dự án chưa hoàn thành đang quản lý, điều kiện thực hiện cụ thể và khả năng tài chính của mình để kiện toàn bộ máy cho phù hợp và đúng quy định; ngoài ra

còn phải căn cứ kế hoạch cổ phần hóa doanh nghiệp của tỉnh để xác định sự cần thiết phải duy trì Ban Quản lý dự án.

III. Tổ chức bộ máy và điều kiện năng lực của Ban Quản lý dự án, Giám đốc Ban Quản lý dự án

Nguyên tắc chung: Về chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và tổ chức hoạt động của Ban Quản lý dự án chuyên ngành thực hiện theo quy định tại Điều 18 và Chương IV, Điều 54 và Điều 64 Nghị định số 59/2015/NĐ-CP; Thông tư số 16/2016/TT-BXD và các quy định pháp luật khác có liên quan.

1. Tổ chức bộ máy và điều kiện năng lực đối với Ban Quản lý dự án chuyên ngành thuộc UBND tỉnh:

a) Cơ cấu tổ chức bộ máy

- Ban Quản lý dự án gồm một số phòng (ban) chủ yếu như: Ban Giám đốc, văn phòng, một số phòng (ban) nghiệp vụ theo chức năng và các phòng (ban) Điều hành dự án. Trong quá trình hoạt động, căn cứ quy mô, số lượng, điều kiện cụ thể của các dự án được giao quản lý, Giám đốc Ban Quản lý dự án đề xuất phương án tổ chức các phòng (ban) trực thuộc trên cơ sở phân công thực hiện theo từng chức năng, nhiệm vụ hoặc kết hợp giữa các chức năng, nhiệm vụ được giao để trình người quyết định thành lập Ban Quản lý dự án quyết định số lượng và tên gọi các phòng (ban) của Ban Quản lý dự án.

- Các chức danh chủ chốt của Ban Quản lý dự án gồm: Giám đốc, không quá 03 Phó Giám đốc và Kế toán trưởng;

b) Điều kiện năng lực:

- Giám đốc quản lý dự án là chức danh chuyên môn quản lý dự án do Giám đốc Ban Quản lý dự án bổ nhiệm, miễn nhiệm và được bố trí làm việc tại các phòng (ban) điều hành dự án; Giám đốc quản lý dự án phải có đủ điều kiện năng lực theo quy định tại Điều 54 Nghị định số 59/2015/NĐ-CP.

- Cán bộ đảm nhận thực hiện công việc chuyên môn, của Ban Quản lý dự án phải có đủ điều kiện năng lực theo quy định của pháp luật về xây dựng.

- Có ít nhất 20 (hai mươi) người có chuyên môn, nghiệp vụ phù hợp với loại dự án chuyên ngành.

2. Tổ chức bộ máy và điều kiện năng lực đối với Ban Quản lý dự án khu vực thuộc UBND cấp huyện:

a) Cơ cấu tổ chức bộ máy

- Ban quản lý dự án gồm một số phòng (ban) chủ yếu như: Ban Giám đốc, văn phòng, một số phòng (ban) nghiệp vụ theo chức năng và các phòng (ban) điều hành dự án. Trong quá trình hoạt động, căn cứ quy mô, số lượng, điều kiện cụ thể của các dự án được giao quản lý, Giám đốc Ban Quản lý dự án đề xuất phương án tổ chức các phòng (ban) trực thuộc trên cơ sở phân công thực hiện theo từng chức năng, nhiệm vụ hoặc kết hợp giữa các chức năng, nhiệm vụ được

giao để trình người quyết định thành lập Ban Quản lý dự án quyết định số lượng và tên gọi các phòng (ban) của Ban Quản lý dự án.

- Các chức danh chủ chốt của Ban Quản lý dự án gồm: Giám đốc, không quá 02 Phó Giám đốc, Kế toán trưởng Ban Quản lý dự án;

b) Điều kiện năng lực:

- Giám đốc quản lý dự án là chức danh chuyên môn quản lý dự án do Giám đốc Ban Quản lý dự án bổ nhiệm, miễn nhiệm và được bố trí làm việc tại các phòng (ban) Điều hành dự án; Giám đốc quản lý dự án phải có đủ Điều kiện năng lực theo quy định tại Điều 54 Nghị định số 59/2015/NĐ-CP.

- Cá nhân đảm nhận thực hiện công việc chuyên môn của Ban Quản lý dự án phải có đủ điều kiện năng lực theo quy định của pháp luật về xây dựng.

- Có ít nhất 10 (mười) người có chuyên môn, nghiệp vụ phù hợp với loại dự án chuyên ngành.

