

**ỦY BAN NHÂN DÂN
TỈNH ĐẮK LẮK**

Số: 3944 /QĐ-UBND

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Đắk Lắk, ngày 30 tháng 12 năm 2016.

QUYẾT ĐỊNH

Về việc **cho Công ty cổ phần quản lý và xây dựng giao thông Đắk Lắk thuê 72.739 m² đất để khai thác và chế biến đá xây dựng.**

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật đất đai năm 2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ Quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật đất đai; Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất.

Căn cứ Quyết định số 2210/QĐ-UBND ngày 23/9/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch thăm dò, khai thác và sử dụng khoáng sản tỉnh Đắk Lắk đến năm 2020, định hướng đến năm 2030;

Căn cứ Giấy phép khai thác khoáng sản số 118 /GP-UBND ngày 30/12/2016 của UBND tỉnh về việc cho phép Công ty cổ phần quản lý và xây dựng giao thông Đắk Lắk khai thác chế biến đá xây dựng tại khoảnh 6 tiểu khu 209, xã Ia Rvê, huyện Ea Súp, tỉnh Đắk Lắk;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 686/TTr-STNMT, ngày 15/12/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Cho phép Công ty cổ phần quản lý và xây dựng giao thông Đắk Lắk thuê 72.739 m² (Bảy mươi hai ngàn bảy trăm ba chín mét vuông), trong đó: Diện tích khu vực khai thác 50.000 m² được giới hạn bởi các điểm M₁, M₂, M₃, M₄ theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 1761/TL-VPĐKĐĐ ngày 08/12/2016; Diện tích khu vực chế biến 22.739 m² được giới hạn bởi các điểm từ P₁ đến điểm P₆ theo tờ trích lục bản đồ địa chính số 1755/TL-VPĐKĐĐ ngày 06/12/2016 do Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh lập.

Thời hạn sử dụng đất: 28 năm kể từ ngày Ủy ban nhân tỉnh ban hành Quyết định này.

Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.

Điều 2. Căn cứ Điều 1, Quyết định này:

1. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường:

- Chủ trì, phối hợp với UBND huyện Ea Súp, các đơn vị liên quan xác nhận cụ thể mốc giới và bàn giao đất trên thực địa.

- Thông báo cho Công ty cổ phần quản lý và xây dựng giao thông Đắk Lắk nộp tiền thuê đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.

- Ký hợp đồng thuê đất với Công ty cổ phần quản lý và xây dựng giao thông Đắk Lắk.

- Chỉ đạo văn phòng đăng ký đất đai tỉnh thực hiện việc chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. Cục thuế tỉnh có trách nhiệm: Xác định đơn giá đất cho Công ty cổ phần quản lý và xây dựng giao thông Đắk Lắk;

3. Công ty cổ phần quản lý và xây dựng giao thông Đắk Lắk phải sử dụng đúng diện tích, đúng ranh giới và mục đích diện tích đất được thuê; chấp hành nghiêm quy định của Pháp luật hiện hành khi sử dụng đất.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Tài chính, Xây dựng, Công thương; Cục trưởng Cục thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Ea Súp; Chủ tịch UBND xã Ia Rvê, huyện Ea Súp; Công ty cổ phần quản lý và xây dựng giao thông Đắk Lắk và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận

- Như Điều 3.
- CT&PCT UBND tỉnh;
- Đ/c Nguyễn Đức Vinh - PCVP UBND tỉnh;
- Lưu VT, NNMT. Tg 22



Y Giang Gry Niê Knơng