

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-PVHCC

Đắk Lắk, ngày tháng 9 năm 2026

V/v tăng cường phối hợp giải quyết
TTHC lĩnh vực đất đai, hạn chế
phát sinh hồ sơ quá hạn

Kính gửi:

- Sở Nông nghiệp và Môi trường;
- Sở Nội vụ;
- UBND các xã, phường.

Theo Báo cáo số 751/BC-SNNMT ngày 04/9/2026 của Sở Nông nghiệp và Môi trường về việc tiếp tục xử lý dứt điểm hồ sơ thủ tục hành chính (TTHC) lĩnh vực đất đai còn tồn đọng trên địa bàn, Văn phòng Đăng ký đất đai đã phối hợp với UBND cấp xã giải quyết dứt điểm toàn bộ 208 hồ sơ quá hạn nêu tại Công văn số 13291/UBND-PVHCC ngày 24/8/2026 của UBND tỉnh. Tuy nhiên, quá trình phối hợp giải quyết hồ sơ TTHC lĩnh vực đất đai vẫn còn một số hạn chế nhất định.

Nhằm duy trì, phát huy hiệu quả công tác phối hợp trong giải quyết TTHC lĩnh vực đất đai, bảo đảm giải quyết hồ sơ đúng hạn và hạn chế phát sinh hồ sơ trễ hạn mới, Chủ tịch UBND tỉnh yêu cầu:

1. UBND các xã, phường

a) Tiếp tục thực hiện nghiêm Quy chế phối hợp ban hành kèm theo Quyết định số 12/2026/QĐ-UBND ngày 28/01/2026 của UBND tỉnh và các văn bản chỉ đạo về giải quyết TTHC lĩnh vực đất đai. Chủ tịch UBND cấp xã trực tiếp chỉ đạo, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc công chức chuyên môn thực hiện việc kiểm tra, xác minh, niêm yết công khai và phúc đáp hồ sơ đúng thời gian quy định; không để hồ sơ kéo dài do nguyên nhân chủ quan, chậm phối hợp.

b) Đối với từng hồ sơ có yêu cầu phối hợp, phải phân công rõ người phụ trách, xác định rõ thời hạn hoàn thành và theo dõi tiến độ xử lý. Khi phát sinh khó khăn, vướng mắc, chủ động trao đổi với Văn phòng Đăng ký đất đai, các Chi nhánh khu vực để phối hợp giải quyết; kịp thời báo cáo cơ quan có thẩm quyền đối với nội dung vượt thẩm quyền.

c) Thực hiện nghiêm việc xin lỗi và hẹn lại ngày trả kết quả đối với hồ sơ TTHC quá hạn giải quyết theo quy định tại Điều 19 Nghị định số 118/2025/NĐ-CP ngày 09/6/2025 của Chính phủ (đã được sửa đổi, bổ sung).

d) Tiếp tục duy trì việc phối hợp, trao đổi và luân chuyển hồ sơ trên môi trường điện tử; hạn chế việc chuyển, nhận hồ sơ bằng hình thức giấy hoặc qua đường bưu chính, qua đó góp phần rút ngắn thời gian xử lý và nâng cao hiệu quả cải cách TTHC.

đ) Các địa phương chưa thực hiện hoặc chưa gửi kết quả kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm theo Công văn số 11908/UBND-PVHCC ngày 04/8/2026 và Công văn số 13291/UBND-PVHCC ngày 24/8/2026 của UBND tỉnh phải khẩn trương hoàn thành, gửi Sở Nông nghiệp và Môi trường để tổng hợp, đồng gửi Sở Nội vụ để theo dõi. Việc đã xử lý xong hồ sơ tồn đọng không thay thế yêu cầu kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm đối với những chậm trễ trước đó.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

a) Tiếp tục chỉ đạo Văn phòng Đăng ký đất đai và các Chi nhánh khu vực chủ động phối hợp, hướng dẫn UBND cấp xã giải quyết hồ sơ; thường xuyên theo dõi, rà soát trên hệ thống, phân loại hồ sơ theo tình trạng xử lý, địa bàn và nguyên nhân để kịp thời đôn đốc, chấn chỉnh, không để tái diễn tình trạng tồn đọng, quá hạn do chậm phối hợp.

b) Tăng cường kiểm tra việc thực hiện Quy chế phối hợp tại các địa phương còn tình trạng chậm xác minh, niêm yết công khai, phúc đáp hồ sơ. Tổ chức tập huấn, hướng dẫn chuyên môn, nghiệp vụ cho công chức địa chính cấp xã, nhất là kỹ năng tra cứu bản đồ, cập nhật thông tin địa chính, xác minh nguồn gốc và quá trình sử dụng đất, nhằm nâng cao năng lực giải quyết TTHC.

c) Rà soát, tổng hợp đầy đủ kết quả kiểm điểm của các địa phương; xác định rõ các đơn vị chưa thực hiện hoặc chưa báo cáo, chuyển Sở Nội vụ phối hợp tham mưu xử lý. Tiếp tục thực hiện chế độ báo cáo theo chỉ đạo của UBND tỉnh; kịp thời báo cáo khó khăn, vướng mắc và đề xuất xem xét trách nhiệm đối với cơ quan, đơn vị, địa phương để xảy ra hồ sơ quá hạn do nguyên nhân chủ quan.

3. Sở Nội vụ phối hợp với Sở Nông nghiệp và Môi trường theo dõi việc thực hiện trách nhiệm công vụ của UBND các xã, phường; tổng hợp các địa phương không thực hiện yêu cầu kiểm điểm, làm rõ trách nhiệm theo chỉ đạo của UBND tỉnh hoặc để xảy ra chậm trễ kéo dài do nguyên nhân chủ quan, tham mưu cấp có thẩm quyền xem xét, xử lý trách nhiệm theo quy định.

Các nội dung khác về phối hợp giải quyết TTHC lĩnh vực đất đai và kết nối, liên thông điện tử tiếp tục thực hiện theo Công văn số 11908/UBND-PVHCC ngày 04/8/2026, Công văn số 13291/UBND-PVHCC ngày 24/8/2026 của UBND tỉnh và các văn bản có liên quan.

Nhận được Công văn này, các cơ quan, đơn vị, địa phương nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Đảng ủy UBND tỉnh;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- CVP, các PCVP UBND tỉnh;
- Các Phòng, Trung tâm: NNMT, ĐTKT, NV, KGVX, CN&CTTĐTT;
- Lưu: VT, PVHCC (B-03b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Nguyễn Thiên Văn