3. Tổ chức bộ máy và điều kiện năng lực đối với Ban Quản lý dự án một dự án (trong trường hợp thành lập cho 01 dự án):

a) Cơ cấu tổ chức bộ máy: Tùy vào tình hình cụ thể để áp dụng như Ban Quản lý dự án cấp huyện.

b) Điều kiện năng lực:

- Tổ chức:

+ Giám đốc quản lý dự án phải có trình độ chuyên môn thuộc chuyên ngành xây dựng phù hợp với yêu cầu của dự án, có chứng nhận nghiệp vụ về quản lý dự án và đáp ứng các điều kiện quy định tại Điểm b dưới đây.

+ Những người phụ trách các lĩnh vực chuyên môn phải có chứng chỉ hành nghề phù hợp với quy mô dự án, cấp công trình và công việc đảm nhận.

+ Có ít nhất 10 (mười) người có chuyên môn, nghiệp vụ phù hợp với loại dự án được giao quản lý.

- Giám đốc quản lý dự án: Có chứng chỉ hành nghề thiết kế hạng II hoặc chứng chỉ hành nghề giám sát thi công xây dựng hạng II hoặc đã là Giám đốc quản lý dự án của 01 (một) dự án nhóm B hoặc 02 (hai) dự án nhóm C cùng loại hoặc đã là chỉ huy trưởng công trường hạng II.

Chương 4

KẾ HOẠCH THỰC HIỆN SẮP XẾP, KIỂM TOÀN CÁC BAN QUẢN LÝ DỰ ÁN ĐẦU TƯ XÂY DỰNG

I. Xử lý chuyển tiếp đối với các dự án giao cho sở, ngành đang làm chủ đầu tư:

1. Các dự án sở, ngành đang làm chủ đầu tư thực hiện chưa xong có khả năng hoàn thành trong năm 2016 thì tiếp tục triển khai đến hoàn thành dự án theo quyết định đầu tư.

2. Các dự án mà việc tổ chức quản lý dự án không phù hợp theo quy định tại Luật Xây dựng năm 2014, Nghị định số 59/2015/NĐ-CP và Thông tư số 16/2016/TT-BXD do sở, ngành làm chủ đầu tư thì phải chuyển giao về đầu mối cho Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng theo sắp xếp nêu trên để thực hiện quản lý dự án đúng theo quy định.

3. Giao Giám đốc Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp cùng với Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính và các đơn vị liên quan hướng dẫn triển khai thực hiện theo quy định hiện hành.

II. Đề án thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp, tỉnh Đắk Lắk:

1. Trước ngày 31/12/2016, phải hoàn thành việc thành lập và đưa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình dân dụng và công nghiệp tỉnh Đắk Lắk đi vào hoạt động

2. Giao Giám đốc Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp cùng với Sở Nội vụ, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính và các đơn vị liên quan xây dựng Đề án chi tiết để trình phê duyệt theo thẩm quyền.

III. Đề án thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình giao thông tỉnh Đắk Lắk:

1. Trước ngày 31/12/2016, phải hoàn thành việc thành lập và đưa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình giao thông tỉnh Đắk Lắk đi vào hoạt động.

2. Giao Giám đốc Sở Giao thông vận tải chủ trì, phối hợp cùng với Sở Nội vụ, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện theo quy định.

IV. Đề án thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk:

1. Trước ngày 31/12/2016, phải hoàn thành việc thành lập và đưa Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng các công trình nông nghiệp và phát triển nông thôn tỉnh Đắk Lắk đi vào hoạt động.

2. Giao Giám đốc Sở Nông nghiệp và Phát triển nông thôn chủ trì, phối hợp cùng với Sở Nội vụ, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính và đơn vị liên quan triển khai thực hiện theo quy định.

V. Đối với các dự án phục vụ an ninh, quốc phòng trực thuộc Công an tỉnh, Cảnh sát phòng cháy và chữa cháy tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh Đắk Lắk

1. Trước ngày 31/12/2016, phải hoàn thành việc sắp xếp, kiện toàn bộ máy, có đủ điều kiện năng lực theo quy định. Đồng thời, tăng cường đào tạo và nâng cao năng lực cho cán bộ làm công tác quản lý dự án đầu tư xây dựng đảm bảo thực hiện theo quy định

2. Trường hợp dự án về quốc phòng, an ninh có yêu cầu bí mật nhà nước thì thực hiện thành lập Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng một dự án theo Khoản 2, Điều 62 Luật Xây dựng để thực hiện.

Giao Giám đốc Sở Nội vụ chủ trì, phối hợp cùng với Công an tỉnh, Cảnh sát phòng cháy và chữa cháy tỉnh, Bộ Chỉ huy Bộ đội Biên phòng tỉnh, Bộ Chỉ huy Quân sự tỉnh, Sở Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư và các sở, ngành có liên quan hướng dẫn triển khai thực hiện theo quy định báo cáo Chủ tịch UBND tỉnh.

