

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi 15.586,5 m² đất tại phường Tân Thành và phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột của Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh; giao cho UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý theo Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số Điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 864/QĐ-UBND ngày 28/4/2014 của UBND tỉnh về việc phê duyệt Quy hoạch sử dụng đất đến năm 2020 của thành phố Buôn Ma Thuột;

Căn cứ Công văn số 12298/BQP-TM ngày 31/12/2015 của Bộ Quốc phòng về việc đồng ý chuyển mục đích sử dụng đất quốc phòng sang đất ở để bố trí cho gia đình quân nhân của Quân khu 5 tại địa bàn phường Tân Thành và phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột;

Theo đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 843/BC-STNMT ngày 27/12/2016,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1.

1. Thu hồi 15.586,5 m² (mười lăm nghìn năm trăm tám mươi sáu phẩy năm mét vuông) đất tại phường Tân Thành và phường Tự An, thành phố Buôn Ma Thuột của Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh giao cho UBND thành phố Buôn Ma Thuột quản lý theo quy hoạch, kế hoạch sử dụng đất và quy định của pháp luật, cụ thể như sau:

- Khu Nhà khách T284: Diện tích 2.839,3 m² (tờ bản đồ địa chính số 22, phường Tân Thành).

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất theo Tờ trích lục bản đồ địa chính số 527/TL-VPĐKĐĐ, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 02/6/2016.

- Khu Bệnh xá 48: Diện tích 12.747,2 m² (tờ bản đồ địa chính số 07, phường Tự An)

Vị trí, ranh giới và diện tích khu đất theo trích lục bản đồ địa chính số 528/TL-VPĐKĐĐ, do Văn phòng Đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở Tài nguyên và Môi trường lập ngày 02/6/2016.

2. Cho phép UBND thành phố Buôn Ma Thuột được chuyển mục đích sử dụng 15.586,5 m² đất tại vị trí nêu trên từ đất quốc phòng sang đất ở đô thị.

Điều 2. Căn cứ Điều 1 của Quyết định này:

1. UBND thành phố Buôn Ma Thuột có trách nhiệm thực hiện việc rà soát đất đai, điều chỉnh quy hoạch chi tiết xây dựng; bổ sung về Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất và lập thủ tục giao đất, cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân theo đúng trình tự quy định của pháp luật hiện hành.

2. Giao cho Sở Tài nguyên và Môi trường chủ trì, phối hợp với Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh, UBND thành phố Buôn Ma Thuột và các đơn vị liên quan thực hiện việc thu hồi và bàn giao đất tại thực địa; chỉ đạo Văn phòng đăng ký đất đai tỉnh trực thuộc Sở chính lý hồ sơ địa chính theo quy định của pháp luật.

3. Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh có trách nhiệm báo cáo về số liệu thu hồi đất tại 02 vị trí nêu trên về Quân khu 5 và Bộ Quốc phòng để theo dõi, tổng hợp; liên hệ với Văn phòng đăng ký quyền sử dụng đất tỉnh để được hướng dẫn thực hiện việc chính lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho đơn vị theo đúng quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng; Chỉ huy trưởng Bộ chỉ huy Quân sự tỉnh; Chủ tịch UBND thành phố Buôn Ma Thuột và Thủ trưởng các đơn vị có liên quan chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Quyết định có hiệu lực kể từ ngày ban hành.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh;
- Lưu: VT, NNMT (Đc.18b).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Y Giang Gry Niê Knơng