

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: ~~10433~~ /UBND-NNMT
V/v giải quyết kiến nghị của Ban
KTNS - HĐND tỉnh tại Báo cáo
số 60/BC-HĐND ngày 08/12/2016

Đắk Lắk, ngày 23 tháng 12 năm 2016

Kính gửi:

- UBND thành phố Buôn Ma Thuột;
- Sở Tài nguyên và Môi trường;
- Công ty TNHH MTV cà phê Việt Thắng;
- Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk.

UBND tỉnh nhận được Báo cáo số 60/BC-HĐND ngày 08/12/2016 của Ban Kinh tế - Ngân sách, Hội đồng nhân dân tỉnh, về việc báo cáo kết quả giám sát tình hình thực hiện nhiệm vụ quản lý Nhà nước về đất đai trên địa bàn thành phố Buôn Ma Thuột (có phô tô kèm theo); UBND tỉnh có ý kiến như sau:

1. Yêu cầu UBND thành phố Buôn Ma Thuột xây dựng phương án xử lý dứt điểm các hộ gia đình, cá nhân xây dựng nhà trái phép trên đất nông nghiệp để ở hoặc các cơ sở kinh doanh (2.064 hộ xây dựng nhà trái phép trên đất nông nghiệp, 84 cá nhân xây dựng các cơ sở kinh doanh trên đất nông nghiệp); tăng cường công tác kiểm tra việc sử dụng đất của các Công ty nông lâm nghiệp (nhất là đối với Công ty TNHH MTV cà phê Buôn Ma Thuột) và các Hợp tác xã nông nghiệp, như: HTX nông nghiệp Păn Lăm, Kô Sier và một số HTX nông nghiệp ở các xã... trên địa bàn thành phố để xử lý nghiêm các hành vi vi phạm hoặc đề xuất cấp thẩm quyền xử lý nghiêm đối với các vi phạm pháp luật, đặc biệt là tình trạng lấn chiếm, chuyển nhượng, xây dựng nhà trái phép, cho thuê, cho mượn, giao khoán đất trái pháp luật, sử dụng không hiệu quả diện tích đất được giao.

2. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường tham mưu cho UBND tỉnh:

- Xử lý dứt điểm việc quản lý, sử dụng đất đối với 03 Doanh nghiệp giải thể (Công ty TNHH MTV Cà phê Buôn Ma thuột, Công ty TNHH MTV D'ray H'ling và Công ty TNHH MTV Cà phê - Ca cao Krông Ana) đảm bảo đúng quy định của pháp luật.

- Ban hành Quyết định để thay thế Quyết định số 03/2013/QĐ-UBND ngày 18/01/2013 của UBND tỉnh Đắk Lắk quy định xử lý một số vướng mắc trong việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

3. Yêu cầu Công ty TNHH MTV cà phê Việt Thắng và Công ty TNHH MTV Cao su Đắk Lắk sớm hoàn thành công tác lập phương án sử dụng đất của đơn vị trình cấp có thẩm quyền thẩm định phê duyệt theo quy định tại Thông tư số 07/2015/TT-BTNMT ngày 26/02/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường.

4. Sở Tài nguyên và Môi trường, Sở Xây dựng, UBND thành phố Buôn Ma Thuột nghiêm túc thực hiện các nội dung kiến nghị được Ban Kinh tế - Ngân sách của Hội đồng nhân dân tỉnh nêu tại Báo cáo số 60/BC-HĐND tỉnh ngày 08/12/2016.

Nhận được Công văn này, Thủ trưởng các đơn vị liên quan triển khai thực hiện./.

Nơi nhận

- Như trên;
- TT HĐND tỉnh (b/c);
- Ban KTNS-HĐND tỉnh (b/c);
- CT, PCT UBND tỉnh;
- Sở Xây dựng;
- LĐVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT.Tg 25

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Krong