VI. Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng khu vực trực thuộc UBND huyện, thị xã, thành phố:

1. Trước 31/12/2016, phải hoàn thành việc sắp xếp, kiện toàn bộ máy, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng theo quy định. Trường hợp không đáp ứng yêu cầu theo quy định thì không giao quản lý dự án hoặc chuyển đổi chủ đầu tư đủ điều kiện năng lực đảm nhiệm. Mỗi huyện, thị xã, thành phố chỉ thành lập 01 (một) Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng đủ điều kiện và năng lực theo quy định để quản lý các dự án trên địa bàn theo phân cấp quyết định đầu tư của tỉnh. Đối với các dự án do Chủ tịch UBND tỉnh phê duyệt (dự án nhóm A đối với thành phố Buôn Ma Thuột; dự án nhóm A, B đối với thị xã Buôn Hồ và các huyện còn lại) phải thuê Ban Quản lý dự án chuyên ngành đủ năng lực do UBND tỉnh thành lập.

2. Đối với các dự án đầu tư xây dựng do UBND cấp huyện quyết định đầu tư đã giao cho các phòng, ban, ngành và UBND cấp xã làm chủ đầu tư thực hiện theo Công văn số 4579/UBND-CN ngày 13/6/2016 của UBND tỉnh Đắk Lắk về việc thực hiện hình thức quản lý dự án đầu tư xây dựng theo Nghị định số 59/2015/NĐ-CP.

3. Ban Quản lý các dự án đầu tư xây dựng khu vực cấp huyện: Thực hiện quản lý các dự án nhóm B, C (trừ dự án cải tạo, sửa chữa, nâng cấp công trình xây dựng quy mô nhỏ có tổng mức đầu tư dưới 02 (hai) tỷ đồng do các phòng, ban làm chủ đầu tư và các dự án nhóm B, C (trừ dự án có sự tham gia của cộng đồng và dự án cải tạo, sửa chữa, nâng cấp, xây dựng mới công trình xây dựng quy mô nhỏ có tổng mức đầu tư dưới 02 (hai) tỷ đồng do UBND cấp xã làm chủ đầu tư theo quy định hiện hành.

4. Giao Giám đốc Nội vụ chủ trì, phối hợp cùng với UBND các huyện, thị xã, thành phố, Sở Xây dựng, Sở Kế hoạch và Đầu tư và các sở, ngành có liên quan hướng dẫn triển khai thực hiện theo quy định.

VII. Đối với các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng công trình cấp nước, thoát nước của Công ty TNHH đầu tư xây dựng và cấp nước tỉnh và Công ty TNHH một thành viên Môi trường và đô thị tỉnh:

1. Trước ngày 31/12/2016, Công ty có trách nhiệm căn cứ vào ngành nghề, lĩnh vực kinh doanh, công tác quản lý, số lượng dự án đang quản lý còn chưa thực hiện xong và điều kiện thực hiện cụ thể và khả năng tài chính của mình để kiện toàn bộ máy cho phù hợp và đúng quy định; ngoài ra, căn cứ kế hoạch cổ phần hóa doanh nghiệp của tỉnh để xác định sự cần thiết phải duy trì

Ban Quản lý dự án. Nếu không đáp ứng yêu cầu theo quy định thì không giao quản lý dự án hoặc chuyển đổi chủ đầu tư đủ điều kiện năng lực đảm nhiệm.

2. Giao Giám đốc Sở Xây dựng chủ trì, phối hợp cùng với Sở Nội vụ, Sở Kế hoạch và Đầu tư, Sở Tài chính và các sở, ngành có liên quan hướng dẫn triển khai thực hiện theo quy định.

Chương 5 **TỔ CHỨC THỰC HIỆN**

1. Các Sở: Xây dựng, Giao Thông vận tải, Nông nghiệp và Phát triển nông thôn; UBND các huyện, thị xã, thành phố và các đơn vị liên quan triển khai thực hiện việc rà soát, sắp xếp, đề xuất cơ cấu bộ máy, biên chế, chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng theo quy định.

2. Sở Nội vụ chịu trách nhiệm phối hợp với các sở, ngành liên quan hướng dẫn và thẩm định Đề án sắp xếp, kiện toàn các Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng trên cơ sở đề nghị của các cơ quan, đơn vị và tham mưu UBND tỉnh quyết định.

3. Kinh phí tổ chức thực hiện Đề án thực hiện theo quy định hiện hành.

Trong quá trình thực hiện, căn cứ vào tình hình thực tế để có lộ trình và bước đi phù hợp. Tiếp tục tranh thủ ý kiến các Bộ, ngành Trung ương liên quan để tạo sự thống nhất trong lãnh đạo và chỉ đạo. Đồng thời, có các giải pháp giải quyết đối tượng dôi dư sau sắp xếp, kiện toàn tổ chức bộ máy; việc giải quyết lao động dôi dư cần bảo đảm dân chủ, khách quan, minh bạch, rõ ràng, ổn định, đúng đối tượng, đúng chính sách, đúng quy định hiện hành. / *u 25*

CHỦ TỊCH



Phạm Ngọc Nghị